

🕒 Создано: 29.10.2025 в 14:41

Обновлено: 31.10.2025 в 14:34

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286162745>

**Олеся Анатольевна Колесникова,
Этажи Липецк**

79155534724

**Липецкая область, Липецк, Горняцкая
улица, 1**

4 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Горняцкая улица, 1

Улица

[улица Горняцкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

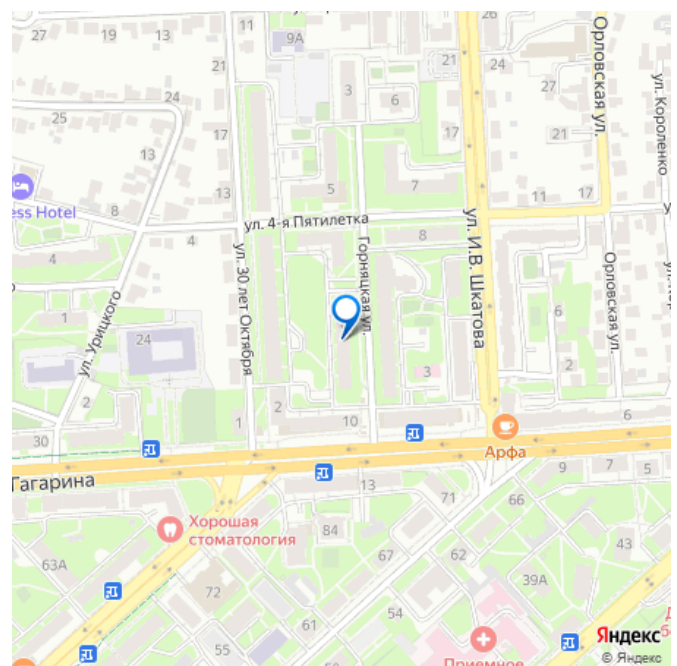
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

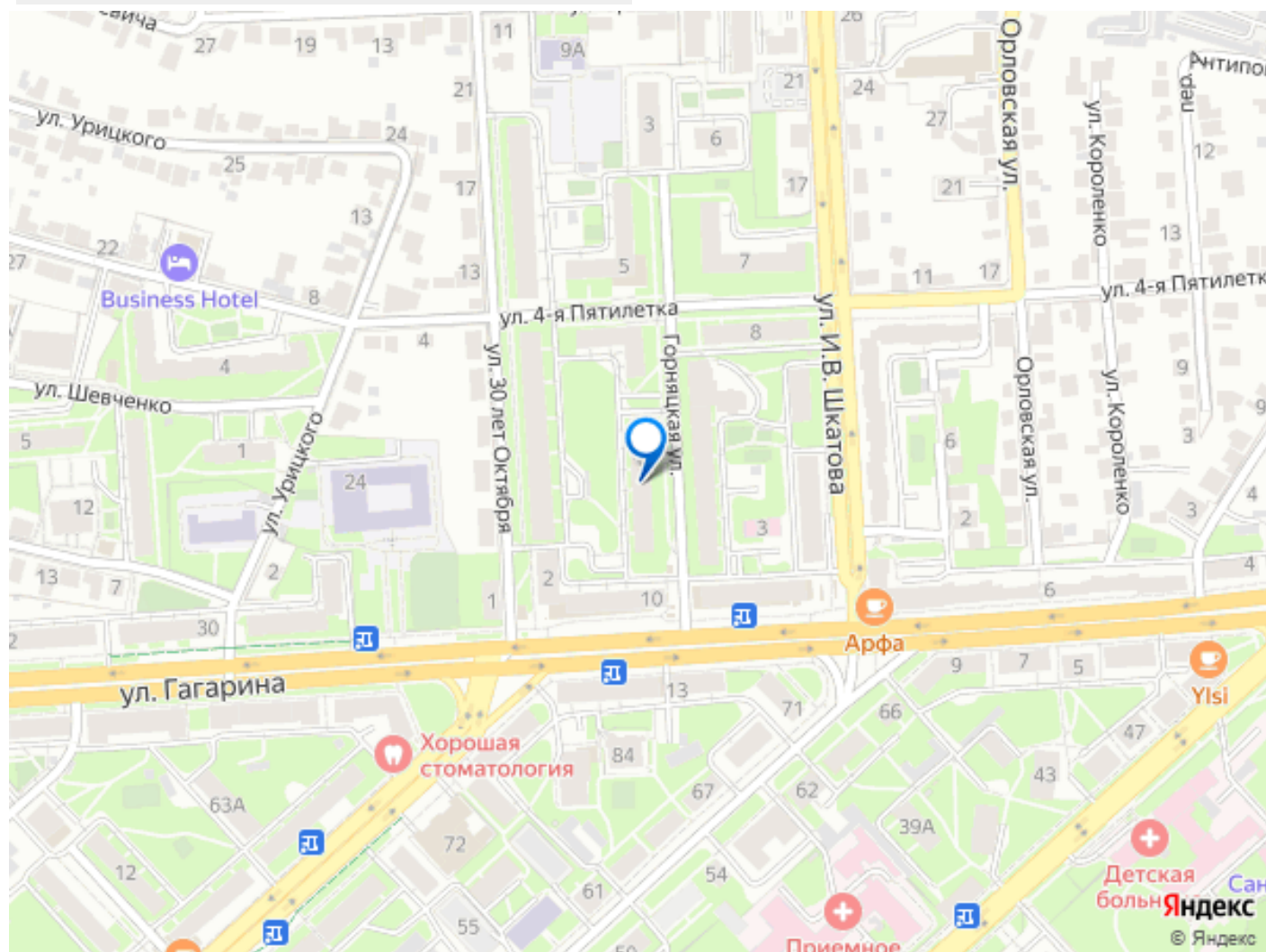
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира московской планировки площадью 44.6 кв. м. в одном из лучших районов города Просторные и светлые комнаты 17.4 кв.м и 10.3 кв.м Площадь кухни составляет 7.4 кв. м. (была сделана перепланировка, увеличена кухня, узаконено) Балкона нет, но при желании сделать это возможно, соседи сделали В квартире сделан хороший ремонт: - вскрывали полы, сделана стяжка, ламинат - заменена проводка - заменены стояки, трубы, стоит обратный клапан для предотвращения затопления с верхних этажей - натяжные потолки - пластиковые окна - санузел в плитке, теплый пол - новая сантехника - двери из массива Остается кухонный гарнитур и прихожая, встроенный шкаф, кондиционер Квартира очень теплая. Из окон квартиры открывается вид на зеленый сквер Во дворе дома всегда найдется место для парковки машины. Инфраструктура района очень развита. Рядом школы и д/сады, гимназия, поликлиника, банки, соц.учреждения, множество магазинов, кафе и рестораны. Для прогулок и отдыха в шаговой доступности парк, стадион Вокруг много различных салонов красоты, медицинских центров Микрорайон очень зеленый, в каждом дворе есть детские площадки. Два взрослых собственника, без обременений и долгов. Не упустите возможность стать обладателем этой удобной квартиры. Звоните прямо сейчас и

узнайте больше информации! Код
пользователя: 124955 Номер в базе: 7451926





Move.ru - вся недвижимость России