

Создано: 11.09.2025 в 12:04

Обновлено: 05.10.2025 в 09:45

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15А**

4 557 595 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15А

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

46.27 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

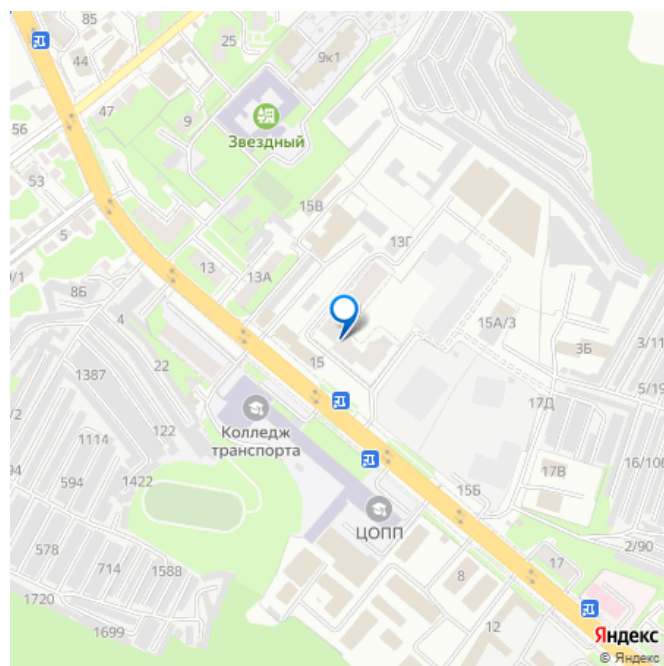
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285474842>

**Ольга Полтавцева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110243107 Продаётся уютная
однокомнатная квартира в современном
жилом комплексе комфорт-класса в сердце
Липецка! О квартире: Общая площадь: 46.27
м² (жилая 16.13 м², кухня 11.22 м²)
Планировка: изолированная, просторная
прихожая (12.67 м²) Этаж: 13 из 18 отличный
вид на город Высота потолков: 2,64 м
Застекленная лоджия: 4.51 м² место для
утреннего кофе или вечернего отдыха
Отделка: черновая это возможность создать
интерьер по своему вкусу. А тем, кто желает
заехать в квартиру с ремонтом - действует
скидка на отделку «Бизнес» Преимущества
ЖК: ДОМ СДАН Безопасность и комфорт:
закрытая охраняемая территория, двор без
машин, двухуровневый наземный паркинг,
вход с уровня земли Современные
технологии строительства: панельный дом,
фасад отделан декоративной штукатуркой,
качественное остекление, бесшумные лифты
Продуманная инфраструктура: два уровня
благоустройства - развивающие детские
комплексы, футбольное поле, зоны для
спорта и отдыха с озелененной территорией,

скамейками, фонтаном и перголами Удобное
расположение: школы, сады, магазины,
общеобразовательные учреждения Отличная
транспортная доступность: более 10
маршрутов общественного транспорта с
развязкой в любую часть города
Дополнительные выгоды: Ипотека от 4%
выгодные условия! Бесплатное
сопровождение сделки: помощь на каждом
этапе - от выбора квартиры до подписания
договора купли-продажи. Звоните прямо
сейчас! Ваша идеальная квартира ждёт вас!
Это не просто жильё, это новый уровень
жизни!



