

🕒 Создано: 25.09.2025 в 18:13

Обновлено: 05.10.2025 в 09:48

**Липецкая область, Липецк, улица  
Механизаторов, 15Авл1**

**4 904 620 ₽**

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.27 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

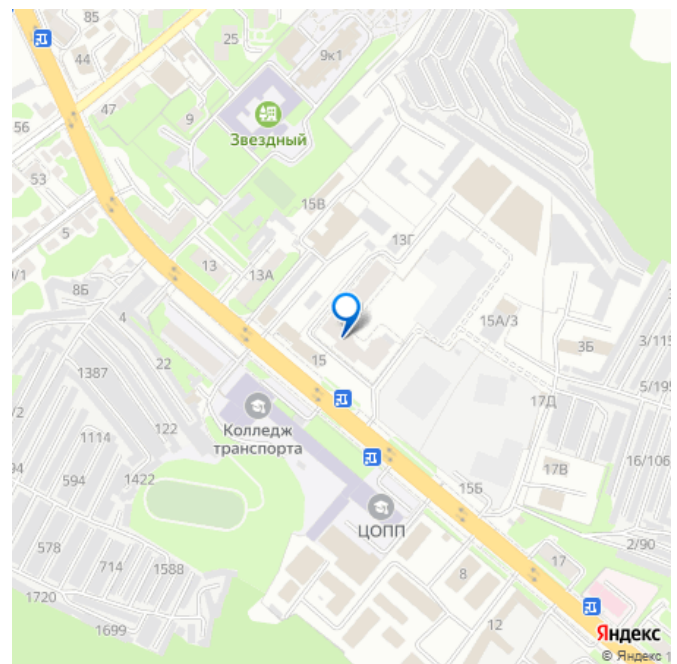
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285237987>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс  
Липецк**

**79191632617**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

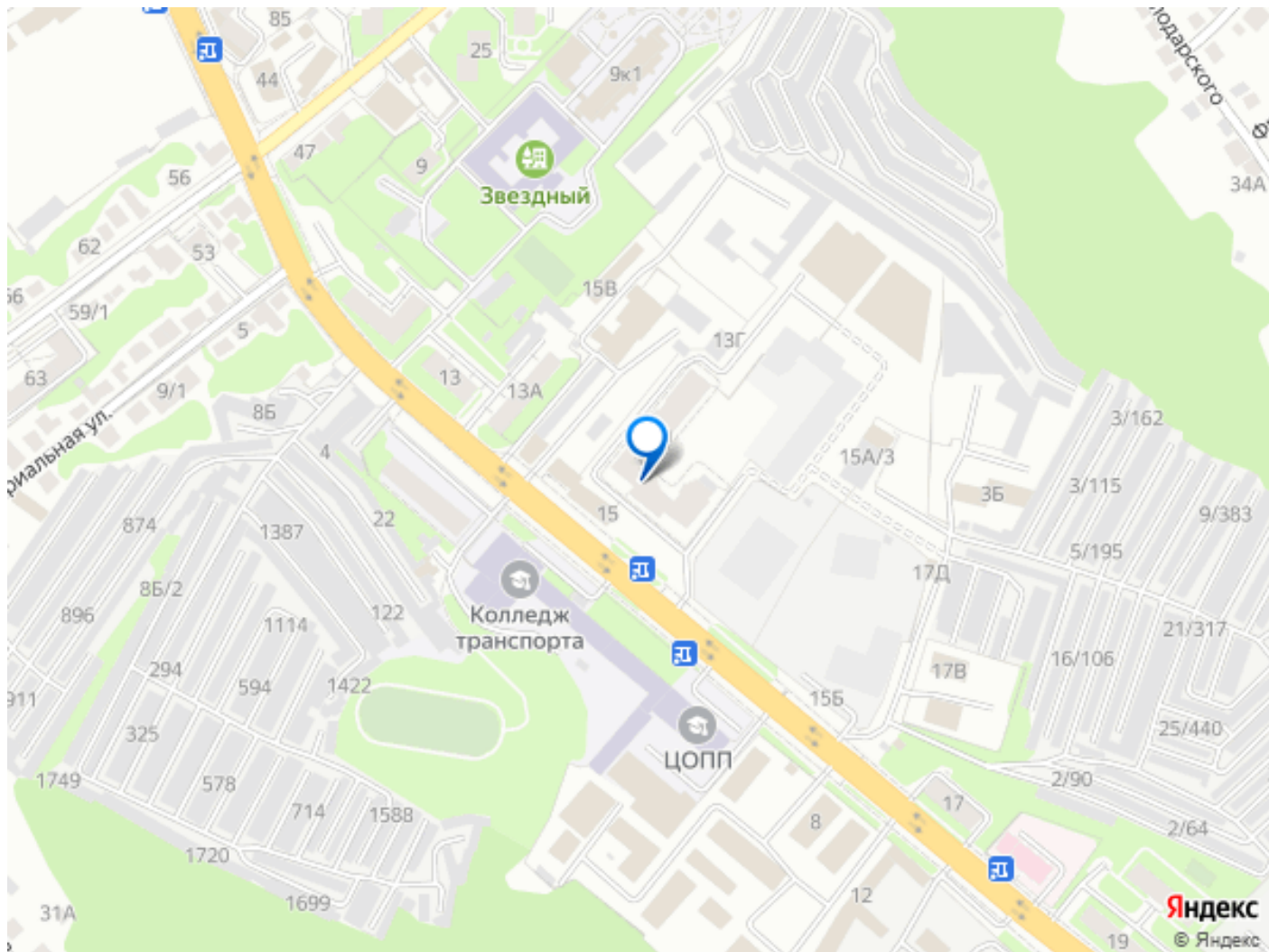
## Описание

Арт. 114181572 Уютная евротрешка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Однокомнатная квартира с современной планировкой с просторными изолированными комнатами. Площадь общая 46.27 м2, площадь комнаты 16.13 м2, площадь кухни 11.22м2, площадь прихожей 12.67 м2. Увеличенное остекление лоджий много естественного света и панорамные виды Раздельный санузел удобство для всей семьи. Чистовая отделка (или возможность выбрать свой вариант) въезжайте и живите! (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и

спортивные площадки, футбольное поле,  
зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте:  
Вход с уровня земли удобство для мам с  
колясками и людей с ограниченными  
возможностями Дизайнерские подъезды  
керамогранит, панорамное остекление,  
современные лифты Otis Развитая  
инфраструктура детский сад, магазины,  
школы в шаговой доступности Экологичное  
озеленение дворы с продуманным  
ландшафтным дизайном Первая очередь уже  
сдана можно посмотреть и оценить!  
Идеально для тех, кто ценит: Надежность  
эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт  
продуманные планировки и качественные  
материалы Безопасность закрытый двор,  
видеонаблюдение, паркинг Удобное  
расположение рядом всё необходимое  
Выгодные условия: • Ипотека от 4,6%  
семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус  
10000р с М2! • Бесплатное сопровождение  
сделки поможем с документами или  
одобрением ипотеки! • Скидка на бизнес  
отделку! Звоните прямо сейчас и выбирайте  
квартиру своей мечты! Въезжайте в новую  
жизнь без хлопот!







Move.ru - вся недвижимость России