

Создано: 15.09.2025 в 11:08

Обновлено: 22.10.2025 в 16:36

**Липецкая область, Липецк, Пролетарская
улица, 5**

3 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Пролетарская улица, 5

Улица

[улица Пролетарская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

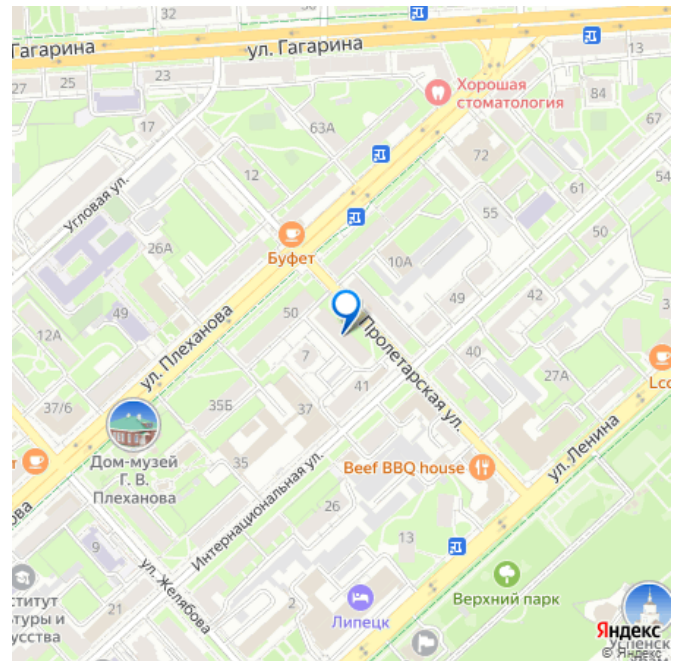
Ремонт

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284968011>

Елена Попова, Самолет Плюс Липецк

79856573811

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

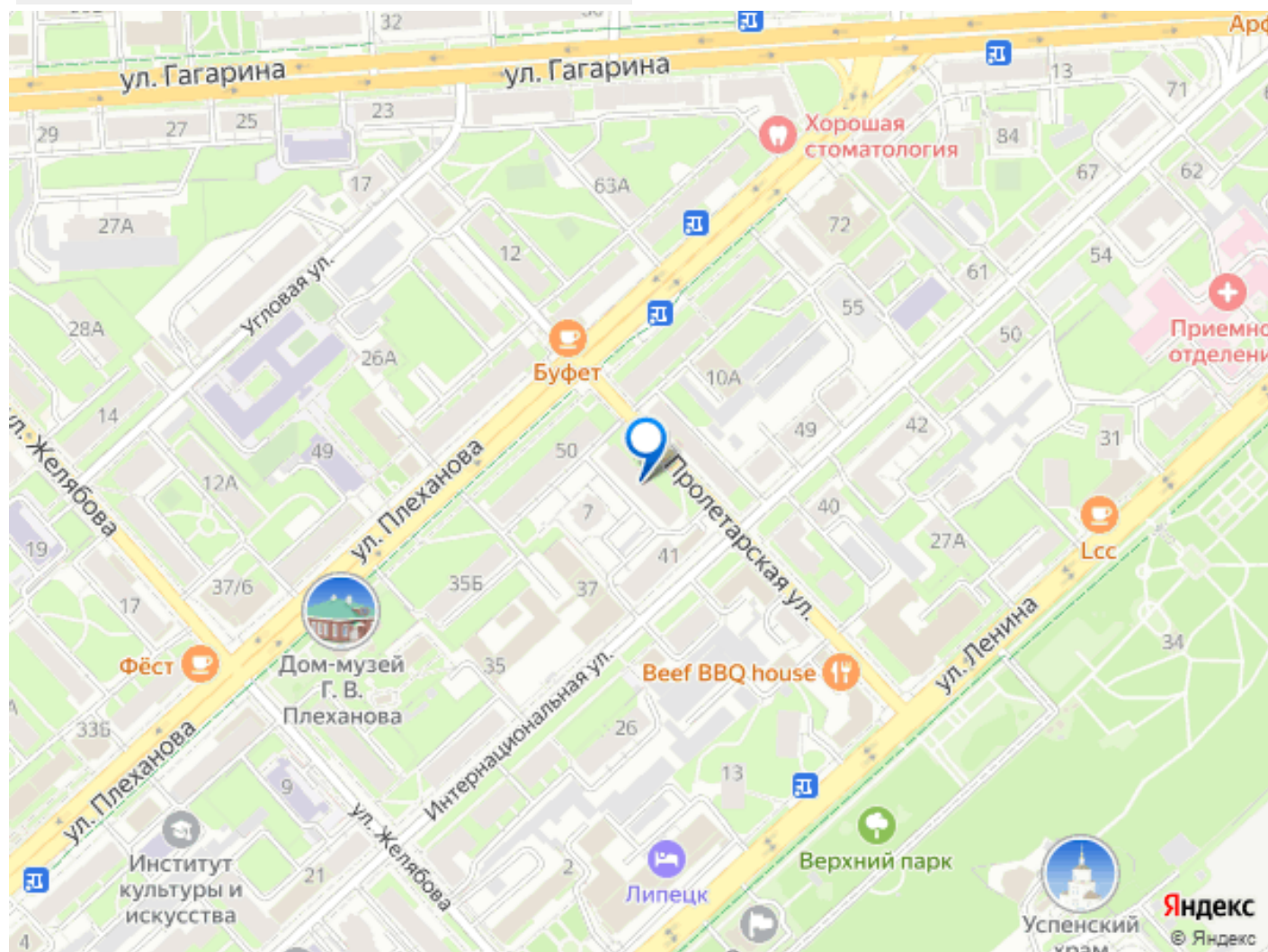
возможна ипотека

Описание

Арт. 116624215 Не упустите уникальную возможность стать счастливым обладателем своего собственного жилья! Предлагается отличная 2-комнатная квартира в ЦЕНТРЕ Липецка, в кирпичном доме. Дом кирпичный, а значит теплый. ПАРАМЕТРЫ: 2/5этажность. Общая площадь - 44,6 кв.м, жилая - 30 кв.м, кухня 6 кв.м. Окна ПВХ. С/у совместный. СОСТОЯНИЕ: Счётчики учёта в наличии. Проводка и водоотведение менялись. Делалось все качественно, для себя, к сожалению не успели доделать запланированный ремонт и в силу семейных обстоятельств приходится продавать данное жилье. ИНфраСТРУКТУРА: Доброжелательные соседи. Тихий, просторный двор, есть места для парковки авто. Детская площадка. 5 мин. ходьбы до остановок общественного транспорта. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Через дорогу лицей 44, также в шаговой доступности гимназия 12, Липецкий государственный педагогический университет. На данном районе также находятся детские сады 1 и 62. В минуте ходьбы Верхний парк, в 10 минутах Нижний парк, а за ним набережная. Рестораны, кафе, аптеки все это в минутах ходьбы от дома. ЛЕГКО КУПИТЬ: Без долгов и обременений. Один собственник. Недвижимость в центре всегда в цене и будет только дорожать. Цена за метры, ремонт - за тобой! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши

вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России