

🕒 Создано: 29.09.2025 в 21:37

Обновлено: 29.09.2025 в 22:22

Собственник

79155517875

**Липецкая область, Елец, улица
Вермишева, 2**

3 300 000 ₽

Липецкая область, Елец, улица Вермишева, 2

Улица

[площадь Вермишева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

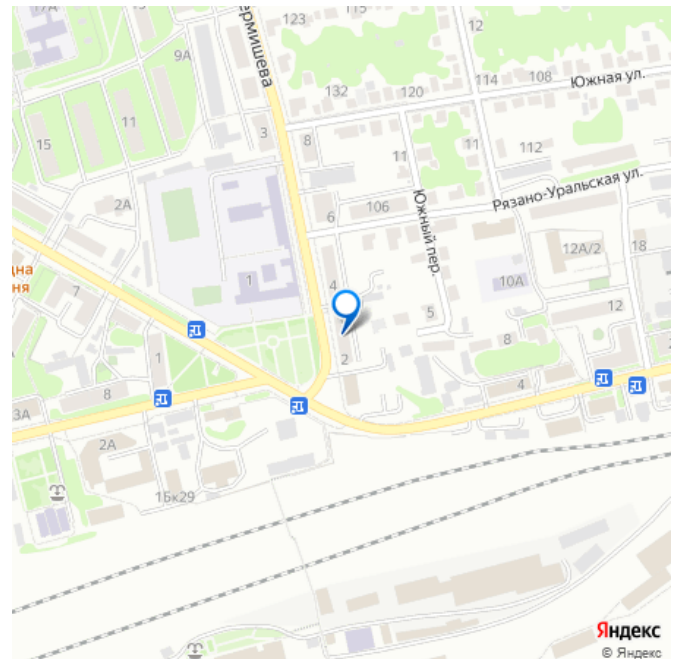
7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

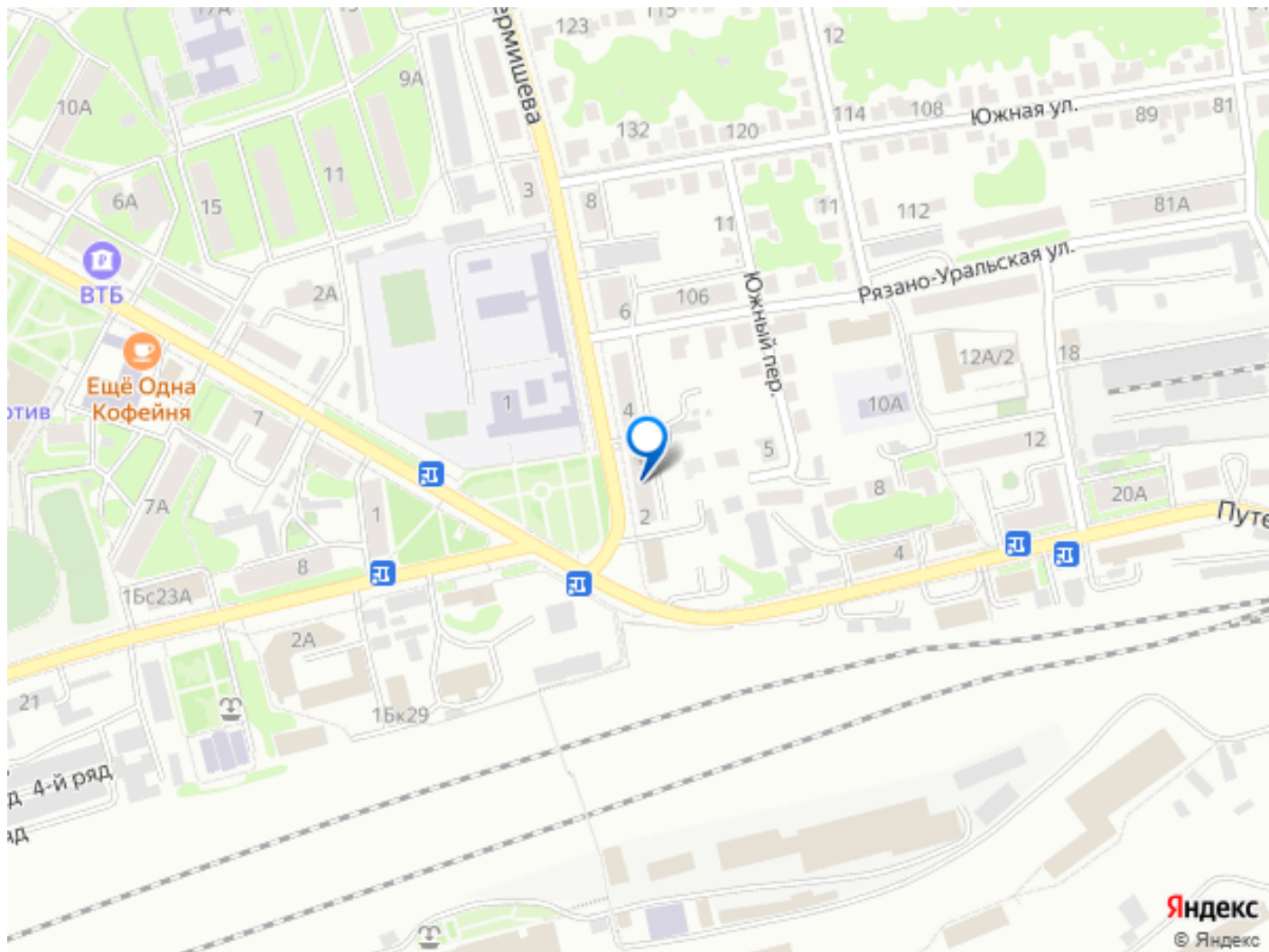
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу ул. Вермишева, д. 2, в одном из самых удобных районов Ельца. Общей площадью 43 кв.м. Ключевые преимущества: отличная транспортная доступность, тихий, зеленый район, рядом вся необходимая инфраструктура: магазины «Пятёрочка», «Магнит», 3 школы, техникум, спорткомплекс Локомотив (есть бассейн и стадион), музыкальная школа, железнодорожный клуб с детскими кружками, детские сады, остановки общественного транспорта. В пешей доступности находится железнодорожная станция, что особенно удобно для тех, кто работает или часто ездит в другие города. Квартира светлая, теплая, требует ремонта под себя. Тихий, зеленый двор без сквозного проезда машин, много мест для парковки. В подвале есть кладовка 5-6 м2. Кому подойдет эта квартира? - Молодой семье, которая ценит уют и удобство расположения. Всего 1 км до живописной реки Сосна, вечерние прогулки, рыбалка, пикники с семьей все это станет частью вашей жизни. - Студенту или преподавателю колледжа. А так же, как вложение, инвестиция под сдачу в аренду. Один собственник. Продажа без посредников. Звоните, договоримся о просмотре. Квартира продается по очень адекватной цене и не задержится надолго.





Move.ru - вся недвижимость России