

Дмитрий Буриев, Самолет Плюс
Липецк

79856573811

**Липецкая область, Липецк, улица
Фрунзе, 2**

3 700 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Фрунзе, 2

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

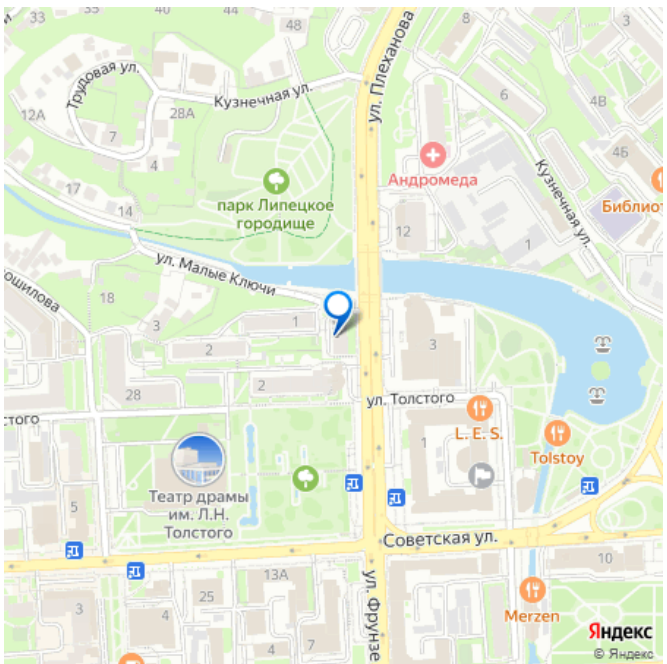
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111445218 Продается 2х комнатная квартира в центре города! Квартира идеально подойдет для проживания или для сдачи в аренду! Был капитальный ремонт всего дома: заменены крыша, коммуникации, лестницы, обновлены фасады и входные группы. Преимущества кухни-гостиной делают это решение популярным в современных интерьерах: Простор и свобода - Объединение зон визуально увеличивает пространство, особенно в малогабаритных квартирах. - Нет ощущения тесноты, характерного для отдельных кухонь. Общая площадь кухни гостиной - 22 кв.м - это функционально и удобно, что дает возможность зонирования (барная стойка, диван) делает пространство многофункциональным. - Удобно сервировать стол и убирать после еды. Открытое пространство позволяет естественному свету равномерно заполнять комнату. - Нет замкнутости, как в маленькой кухне. Спальня -10.1 кв.м Квартира не угловая Сан.узел совмещенный кладовка Дом кирпичный Удобства рядом с домом: - Рядом всегда найдёте свободное парковочное место. - Тихий район, приятный двор для отдыха и прогулок. Кому подойдёт? - Для Современных

социальных людей. - Тем, кто ищет недорогое, но комфортное жильё вторичного рынка. - Инвесторам (квартиры пользуются спросом для аренды из-за удачного расположения). О РАЙОНЕ: Хорошо развитый спальный район города. Большое количество социальной и коммерческой инфраструктуры. В пешей доступности автобусная остановка (Театральная площадь), большое количество маршрутов до центра города и в другие районы. Легко купить: Один взрослый собственник, без обременений и долгов. Чистая продажа, полная стоимость в договоре! Одобрение ипотеки в банке (от 12.75%) Рады будем ответить на все ваши вопросы. Гарантия юридической чистоты и сопровождение сделки!!! Документы готовы к продаже.



