

Алла Чурилова, Самолет Плюс Липецк
79191632617

🕒 Создано: 23.06.2025 в 16:31
Обновлено: 27.10.2025 в 17:57

**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 101**

4 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 101

Улица

[площадь Победы](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

22/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 105440448 Эту квартиру Вы можете приобрести по уникальной ставке 12,75 % Эта современная квартира с общей площадью, идеально подходящей для семьи или тех, кто ищет просторное жилье, включает в себя большую спальню площадью 16.7 м² и светлую кухню-гостиную 17.4 м². Располагаясь на 22 этаже , квартира радует потрясающими видами, из окон открывается захватывающая панорама города, а свежий воздух и тишина создают особую атмосферу уюта. Жилой комплекс «Карамель» отличается безопасной и закрытой территорией с видеонаблюдением, что делает его идеально подходящим для семей с детьми. Внутри двора расположены современные детская и спортивная площадки, а благоустройство выполнено с использованием ландшафтного дизайна — есть зоны для отдыха и прогулок. Для удобства жильцов предусмотрены три лифта, а отсутствие соседей сверху обеспечивает тишину и приватность. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: остановки общественного

транспорта, магазины, Октябрьский рынок, ТЦ «Армада» и автовокзал — все это всего в одной остановке от дома. Жилой комплекс «Карамель» гармонично сочетается с благоустроенной придомовой территорией, где приятно проводить время с семьёй или отдыхать после рабочего дня. Наличие собственной котельной — дополнительное преимущество, обеспечивающее стабильное тепло и энергоэффективность. Это жилье идеально подойдет тем, кто ищет комфортное, современное и хорошо расположенное жилье в центре города!





