

Сюзана Авдалян, Самолет Плюс
Липецк

79191632617

**Липецкая область, Липецк, улица
Перова, 2**

4 781 140 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 2

Улица

[улица Перова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

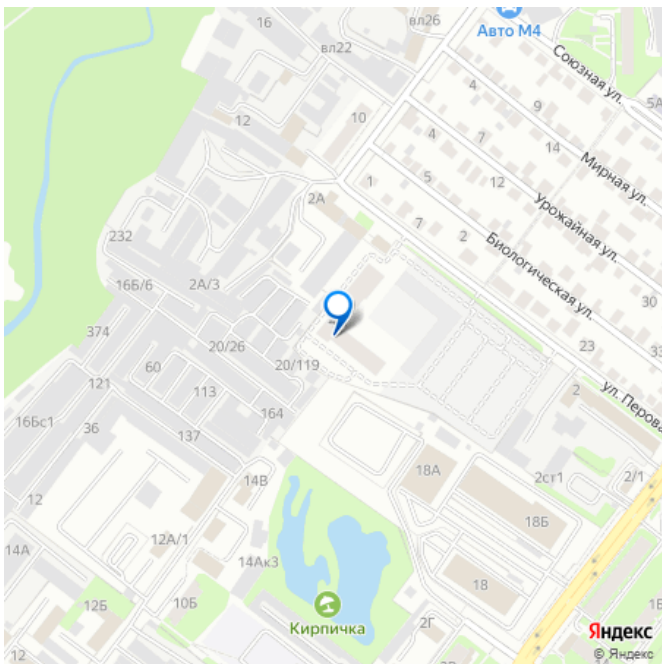
15.8 м²

Общая площадь

36.99 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

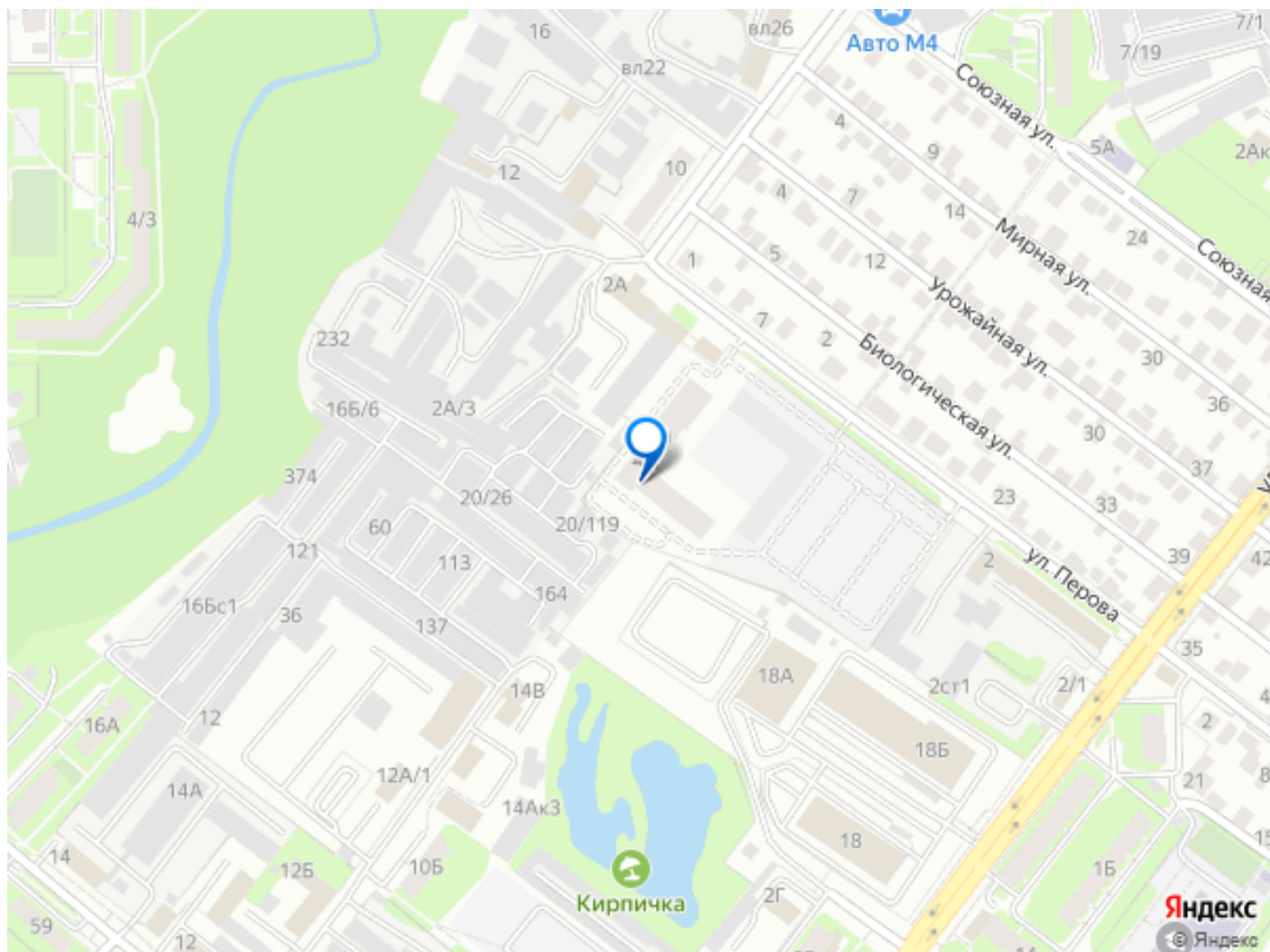
Описание

Арт. 116522546 Квартира 2Е в ЖК «Инстеп.Перова» на 5 этаже. ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 6%!!!
Общая площадь: 36,99 кв.м., комната площадью 11,59 кв.м., площадь просторной кухни- гостиной: 15,84 кв.м. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Жилой комплекс расположен в центре Липецка на пересечении улиц Папина и Перова с отличной транспортной инфраструктурой, обеспечивающей удобное сообщение со всеми районами города. Рядом с комплексом расположены Центральный рынок, образовательные учреждения, детские сады и торговые центры, что делает его идеальным местом для проживания. О ПРОЕКТЕ Жилой комплекс состоит из двух домов в 17 и 18 этажей. Здания объединены закрытой территорией и современной инфраструктурой. Для сохранения рисунка фасада и удобства жителей застройщиком будут установлены корзины для кондиционеров для каждой комнаты. В «Инстеп.Перова» присутствуют видовые

квартиры с отличным видом в сторону проспекта Победы и Центрального рынка. Проектом предусмотрена большая наземная парковка для автомобилей на территории комплекса внутри закрытой территории, доступ только для жителей. В ЖК «Инстеп.Перова» разработана уникальная концепция благоустройства, вдохновленная творчеством художника В. Г. Перова и его произведением «Охотники на привале». Основной упор в благоустройстве сделан на гармонию с природой, поэтому используются детские игровые комплексы из натурального дерева в эко-стиле. Во второй позиции планируется открытие коммерческих помещений на первых этажах для дополнительного удобства жителей. Вход в подъезды с уровня земли. Улучшенная отделка подъездов и межквартирных коридоров по дизайн-проекту. Установлены лифты Метеор (экс-OTIS) с индивидуальным дизайном. Одобрение ипотеки и полное сопровождение сделки в ПОДАРОК!!!







Move.ru - вся недвижимость России