

Создано: 05.09.2025 в 11:14

Обновлено: 23.10.2025 в 02:49

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284750754>

Маргарита Жулькина, Гарант Плюс

Недвижимость

79158530231

Липецкая область, Липецк,

Архангельская улица, 10

1 950 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Архангельская улица, 10

Улица

[улица Архангельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Яндекс
© Яндекс

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Представляем вашему вниманию уютную, светлую квартиру в тихом живописном и экологически чистом районе г. Липецка. Квартира сочетает в себе все, что вы искали: удобное месторасположение, свежий ремонт и дополнительные удобства для вашего комфорта. Преимущества дома: -** в 2024 году произведен капитальный ремонт водоснабжения, водоотведения, отопления и замена стояков в квартирах -** в 2025 году произведен капитальный ремонт крыши многоквартирного дома -** в 2026 году будет произведен капитальный ремонт фасада дома **Преимущества квартиры:** - **Удобное месторасположение:** Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. - **Новый ремонт:** Квартира полностью готова к въезду. Свежий качественный капитальный ремонт выполнен с использованием современных материалов -** новая медная проводка, сантехника, натяжные потолки с точечными светильниками и современными люстрами -** в кухне-гостиной - качественный ламинат -** стены в квартире отштукатурены и оклеены новыми обоями -** санузел в плитке, новые смесители -** установлены счетчики на электричество и воду (поверены, задолженностей нет) - **Собственная кладовая на площадке 3,5 кв.м.

Дополнительное пространство для хранения ваших вещей! Собственная кладовая позволит держать все необходимое под рукой -** в квартире остается следующая мебель: кухонный гарнитур, плита, стол со стульями, стиральная машина, водонагреватель, зеркало, диван, межкомнатные двери, люстры, светильники, жалюзи. Документы: -** юридически чистая квартира с 1 взрослым собственником - **Обременений нет! Полная стоимость в договоре! Рассматриваем любой вид оплаты! Звоните!Записывайтесь на просмотр!





