

О Создано: 22.09.2025 в 13:46

Обновлено: 20.10.2025 в 10:50

# Липецкая область, Липецк, Осенний проезд, 3

## 3 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Осенний проезд, 3

Улица

проезд Осенний

#### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

3/5

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

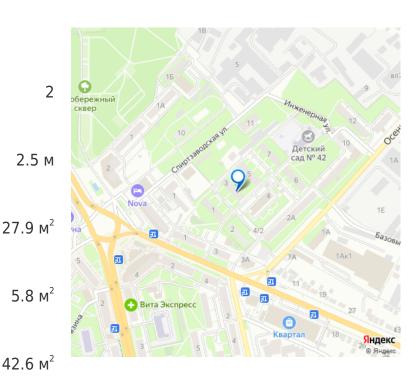
https://lipetsk.move.ru/objects/9285151341

# **Е**вгения Гетманюк, Самолет Плюс Липецк

## 79856573811







Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

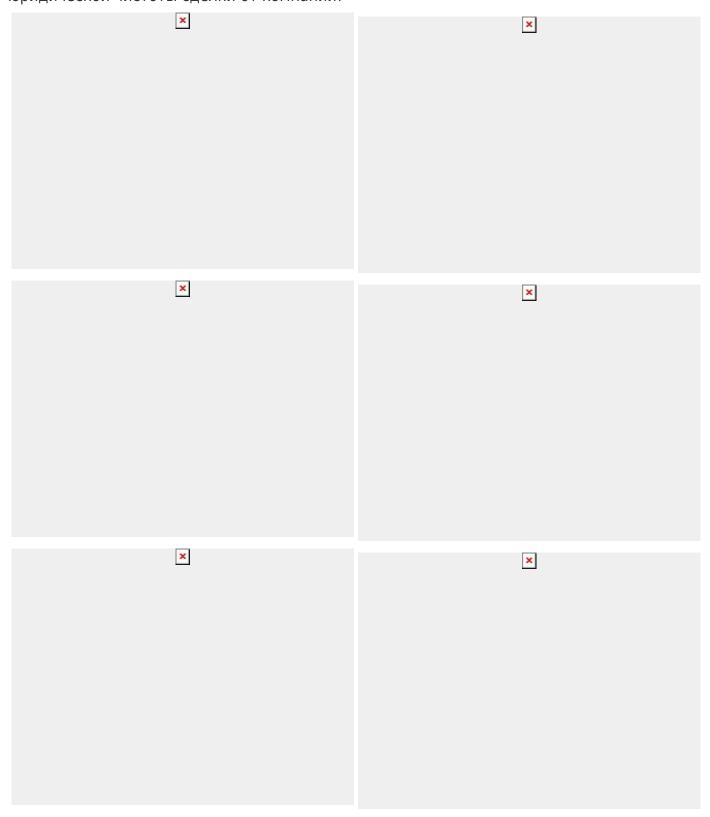
да

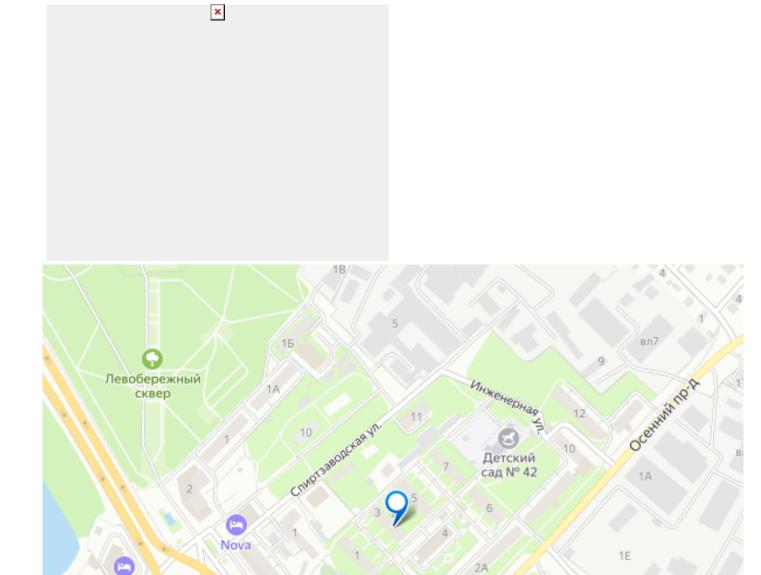
возможна ипотека

#### Описание

Арт. 117249885 Эту квартиру можно купить по ипотеке 12,25% Продается 2 комнатная квартира на 3 этаже по Осеннему проезду, д.З. Изолированные комнаты! В квартира произведена замена электропроводки, вставлены новые пластиковые окна. балконный блок и полное остекление балкона. Ванна отделана плиткой, установлена новая сантехника. Дом после капитального ремонта: заменены все стояки горячего и холодного водоснабжения и трубы отопления из полипропилена, установлены счётчик воды, «умный» счетчик на электричество. Общая площадь 42,6м + 1,8м балкон. Кухня 5.8 кв.м Комната 17,3 кв.м Совмещенный санузел 2,8 м Коридор 6,1 кв.м Высота потолков 2,5м Стандартный балкон 1,8 кв.м, полностью остеклен пластиком. Квартира теплая. Тихий спокойный двор, доброжелательные соседи, вместительная парковка. В пешей доступности остановка Пл. Мира, Грязинская остановка, фитнесс клуб D 13, множество магазинов, ТЦ Квартал, м-н Пятерочка, м-н Магнит. Легко купить: Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Документы готовы. Не упустите свой шанс стать обладателем ЭТОЙ КВАРТИРЫ В БЛАГОУСТРОЕННОМ РАЙОНЕ

Липецка!!! Звоните и записывайтесь на просмотр! Уверены, этот вариант станет вашим идеальным выбором! Гарантия юридической чистоты сделки от компании!





Лагуна

ø

Вита Экспресс

83

圕

Î

Move.ru - вся недвижимость России

团

Базовый пр-д

Яндекс © Яндекс

1A

7A

Квартал

Ø

EI

1A<sub>K</sub>1