

Создано: 19.09.2025 в 17:02

Обновлено: 20.10.2025 в 15:46

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285084957>

Юлия Холодова, Самолет Плюс
Липецк

79191632617

5 189 100 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

42.36 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

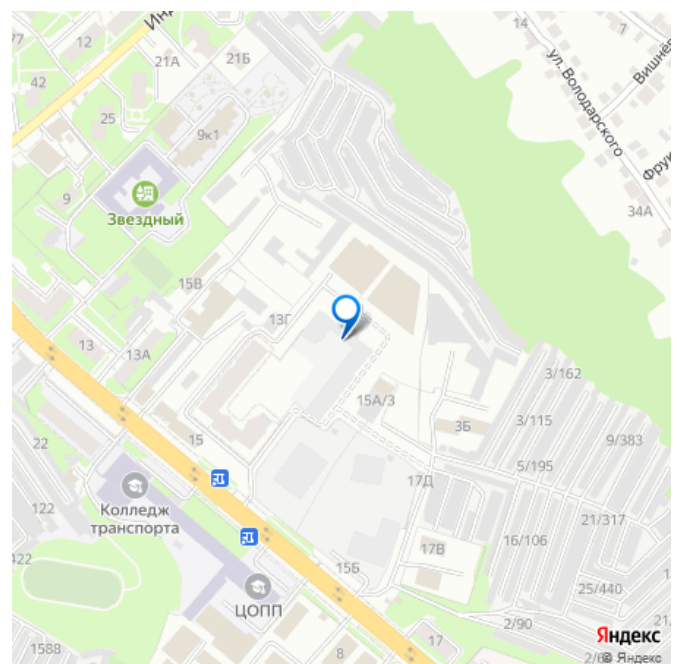
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117334239 Продается квартира в новом ЖК евро формата. Новый жилой комплекс комфорт-класса в центральном районе с транспортной развязкой во все части города.

УЛУЧШЕННОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ Два уровня благоустройства-развивающие детские комплексы, футбольное поле, зоны для спорта и отдыха с озелененной территорией, скамейками, фонтаном и перголами.

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Инстеп.Свиридова- целый «квартал в квартале» - закрытая территория гарантирует безопасность и практически исключает вероятность нахождения посторонних людей во дворе.

ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ, МНОГО ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ Увеличенное количество парковочных мест по сравнению с другими дворами этого района позволят вам не беспокоиться о сохранности автомобиля и осуществлять парковку рядом с домом.

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ВО ДВОРЕ Комплексная система видеонаблюдения позволяет контролировать территорию в режиме реального времени с любого мобильного устройства

ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА Квартиры предлагаются к продаже в трех вариантах отделки на выбор, выполненных с использованием качественных материалов и сочетающих привлекательный дизайн и долговечность. Въезжайте в новую квартиру, не беспокоясь о ремонте!

ВХОД С УРОВНЯ ЗЕМЛИ Для создания безбарьерной среды

предусмотрен вход в здание с уровня земли.
Вам больше не придется поднимать тяжелые
коляски и чемоданы или пользоваться
неудобными пандусами. **УВЕЛИЧЕННОЕ
ОСТЕКЛЕНИЕ ЛОДЖИЙ** Теперь еще больше
света в вашей квартире за счет увеличенного
остекления лоджий. **ДИЗАЙНЕРСКИЙ
ПОДЪЕЗД С ПРОХОДНЫМ ЛИФТОМ**
Межквартирные холлы и подъезды будут
отделаны по специально разработанному
дизайн-проекту. Лифт с проходной кабиной
обеспечит удобство передвижения людей с
ограниченными возможностями, а также мам
с колясками и велосипедистов.



