

🕒 Создано: 21.09.2025 в 11:49

Обновлено: 21.09.2025 в 22:45

Собственник

79192506843

**Липецкая область, Елец, улица
Вермишева, 18**

2 300 000 ₽

Липецкая область, Елец, улица Вермишева, 18

Улица

[площадь Вермишева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

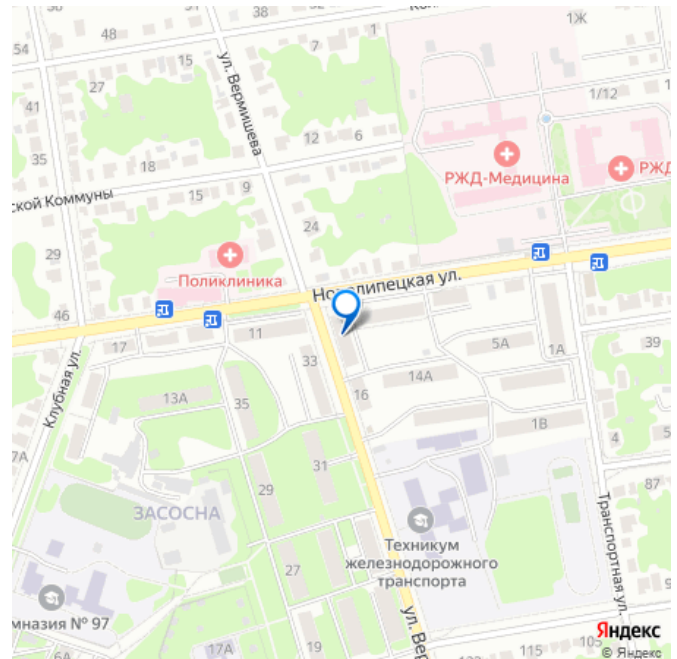
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

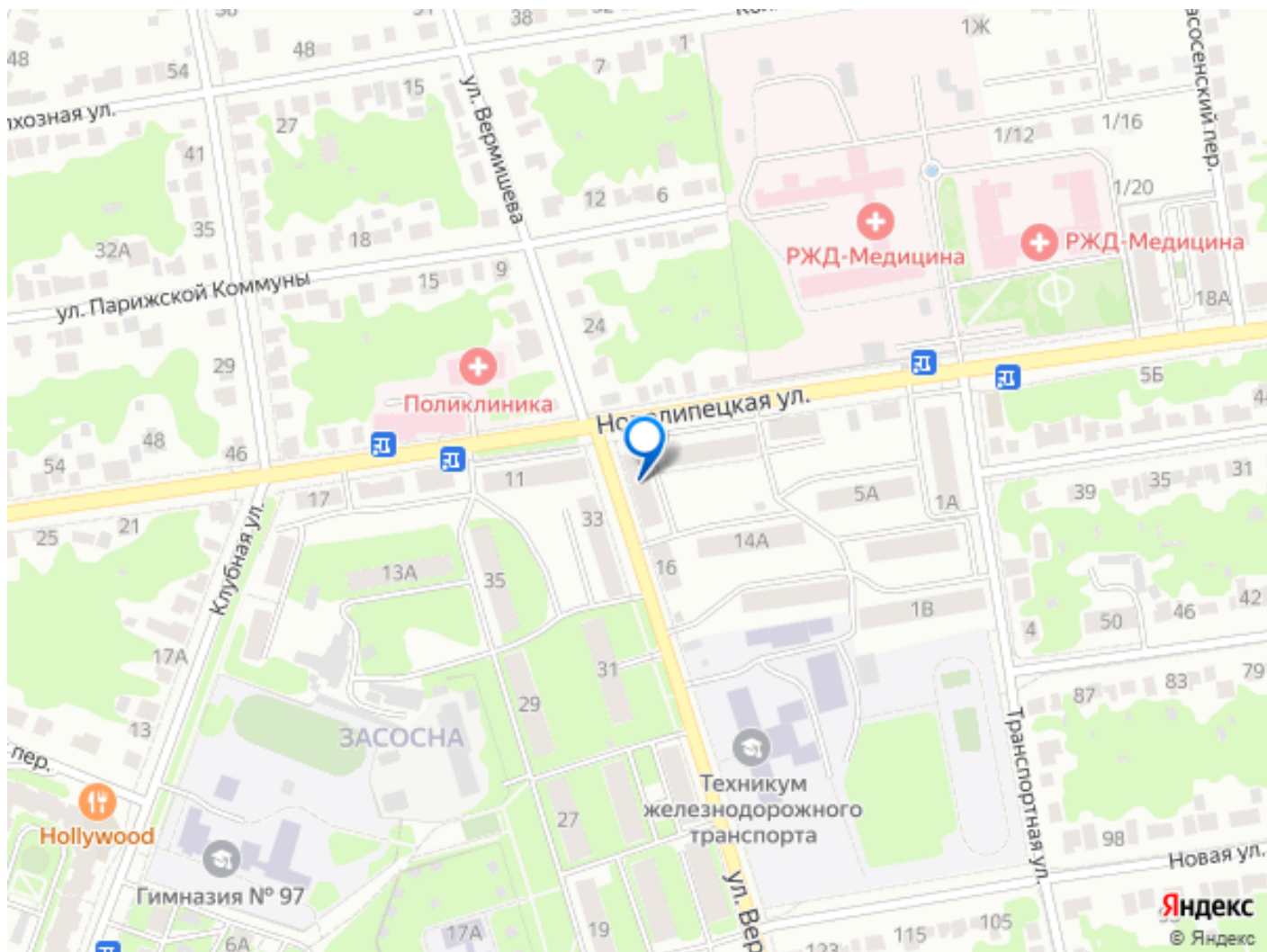


Описание

Этаж не первый, не последний, не угловая, не солнечная сторона, окна не на проезжую часть - во двор. Балкон есть. Подвал есть. Двушка-хрущёвка, почти подготовлена к ремонту, отдолблен и вывезен кафель, почти ободраны обои, установлены- новая тяжелая, надёжнейшая, звуконепроницаемая дверь, новые пластиковые окна с открытием обоих створок, биметаллические батареи из подороже и толще. Горячая вода из газовой колонки. Балкон просто застеклён. В подъезде свежий ремонт. Дом тихий, двор тихий. Подвал сухой, без потопов и наводнений, в нём есть кладовая за данной квартирой. Менее 5(!) минут ходьбы до: Пятёрочки Магнита Остановок Жд больницы и поликлиники Детской поликлиники Клиники Шаталова Жд техникума. Долгов нет, документы на руках, техпаспорт заказывал в БТИ новый от 07.2025г. В доме 4 провайдера интернета. Диалог при осмотре с покупателем, а не в переписке.







Move.ru - вся недвижимость России