

Создано: 15.10.2025 в 18:00

Обновлено: 19.10.2025 в 17:47

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285761631>

Юлия Сухова, Самолет Плюс Липецк

79191632617

**Липецкая область, Липецк, улица
Перова, 1**

4 599 980 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 1

Улица

[улица Перова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

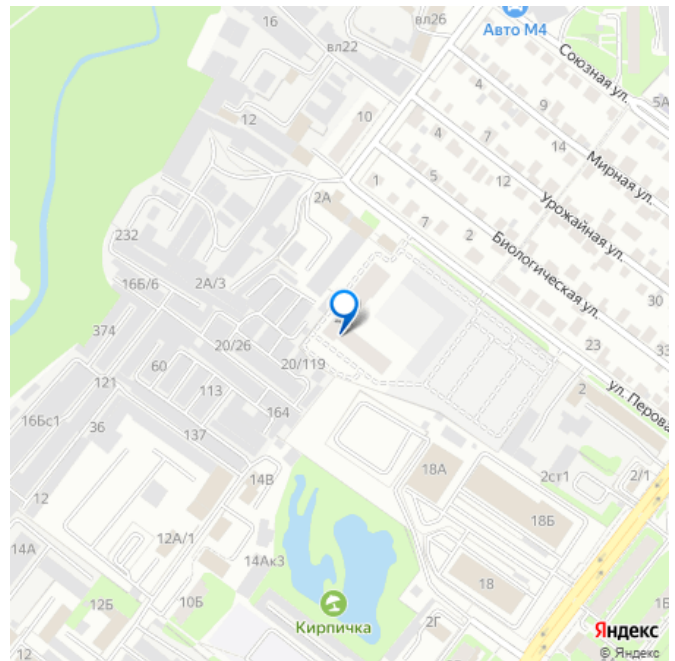
19.1 м²

Общая площадь

45.32 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114300691 Продаю Современную просторную однокомнатную квартиру с большой кухней-гостиной в новом ЖК Инстеп Перова. Новый жилой комплекс комфорт-класса «ИНСТЕП.ПЕРОВА» в центре Липецка с отличной транспортной инфраструктурой, обеспечивающей удобное сообщение со всеми районами города. Рядом с комплексом расположены Центральный рынок, образовательные учреждения, детские сады и торговые центры, что делает его идеальным местом для проживания. Жилой комплекс состоит из двух домов, объединенных закрытой территорией и современной инфраструктурой. В «ИНСТЕП.ПЕРОВА» присутствует наземная парковка для вашего удобства. Во второй очереди строящегося дома планируется открытие коммерческих помещений на первых этажах для дополнительного уровня сервиса. Не упустите возможность приобрести жилье в этом престижном жилом комплексе и насладиться комфортной жизнью в историческом центре Липецка. В квартире 2 изолированные комнаты на

разные стороны дома. Большая кухня - гостиная, отдельный санузел, балкон , из гостиной есть вход в большую гардеробную, либо можно использовать помещение как кабинет ,либо встроенный шкаф . Данную квартиру можно приобрести в ипотеку со ставкой от 4% , за дополнительную оплату заказать косметический ремонт с отделкой - Бизнес, Комфорт, Стандарт . Не упуси возможность приобрести на выгодных условиях квартиру в центральной части города . По вопросам обращайся по телефону в объявлении.



