

Создано: 21.10.2025 в 19:07

Обновлено: 21.10.2025 в 19:42

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285981105>

Галина Карицкая, Квадрат

79803533288

**Липецкая область, Липецк, улица
Космонавтов, 62/1**

3 100 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 62/1

Улица

[площадь Космонавтов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

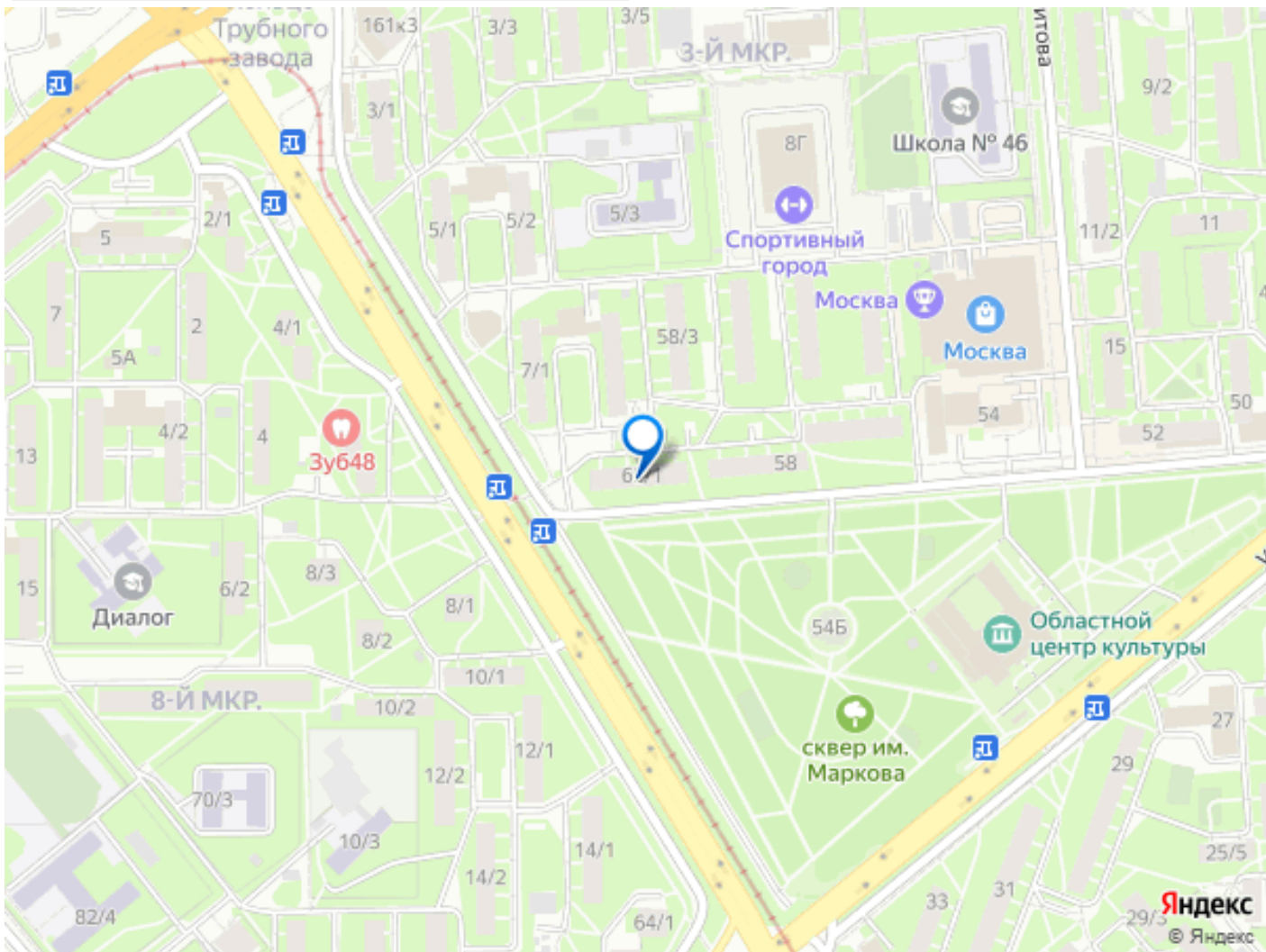
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в зелёном и развитом 3-м микрорайоне Липецка. Квартира идеально подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду - семье с

детьми, пенсионерам или молодой паре.
Район с идеально развитой инфраструктурой!
Рядом с домом расположен сквер им. В.Н.
Маркова, где можно наслаждаться
прогулками каждый день. В шаговой
доступности: спортивный центр с бассейном -
Спортивный Город, спортивная школа
олимпийского резерва «Чемпион», Школа 46,
Детский сад 79, Областной центр культуры,
ТРЦ Москва с МФЦ, почта, различные
магазины, озон, вайлдбериз, Пятерочка,
Чижик, аптеки, Сбер, детская поликлиника 3,
остановки общественного транспорта с
хорошей транспортной развязкой. Чистый
ухаженный двор с детской площадкой. Во
дворе много цветов и зелени, тихо и уютно.
Большая асфальтированная парковка возле
дома. Подъезд чистый, без неприятных
запахов. Несколько лет назад был сделан
капремонт дома. Хорошие спокойные соседи.
Квартира очень тёплая и светлая. Полы не
скрипят. Окна ПВХ. Заменены трубы и стояки.
Установлены и поверены счётчики на газ,
свет и воду. Есть возможность расширить
вторую комнату за счёт кладовки или же
обустроить полноценную гардеробную.
Балкона нет, но зато есть большой сухой
погреб с доступом из квартиры (можно
использовать как личное убежище)! В
квартире никто не проживает. Быстрый
выход на сделку. Документы к продаже
готовы. Готовы оставить всю мебель и
бытовую технику. Рассмотрим любые виды
оплаты - ипотека, маткапитал, жилищный
сертификат и т.д. Реальному покупателю -
разумный торг! Номер объекта в базе: 2381
Квадрат — это агентство недвижимости,
помогающее людям осуществлять грамотные
и выгодные сделки с недвижимостью. 14 лет
профессионально решаем жилищные
вопросы. Одобряем ипотеку. Нас советуют

друзьям! Работайте с профессионалами,
цените своё время и деньги. Звоните прямо
сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России