

🕒 Создано: 03.10.2025 в 16:27

Обновлено: 11.10.2025 в 10:10

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285491943>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

4 816 290 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

43.39 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

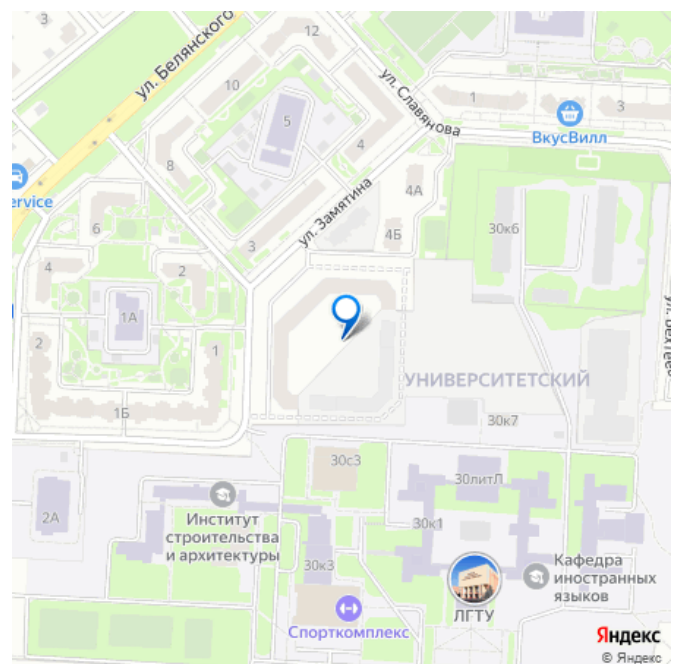
совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118862862 Однокомнатная квартира 43.39м² в престижном ЖК «Архитектор». Современный кирпично-монолитный дом в самом сердце «Университетского» микрорайона идеальное сочетание престижа и комфорта! Почему это идеальный выбор? Расположение: Все необходимое в шаговой доступности: магазины, рестораны, фитнес-клубы, салоны красоты, школы и детские сады. Зеленый парк-сквер и уютные зоны отдыха прямо во дворе. Комфорт и безопасность: Закрытая территория с видеонаблюдением Просторные дворы с детскими площадками для разных возрастов Подземный паркинг с прямым доступом с этажа Кладовые помещения и сквозные проветриваемые подъезды Жилая площадь в квартире 11.65м², кухня-гостиная площадью 16.06м² с выходом на просторную лоджию, совмещенный санузел. Сдается в улучшенной черновой отделке - стены выровнены под маяк, на полу залита стяжка, электрика разведена, установлены выключатели, розетки и корзины под кондиционеры. Высота потолков 2.8 метров. Панорамное остекление много света и воздуха. Ипотека от 6% поможем с оформлением. Бесплатное сопровождение сделки поможем на каждом этапе. Звоните! Ваша новая квартира мечты ждет вас!



