

Создано: 06.10.2025 в 13:32

Обновлено: 06.10.2025 в 13:47

Липецкая область, Липецк, улица Имени Семашко, 6

3 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Имени Семашко, 6

Квартира

Количество комнат

2 

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

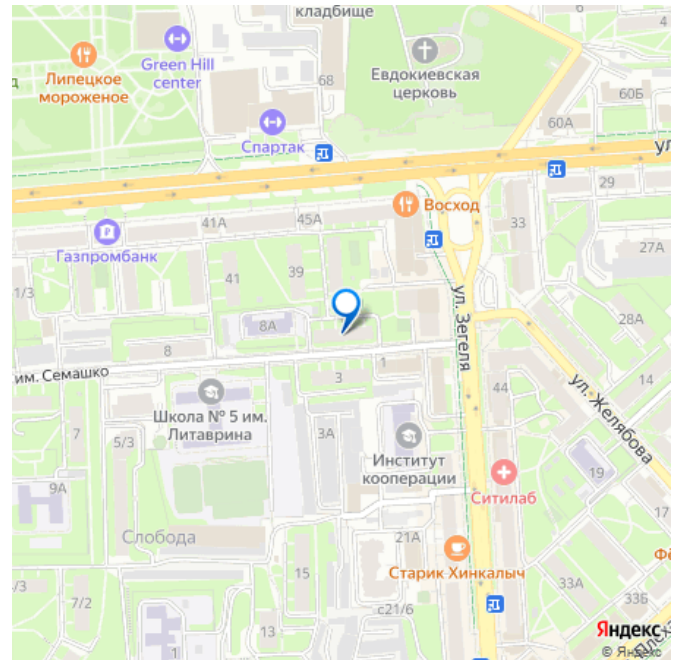
Ремонт

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285519218>

Недвижимость города, Недвижимость города

79102542373,79191632668

для заметок



Покупка в ипотеку

да

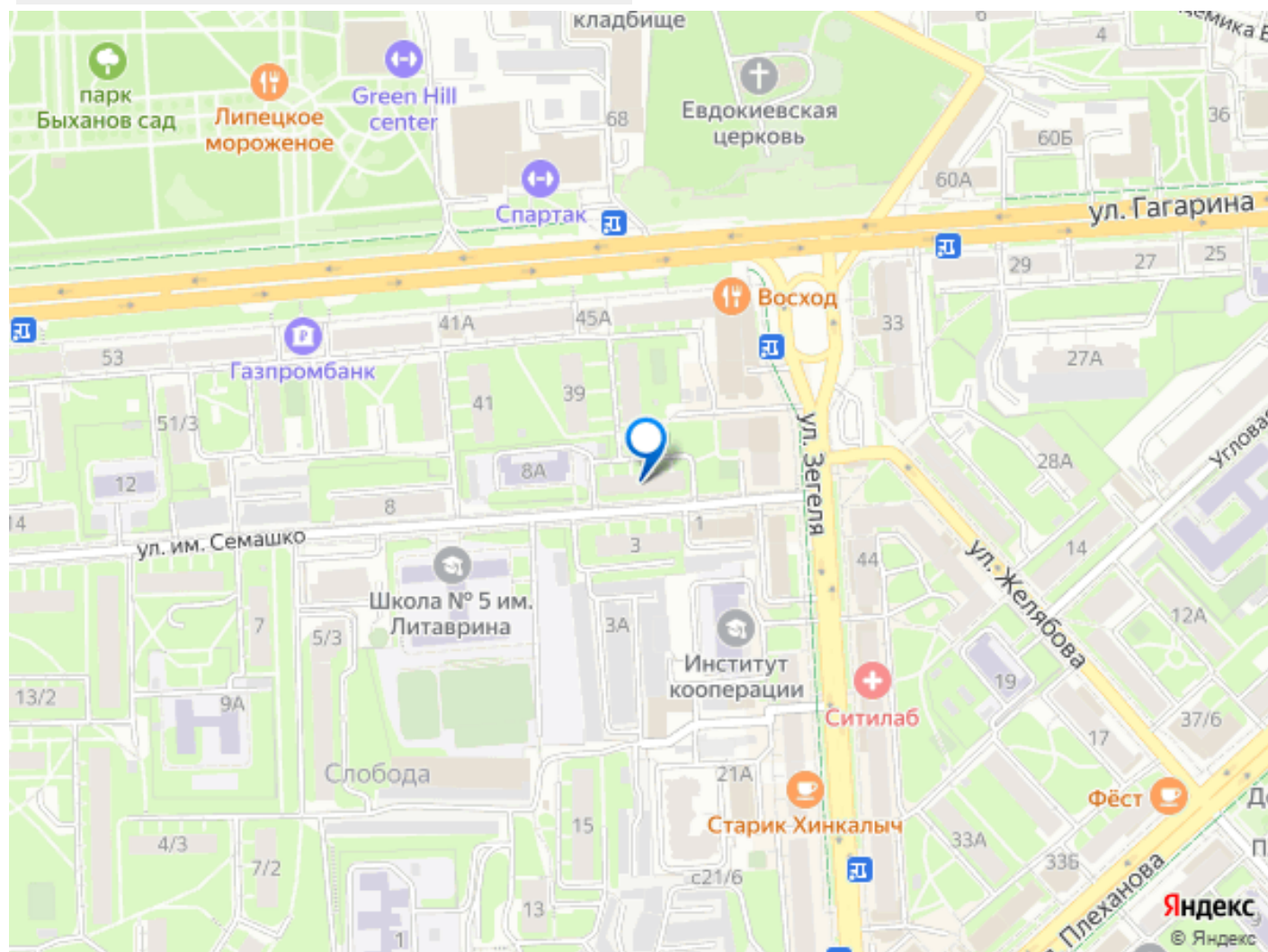
возможна ипотека

Описание

Предлагается к приобретению квартира в Центральном районе Липецка по адресу: улица Семашко, дом 6. Это многоквартирный панельный дом с пятью этажами, московской планировки. Квартира находится в жилом состоянии, что делает её пригодной для проживания. Собственник производил в квартире ремонт: окна пластиковые, выровнены стены в жилых комнатах и потолок под покраску (не натяжной), заменена система отопления и водоснабжения, установлены приборы учета, в с/у плитка. В квартире могут оставить частично мебель, кухонный гарнитур, холодильник, стиральную машину. Дверь входная домофон, на площадке 2 квартиры. Преимущества объекта: Ипотека: Квартира легко покупается в ипотеку, что расширяет круг потенциальных покупателей. Материнский капитал: Объект включён в список для использования материнского капитала, что делает его привлекательным для семей с детьми. Длительное владение: Квартира находится в собственности более пяти лет, что снижает риски юридических споров и повышает доверие к сделке. Квартира является отличным выбором для тех, кто ищет жильё в многофункциональном центральном районе города с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом 5 школа, 19 гимназия, детский сад, магазины , остановки и тд. Юридическая прозрачность сделки и

подтверждённая история владения создают благоприятные условия для её завершения. Таким образом, данное предложение актуально и востребовано на рынке недвижимости Липецка, предоставляя покупателям возможность приобрести качественное жильё в престижном районе по привлекательной цене.





Move.ru - вся недвижимость России