

🕒 Создано: 09.10.2025 в 12:58

Обновлено: 18.10.2025 в 18:01

**Липецкая область, Липецк, улица
Перова, 2**

5 353 810 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 2

Улица

[улица Перова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

44.99 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

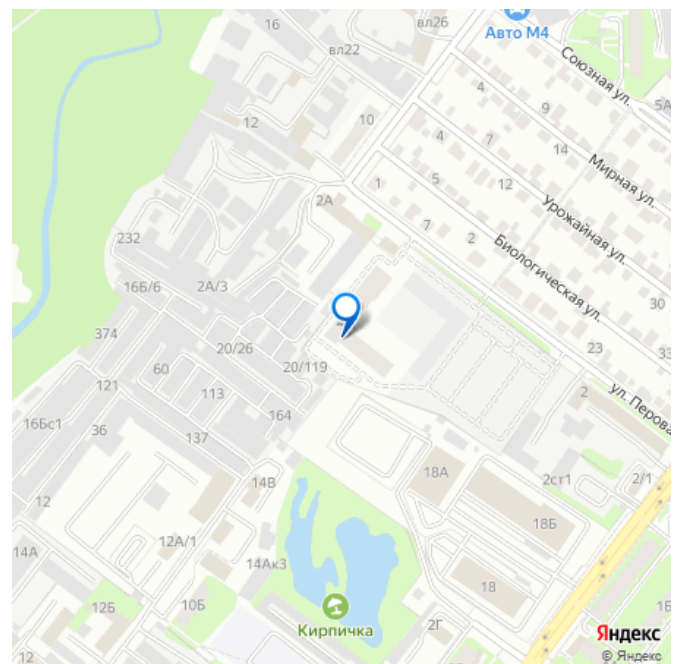
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285635801>

**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119665101 Семейная ипотека от 4%
Рыночная ипотека от 13.9% Акции и скидки
Ремонт на выбор, стоимость указана без
отделки Продаётся 1 комнатная квартира
44.99 м2 формата ЕВРО 2 Сдача дома в конце
2025 года Этаж 3/17 Квартира в 1 секции из 5
Квартира не угловая Общая площадь 44.99
м2 Кухня-гостинная 19.25 м2 Комната 14.03
м2 Окна выходят во двор Дом комфорт
класса Закрытая территория Собственная
котельная Благоустроенная территория
Собственная парковка Видео наблюдение
Планировки евро формата Вход с уровня
земли Сдача дома 4 квартал 2025г О
комплексе Новый жилой комплекс комфорт-
класса «ПЕРОВА» в центре Липецка с
отличной транспортной инфраструктурой,
обеспечивающей удобное сообщение со
всеми районами города. Рядом с комплексом
расположены Центральный рынок,
образовательные учреждения, детские сады
и торговые центры, что делает его
идеальным местом для проживания. Жилой
комплекс состоит из двух домов,
объединенных закрытой территорией и

современной инфраструктурой. В «ПЕРОВА» присутствуют видовые квартиры, а также обширная наземная парковка для вашего удобства. Во второй очереди планируется открытие коммерческих помещений на первых этажах для дополнительного уровня сервиса. Сдача первой очереди запланирована на 4 квартал 2025 года. Не упустите возможность приобрести жилье в этом престижном жилом комплексе и насладиться комфортной жизнью в историческом центре Липецка.

