

Создано: 27.08.2025 в 14:54

Обновлено: 11.10.2025 в 17:32

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284479514>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

**Липецкая область, Липецк, улица
Тельмана, 120**

4 910 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Тельмана, 120

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

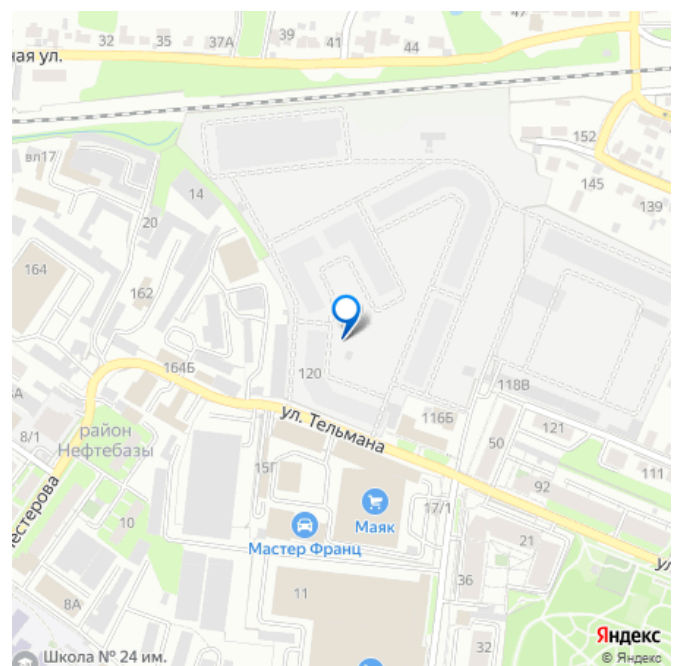
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 103717344 Продаётся уютная однокомнатная квартира в ЖК «Поколение» современный комфорт в сердце Липецка! О квартире: Общая площадь: 47.6 м² (жилая 20,7 м², кухня 13 м²) Этаж: 11 из 17 отличный вид и тишина (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Высота потолков: 2,8 м ощущение простора Лоджия: 4.2 м² место для утреннего кофе или вечернего отдыха Отделка: черновая возможность создать интерьер по своему вкусу
Преимущества ЖК «Поколение»:
Безопасность и комфорт: закрытая охраняемая территория, двор без машин, многоуровневый паркинг Современные технологии: монолитно-кирпичное строительство, качественное остекление, бесшумные лифты Продуманная инфраструктура: дизайнерские детские площадки, воркаут-зоны, пешеходная аллея Удобное расположение: рядом парк «Быханов сад», школы, сады, ТЦ «Континент», кафе, поликлиники Отличная транспортная доступность: 13 маршрутов от остановки

«Быханов сад» (5 мин пешком)

Дополнительные выгоды: Семейная ипотека

под 5,3% вместо 6% выгодные условия! НЕ

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 13,9%! Выгодные

условия по рассрочке Индивидуальные

скидки на квартиру! Бесплатное

сопровождение сделки поможем на каждом

этапе. Звоните прямо сейчас! Ваша

идеальная квартира ждёт вас! ЖК

«Поколение» это не просто жильё, это новый
уровень жизни!



