

О Создано: 06.09.2025 в 21:27

Обновлено: 17.10.2025 в 15:48

# Липецкая область, Липецк, Первомайская

улица, 37

## 12 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Первомайская улица, 37

Улица

улица Первомайская

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

 $22 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $101.4 \text{ M}^2$ 

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

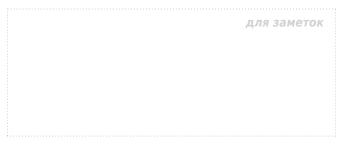
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

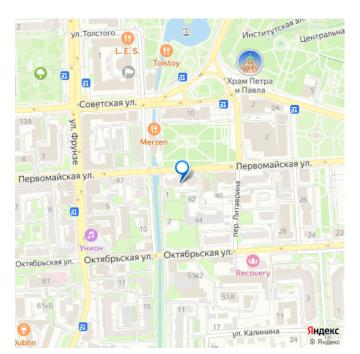
Вид из окна





Собственник

79107399518



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

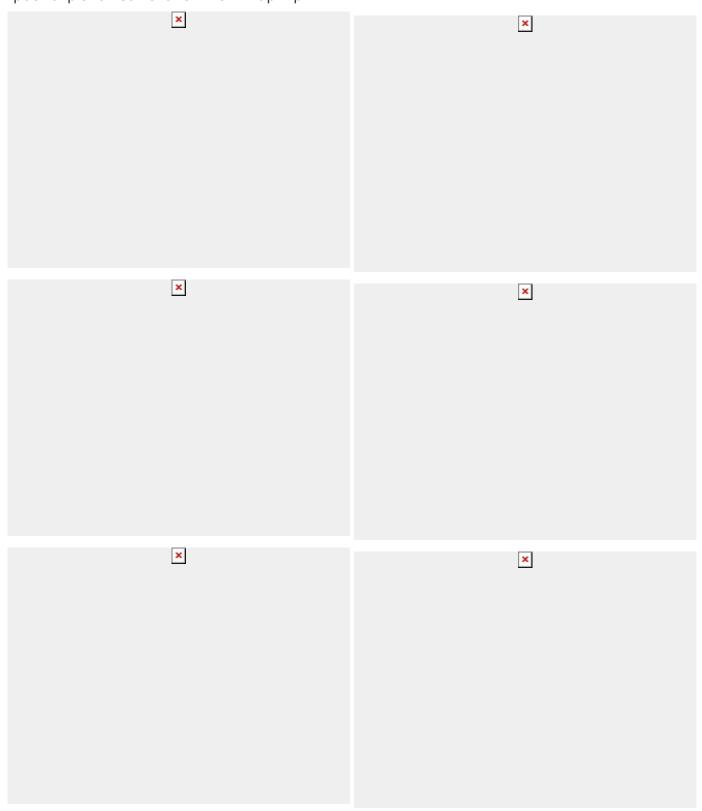
да

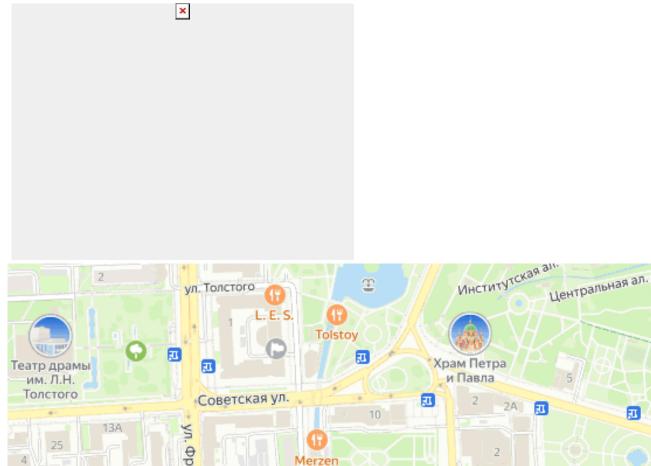
возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в центре города Липецка. Общая площадь квартиры составляет 101.4 кв. м, а площадь кухни — 22 кв. м, что позволяет наслаждаться комфортом и свободой пространства. Квартира расположена в 5этажном кирпичном доме, построенном в 2005 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора и уюта. В квартире выполнен современный евроремонт. Планировка квартиры предусматривает наличие одного совмещенного и одного отдельного санузла, что удобно для семьи. Два балкона обеспечивают дополнительное пространство и возможность наслаждаться свежим воздухом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На территории предусмотрена наземная закрытая парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к различным районам города. Продажа квартиры осуществляется от собственника,

что упрощает процесс сделки. Все документы в порядке, обременений нет. Продается частично меблированной. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.





团 ул. Фрунзе Merzen Первомайская ул. Первомайская ул. пер. Литаврина 26 E3 10 59 团 Унион Октябрьская ул. Октябрьская ул. Октябрьская ул. ург Recovery 53k2 61 61кБ 15 11 ø ул. Калинина Яндекс © Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России