move.ru
10 лет вместе

https://lipetsk.move.ru/objects/9285491946

Создано: 05.10.2025 в 19:49

Обновлено: 06.10.2025 в 13:54

Наталья Чечина, Наталья Чечина

79803532763

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 37/7

3 030 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 37/7

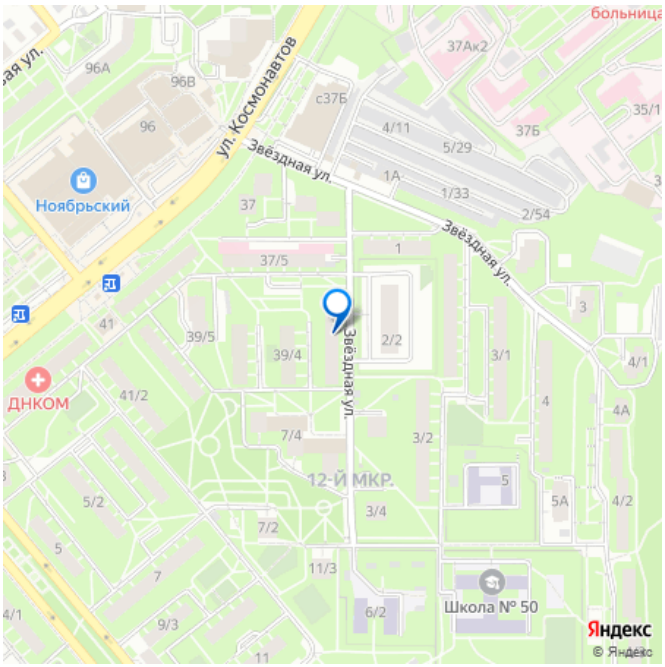
для заметок

Улица

площадь Космонавтов

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.8 м
Жилая площадь	28 м^2
Площадь кухни	6 м^2
Общая площадь	44 м^2
Этаж	1/5



