

🕒 Создано: 15.08.2025 в 18:20

Обновлено: 07.10.2025 в 14:07

Собственник

79803501302

**Липецкая область, Липецк, улица
Ковалева, 107А**

1 895 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Ковалева, 107А

Улица

[улица Ковалева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

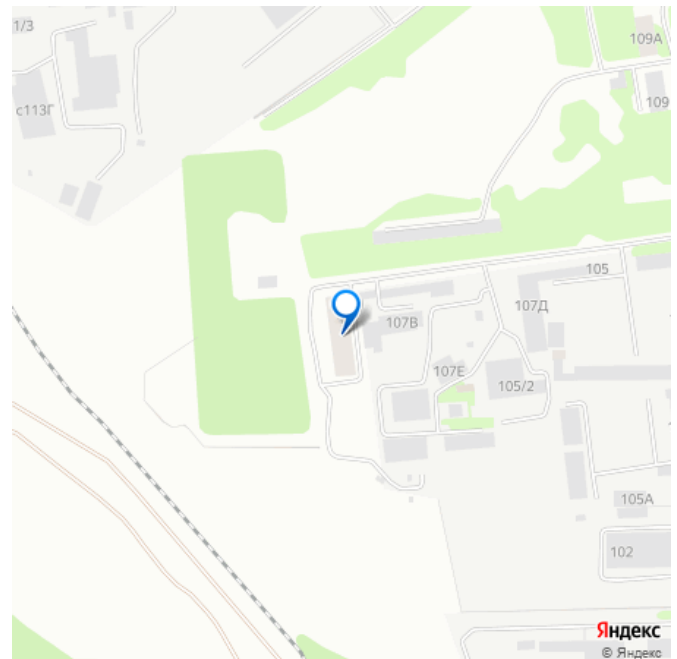
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

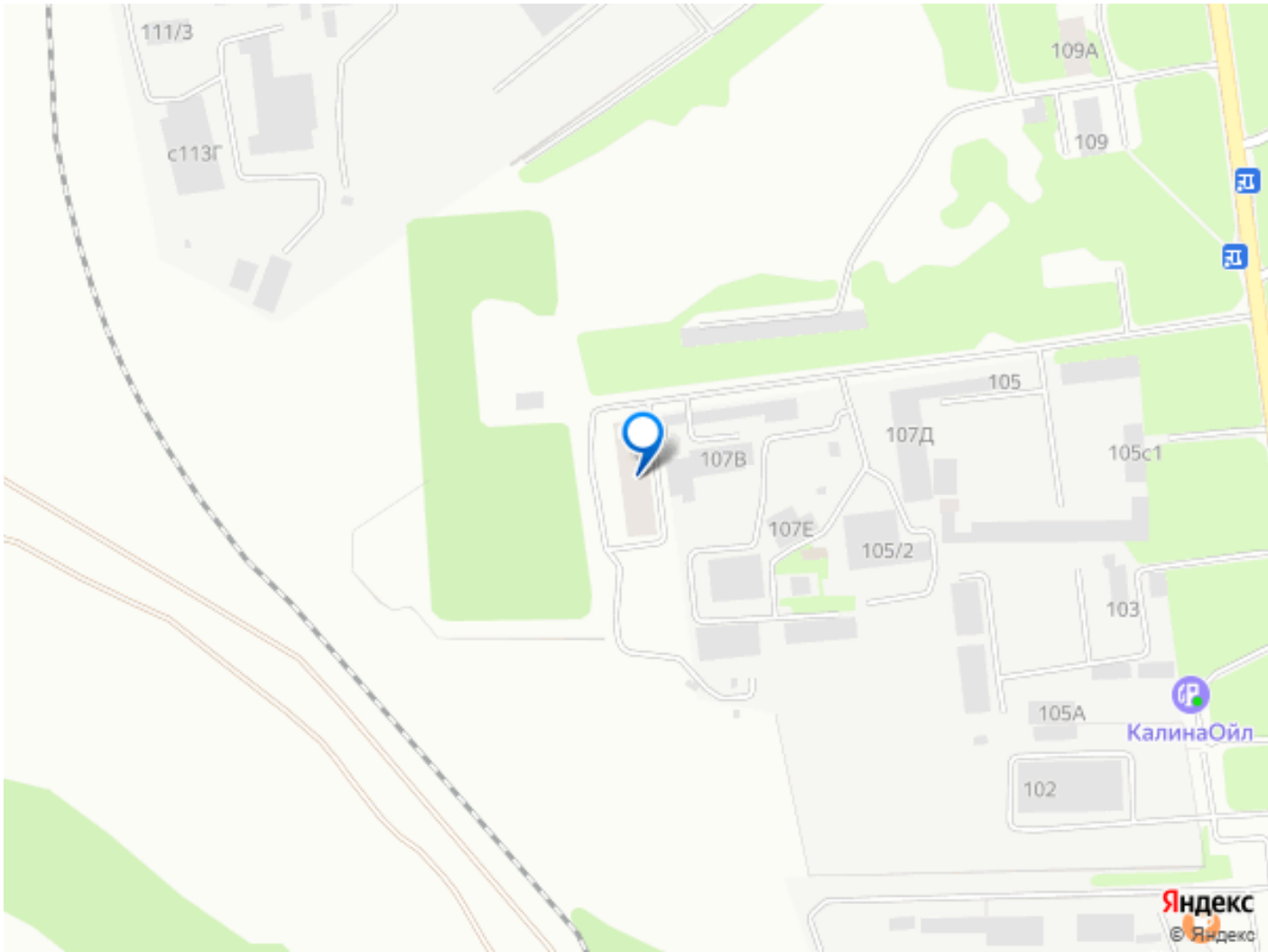
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Липецке по адресу: улица Ковалёва, 107А. Квартира расположена на 3 этаже в 3-этажном кирпичном доме, построенном в 1989 году. Общая площадь составляет 41.6 кв. м, из которых жилая — 30 кв. м, а кухня — 4 кв. м. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Светлые и чистые комнаты, совмещённый санузел и наличие лоджии делают её ещё более привлекательной. Планировка удобна для комфортного проживания, и вы легко сможете обустроить своё личное пространство по своему вкусу. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Наземная парковка рядом с домом позволит вам не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район тихий и спокойный, идеален для семейного проживания. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимые продукты и товары для дома. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой части города. Остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы от дома. Квартира продаётся от собственника, что избавит вас от лишних

комиссий. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение ещё более доступным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России