

Создано: 29.07.2025 в 13:06

Обновлено: 27.10.2025 в 21:59

**Липецкая область, Липецк, улица  
Гагарина, 36**

**3 700 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 36

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

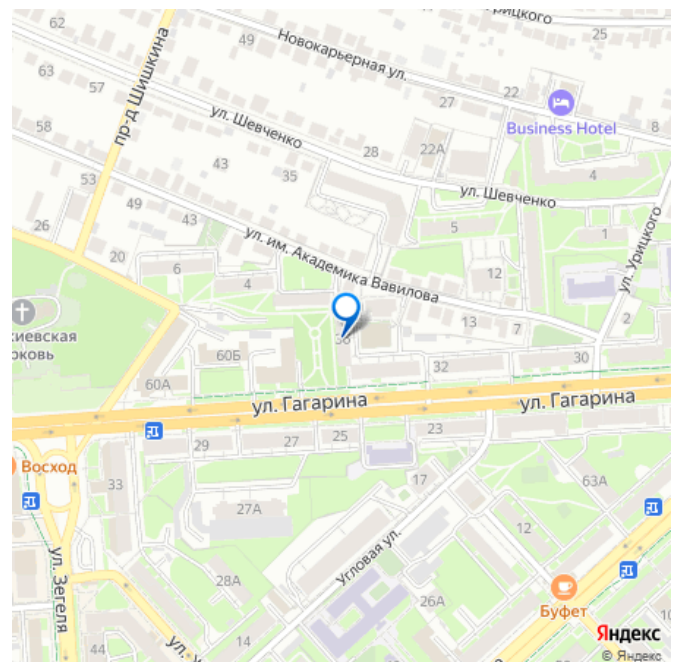
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9283698167>

**Собственник**

**79103536193,7910742  
0551**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

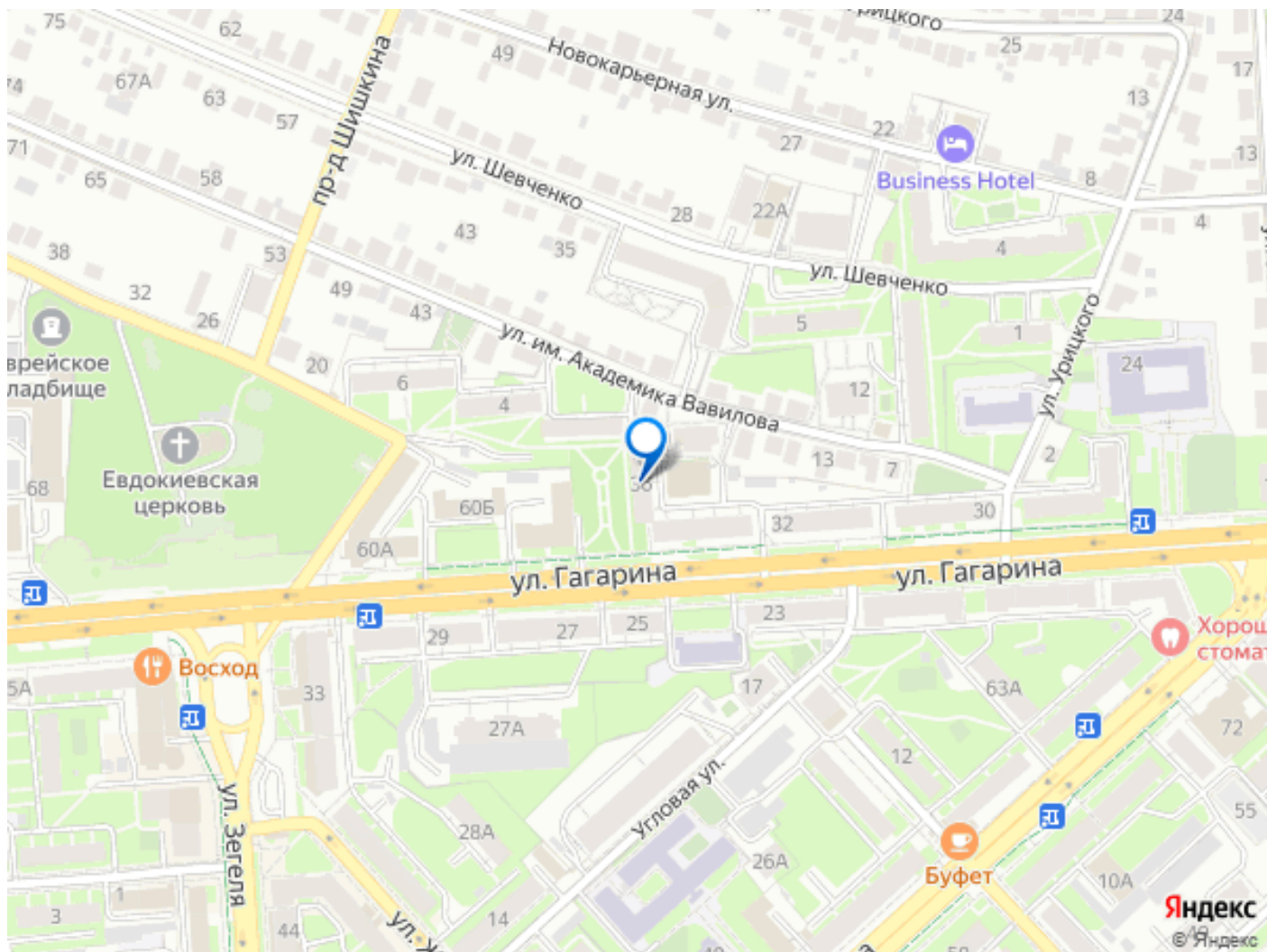
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в центре города  
Идеальное расположение: 2 этаж кирпичного дома, район площади Героев. Все необходимое в шаговой доступности: парки для прогулок, престижные школы и детские сады, поликлиники и удобные транспортные развязки. В квартире выполнен частичный ремонт: заменены трубы отопления и сантехники, установлена новая газовая плита и колонка. Застеклен балкон с пластиковыми окнами. Комфортный микроклимат обеспечивают кондиционеры в каждой комнате. Площадь: 42.5 кв.м., кухня 6 кв.м., высокие потолки 2.77 м. 2 этаж 5-этажного дома, тихий двор, окна во двор. Удобный подвал с отдельным входом с улицы. Юридическая чистота: один собственник, более 5 лет в собственности, никто не прописан. Возможен разумный торг, продает собственник, в услугах посредника не нуждаемся, на эксклюзив не подписываемся, посредникам не платим. Однако любому риелтору можно приводить своего реального покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России