

Создано: 13.10.2025 в 11:44

Обновлено: 15.10.2025 в 11:11

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285703137>

**Александра Суринова, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

**Липецкая область, Липецк, Первомайская
улица, 37**

12 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Первомайская улица, 37

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

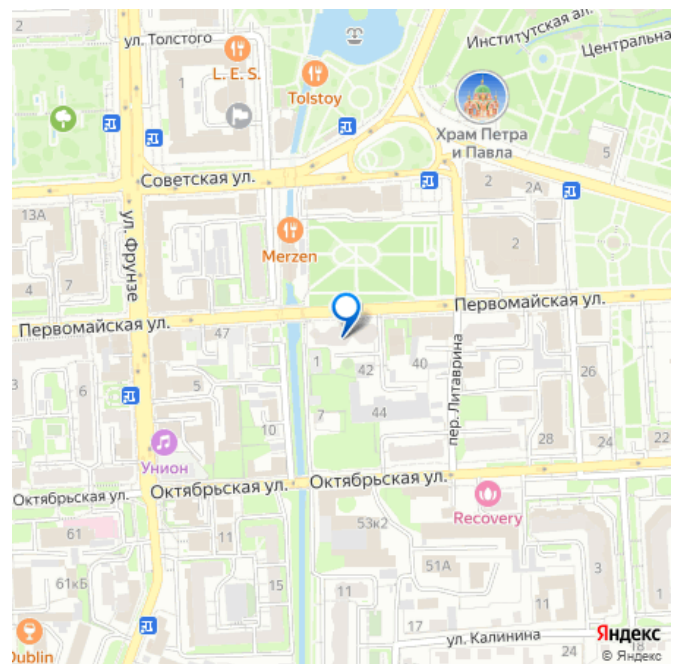
22 м²

Общая площадь

101.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

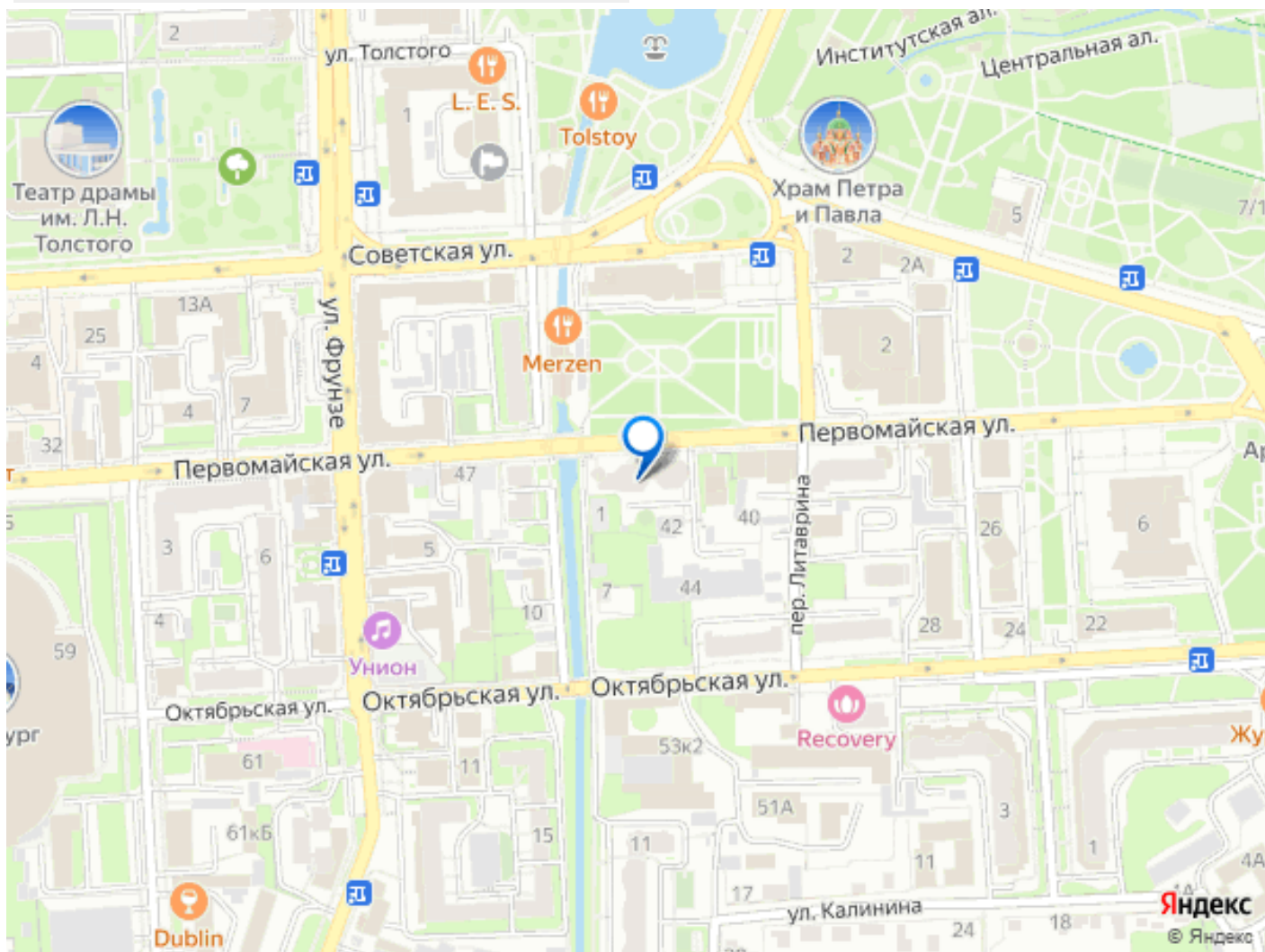
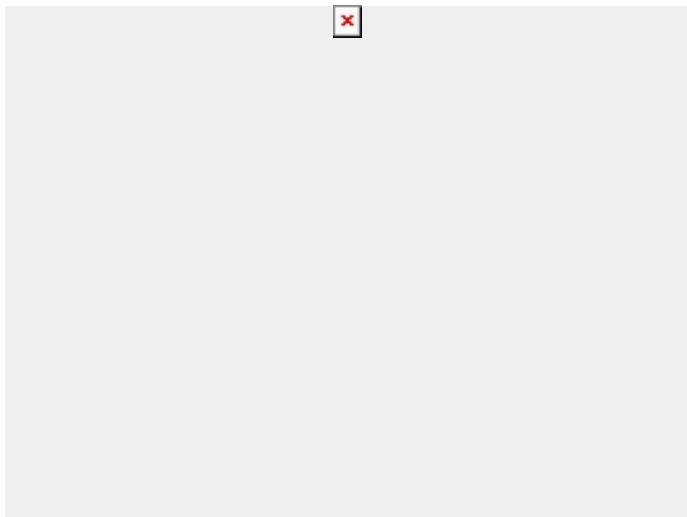
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 119709139 Продается просторная 2-комнатная квартира в центре города Липецка. Общая площадь квартиры составляет 101.4 кв. м, площадь кухни — 22 кв. м, что позволяет наслаждаться комфортом и свободой пространства. Квартира расположена в 5-этажном кирпичном доме, построенном в 2005 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора и уюта. В квартире выполнен современный евроремонт. Планировка квартиры предусматривает наличие одного совмещенного и одного отдельного санузла, что удобно для семьи. Два балкона обеспечивают дополнительное пространство и возможность наслаждаться свежим воздухом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На территории предусмотрена наземная закрытая парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность обеспечивает

быстрый доступ к различным районам города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы в порядке, обременений нет. Продается частично меблированной. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России