

 Создано: 27.11.2024 в 14:50
Обновлено: 28.09.2025 в 09:19

**Татьяна Паршенцева, Агентство
недвижимости Липецк
79191611468**

**Липецкая область, Липецк, улица
Артемова, 3А**

4 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Артемова, 3А

Улица

[улица Артемова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

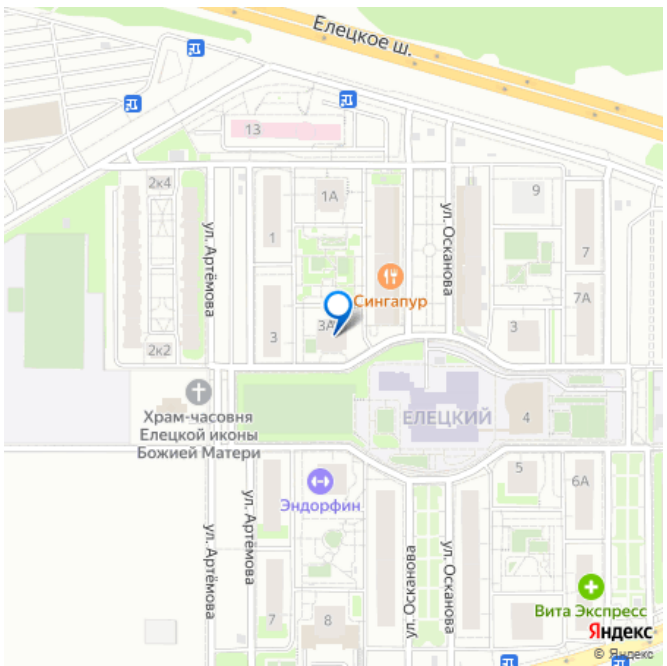
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Липецке на улице Артёмова, 3А. Общая площадь — 45.4 кв. м, что делает ее отличным выбором для комфортного проживания. Квартира расположена на 13-м этаже 25-этажного дома, построенного в 2017 году. Вас порадует просторная кухня площадью 11.5 кв. м, где вы сможете создать уютное пространство для семейных обедов. Высота потолков — 2.66 метра, а окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать пространство абсолютно вашим. В квартире один совмещенный санузел и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и отдыхать после долгого дня. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. В доме предусмотрены два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно без труда поднять покупки или крупногабаритные вещи

на ваш этаж. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любой район города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает сделку доступной для большого числа покупателей. Документы готовы к сделке, обременений нет. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры! Запись на визит возможна в любой удобный для вас день. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор.



