

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:01

Обновлено: 25.10.2025 в 12:27

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285519226>

Ольга Полтавцева, Самолет Плюс

Липецк

79191632617

Липецкая область, Липецк, улица

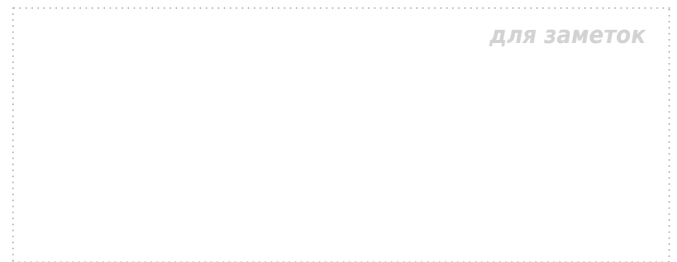
Перова, 2Д

4 105 920 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 2Д

Улица

[улица Перова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

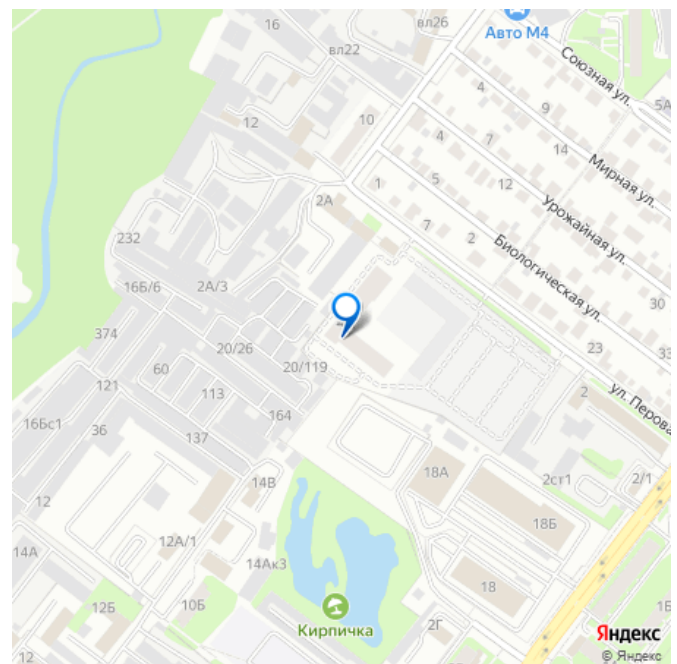
18 м²

Общая площадь

39.48 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112144672 Продаётся уютная студия в современном жилом комплексе комфорт-класса в сердце Липецка! О квартире: Общая площадь: 39.48 м² (жилая 11.59 м², кухня 18.01 м²) Планировка: изолированная Этаж: 11 из 17 отличный вид на город Высота потолков: 2.65 м² Застекленная лоджия: 4.38 м² место для утреннего кофе или вечернего отдыха Отделка: черновая это возможность создать интерьер по своему вкусу. А тем, кто желает заехать в квартиру с ремонтом - есть возможность заказать отделку в трех вариациях: «Стандарт», «Комфорт» и «Бизнес» Преимущества ЖК: ДОМ СДАЕТСЯ В IV КВАРТАЛЕ 2025 ГОДА Безопасность и комфорт: закрытая охраняемая территория, двор без машин, двухуровневый наземный паркинг, вход с уровня земли Современные технологии строительства: панельный дом, фасад отделан декоративной штукатуркой, качественное остекление, бесшумные лифты Продуманная инфраструктура: два уровня благоустройства - развивающие детские комплексы, футбольное поле, зоны для спорта и отдыха с озелененной территорией,

скамейками, фонтаном и перголами Удобное
расположение: школы, сады, магазины,
общеобразовательные учреждения Отличная
транспортная доступность: более 10
маршрутов общественного транспорта с
развязкой в любую часть города
Дополнительные выгоды: Ипотека от 4%
выгодные условия! Бесплатное
сопровождение сделки: помощь на каждом
этапе - от выбора квартиры до подписания
договора купли-продажи. Звоните прямо
сейчас! Ваша идеальная квартира ждёт вас!
Это не просто жильё, это новый уровень
жизни!