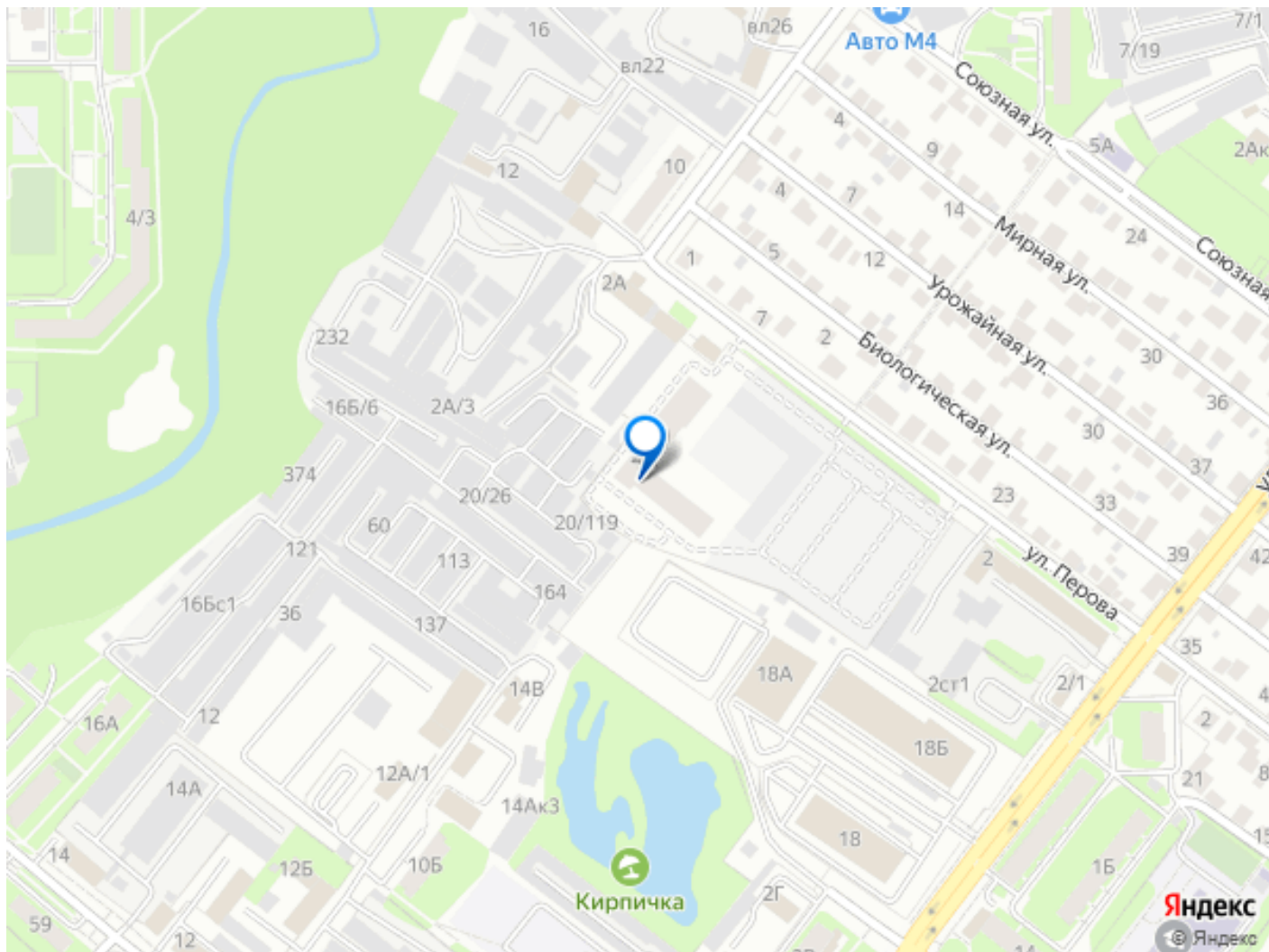
ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Отсутствие посторонних лиц на дворовой территории способствует спокойной и дружественной атмосфере. Можно наслаждаться прогулками вечером, позволять детям играть на детских площадках и не переживать за сохранность имущества.

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ Жилой комплекс оборудован современной системой камер видеонаблюдения, к которой жильцы имеют доступ с любого устройства. Таким образом, можно быть уверенным в безопасности дома и территории в любое время.

ДВОР БЕЗ МАШИН Уютный двор без автомобилей создает идеальные условия для отдыха и наслаждения чистым воздухом прямо у дома. Отсутствие шума и загрязнения обеспечивает здоровую и спокойную обстановку для семьи







Move.ru - вся недвижимость России