O Создано: 02.07.2025 в 13:59

Обновлено: 21.10.2025 в 11:30

### Липецкая область, Липецк, Агрономическая улица, 7 2 780 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Агрономическая улица, 7

Улица

## https://lipetsk.move.ru/objects/9282345249

# **79191632617**



×

улица Агрономическая

#### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4/4



#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

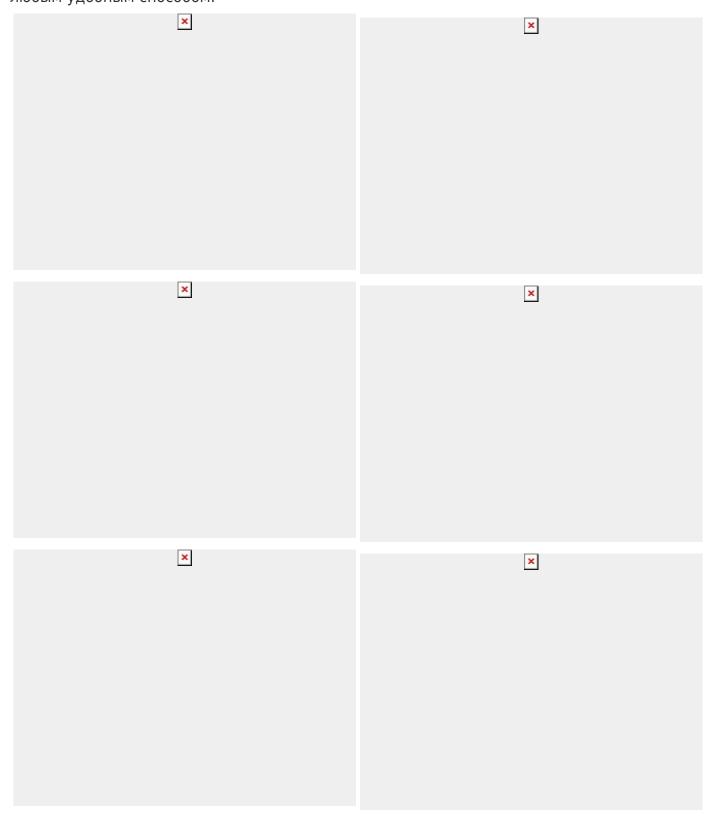
да

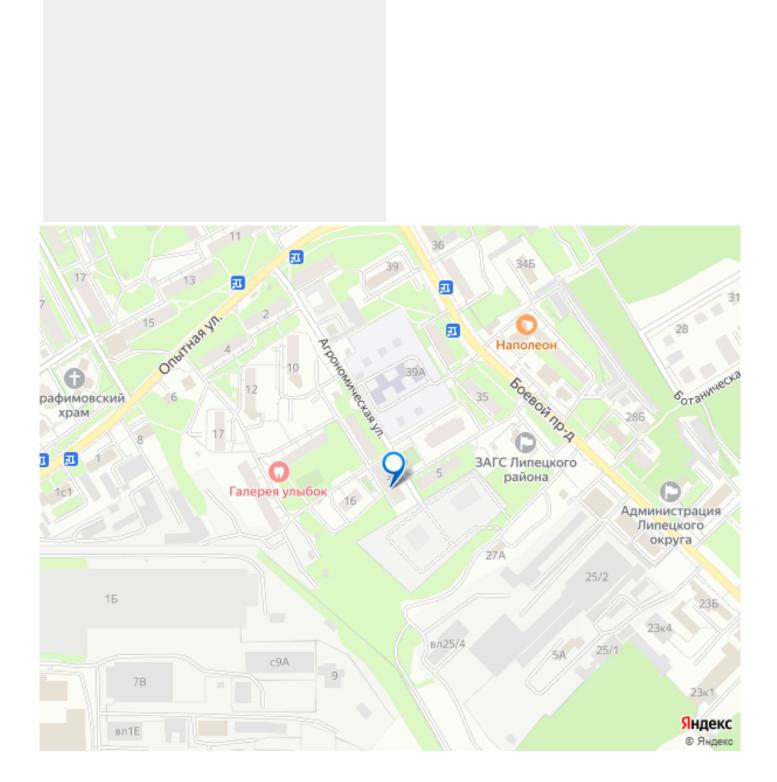
возможна ипотека

#### Описание

Арт. 109316456 Продаётся двухкомнатная квартира площадью 42 кв. м расположена в активно развивающемся районе Опытная на улице Агрономической. Общая площадь рационально распределена: просторная кухня 6 кв. м, две комнаты, санузел. Планировка функциональная, позволяющая комфортно разместить мебель и зонировать пространство. Квартира светлая, с хорошим естественным освещением благодаря удачному расположению окон. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, супермаркеты, школа, детский сад, остановка общественного транспорта, бассейн, МФЦ и храм. В ближайшие годы здесь запланировано строительство дополнительной школы, детского сада и перекидного моста на улицу Гагарина, что повысит транспортную доступность. Активная застройка новыми жилыми комплексами формирует перспективную среду с растущей инвестиционной привлекательностью. Объект без долгов и обременений. Квартира теплая, с надежными инженерными коммуникациями, готова к заселению. Это удачный вариант как для собственного проживания, так и для

инвестиций. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь любым удобным способом.





×

Move.ru - вся недвижимость России