

Создано: 18.07.2025 в 11:32

Обновлено: 16.10.2025 в 11:08

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285805361>

ГРАНД, ГРАНД

**79802610867,7919253
1394**

**Липецкая область, Липецк, улица
Хренникова, 6**

4 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Хренникова, 6

Улица

[улица Хренникова](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

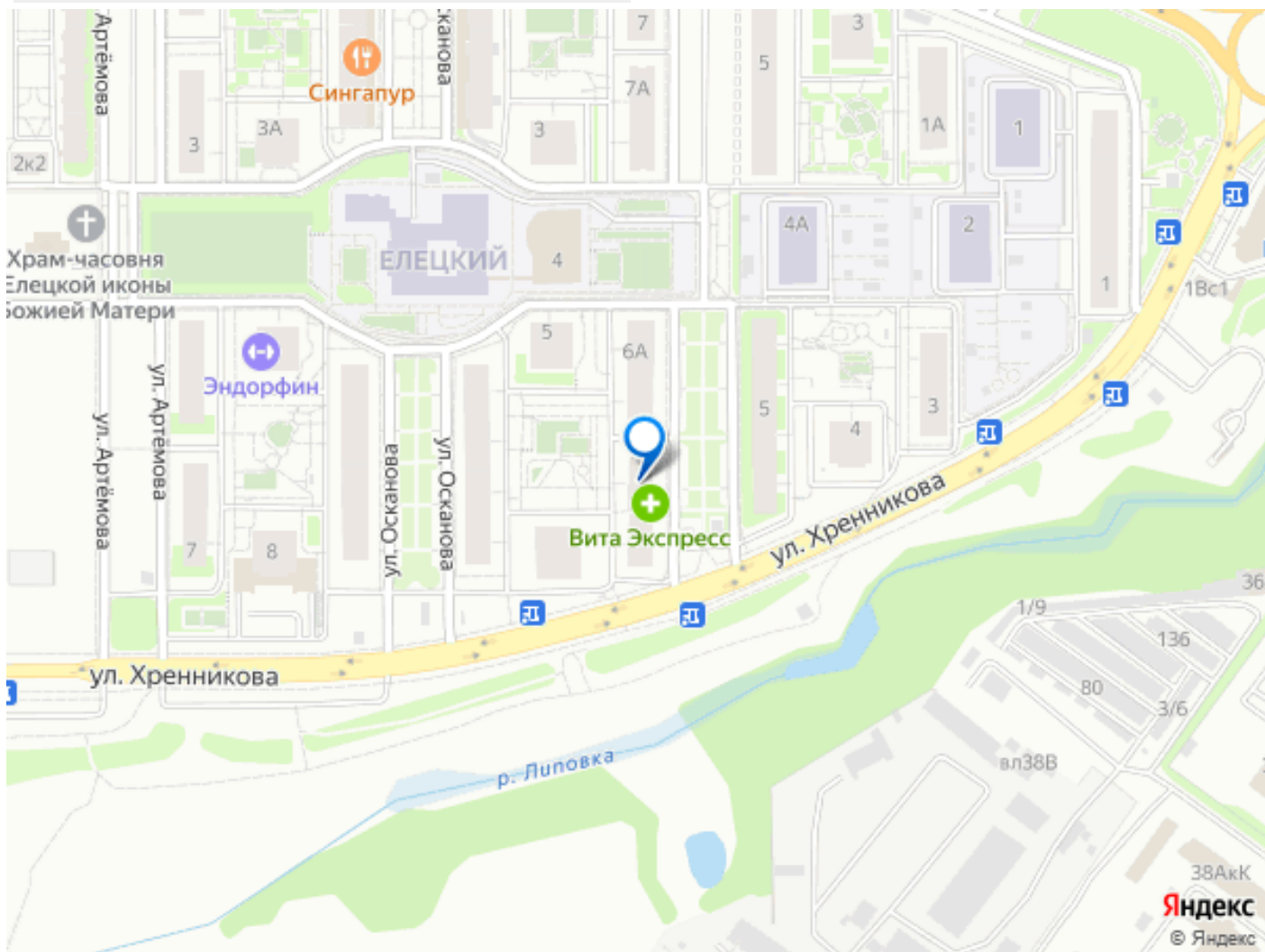
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центр недвижимости ГРАНД предлагает Вашему вниманию крупногабаритную однокомнатную квартиру, площадь 46,6 / 19,7 / 10,8 (общая / жилая / кухня) кв.м. ул. Хренникова, д 6 (мкр.Елецкий) . Дом монолит - кирпич, этаж второй. Год постройки 2019. Высота помещений 2,5 м. Комната - 19,7 кв.м; Кухня - 10,8 кв.м.; Просторная прихожая 12 кв.м., есть где разместить встроенный шкаф, обувницу и т.д. Санузел совмещен, отделан кафелем. Сделаны выводы под стиральную машину и водонагреватель. Лоджия 2,8 с выходом из кухни, застеклена, распашные створки. Установлены приборы учета на свет, воду и тепло. Квартира с отличной планировкой и косметическим ремонтом. На полу линолеум, установлены межкомнатные двери и добротная входная дверь. Стены под покраску, можно освежить цветовую гамму по своему вкусу. Дверь на этаж закрывается. В шаговой доступности школа 60, детский сад, ясли Мир детства 50 , Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, множество различных магазинов: Пятерочка, Магнит, Перекресток, ТЦ Елецкий. Кафе,

ресторан, суши-бар Singapore . доставка еды и обедов, суши-бар Неместные, Медцентры, Центр развития ребенка, фитнес-клуб, солярий, гостиница, аптеки, салоны красоты и многое другое. Документы в порядке. В собственности более пяти лет. Никто не зарегистрирован и не проживает. Свободная продажа! Организация просмотра квартиры в удобное и согласованное время. Удачной Вам покупки !





Move.ru - вся недвижимость России