

Создано: 30.10.2025 в 00:44

Обновлено: 30.10.2025 в 00:11

**Липецкая область, Липецк, улица
Космонавтов, 37/2**

3 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 37/2

Улица

[площадь Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

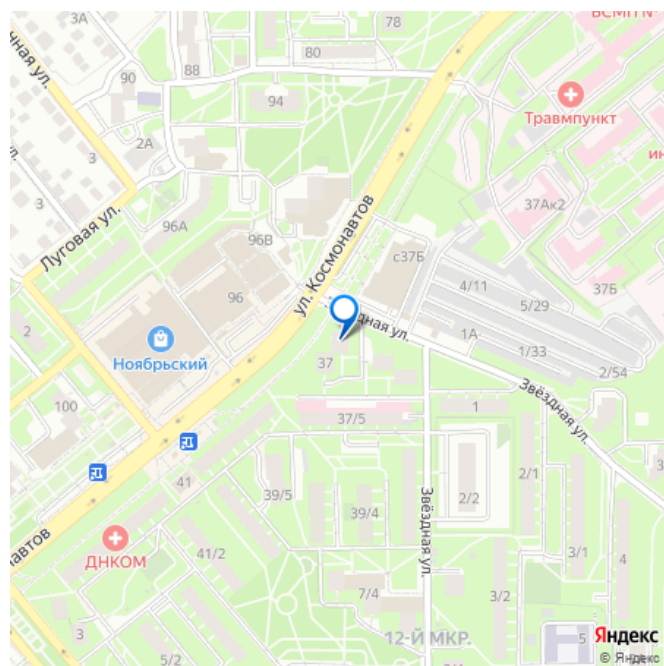
Ремонт

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286162744>

**Алена Сергеевна Шлычкова, Этажи
Липецк**

79192526965

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

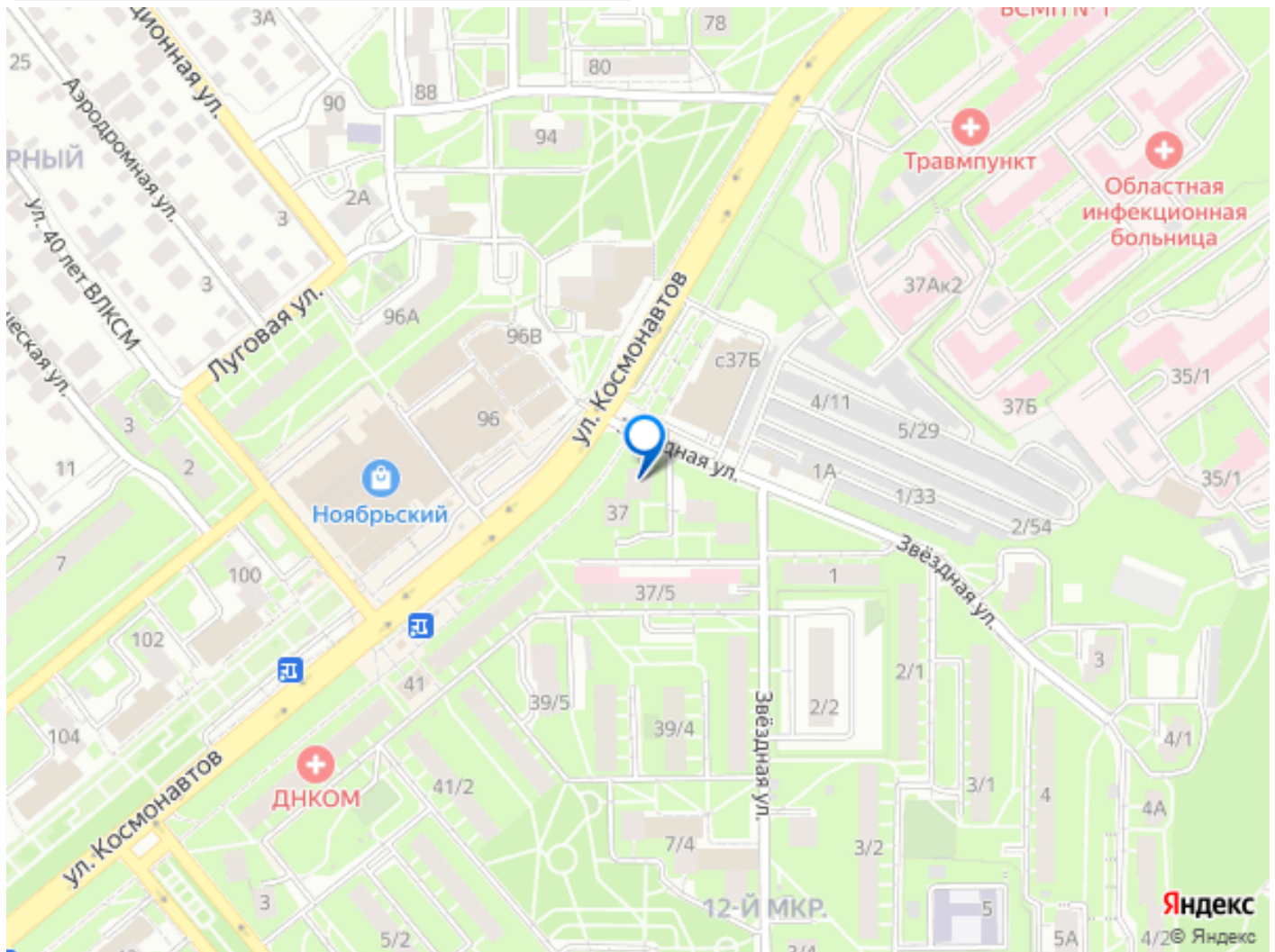
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю! Просторная и уютная двухкомнатная квартира, общей площадью 42.6 м² в кирпичном доме. Удачное расположение, продуманная планировка. Квартира находится в развитом районе, в шаговой доступности торговый центр «Ноябрьский», универсальный рынок, поликлиника, школа и детский сад, магазины и т.д. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с любыми районами города. Квартира угловая, но очень теплая, с солнечной стороны, что гарантирует обилие естественного света и благоприятный микроклимат. Планировка функциональна: изолированные комнаты, отдельный санузел. В ванной предусмотрен вывод для стиральной машины, балкон площадью 6 м² и отдельная гардеробная для хранения вещей. В одной комнате сделан ремонт - уложен ламинат, установлено пластиковое окно. В квартире полностью заменена электропроводка с розетками евростандарта. Отопление распределяется с технического этажа, обеспечивая стабильное и комфортное тепло в межсезонье. Установлены счетчики учета воды и электричества. Безопасность обеспечивает современная система домофона с камерой, которая позволяет просматривать записи в онлайн-режиме и дистанционно открывать дверь через телефон. Квартира продается без мебели и техники. Замечательные и

отзывчивые соседи. Квартира находится в собственности более пяти лет. Рассмотрим все варианты оплаты. Звоните!!! Код пользователя: 103399 Номер в базе: 9612250





Move.ru - вся недвижимость России