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	

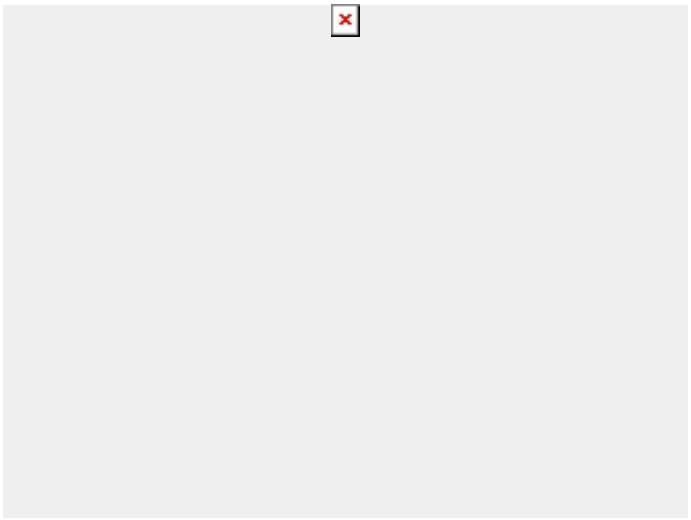
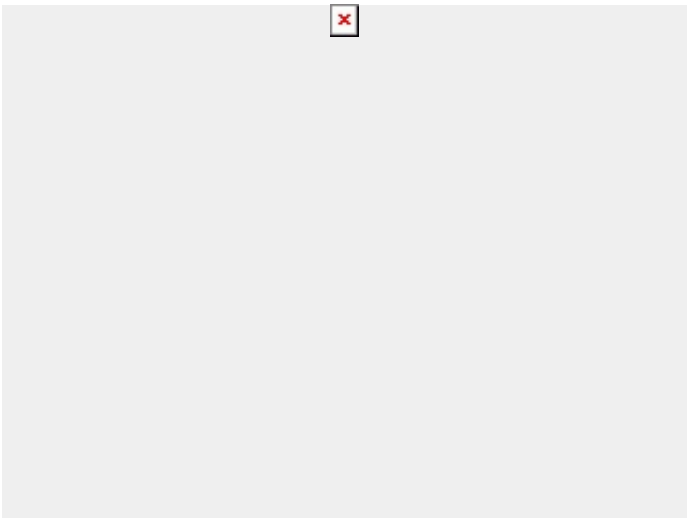
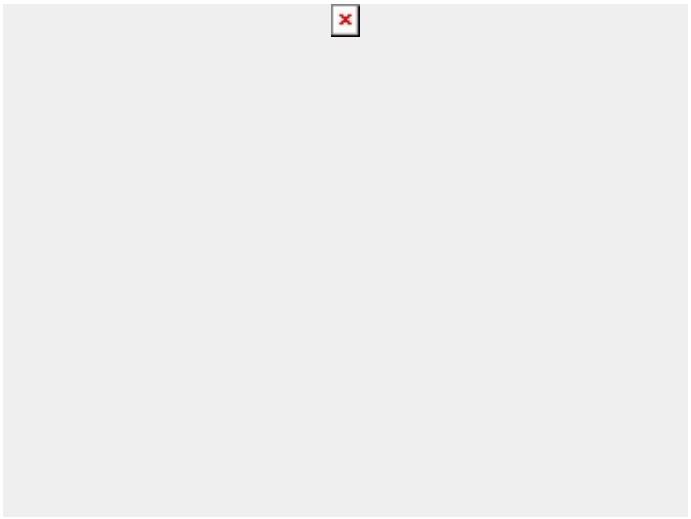
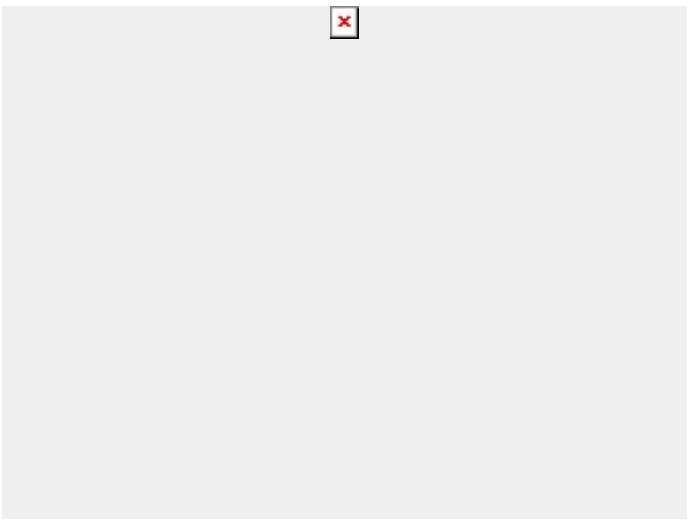
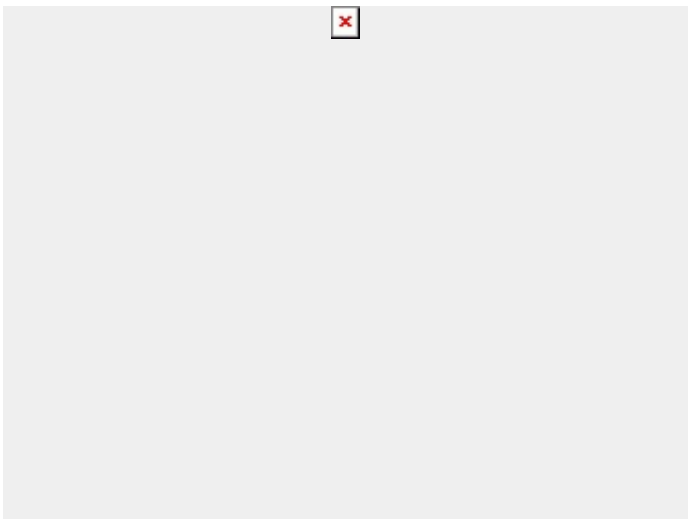
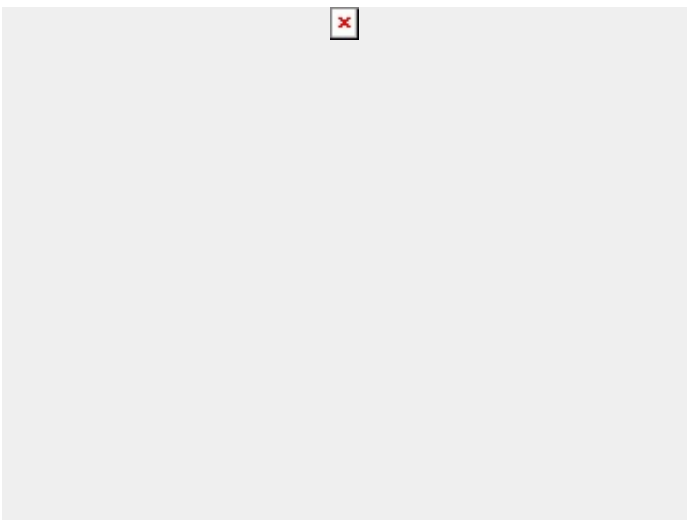
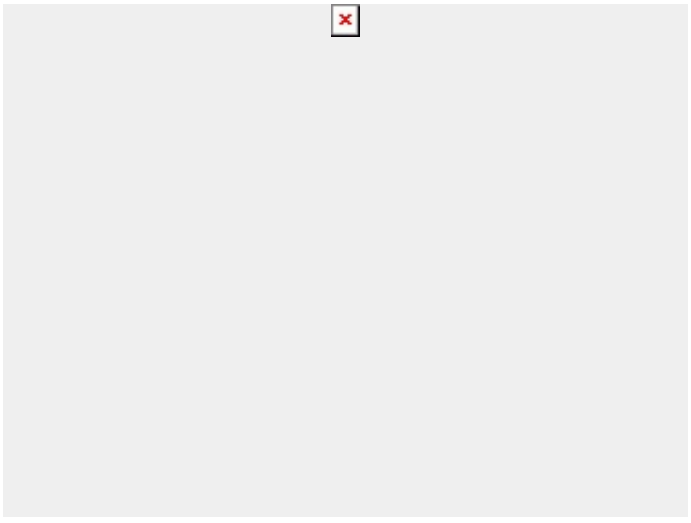
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

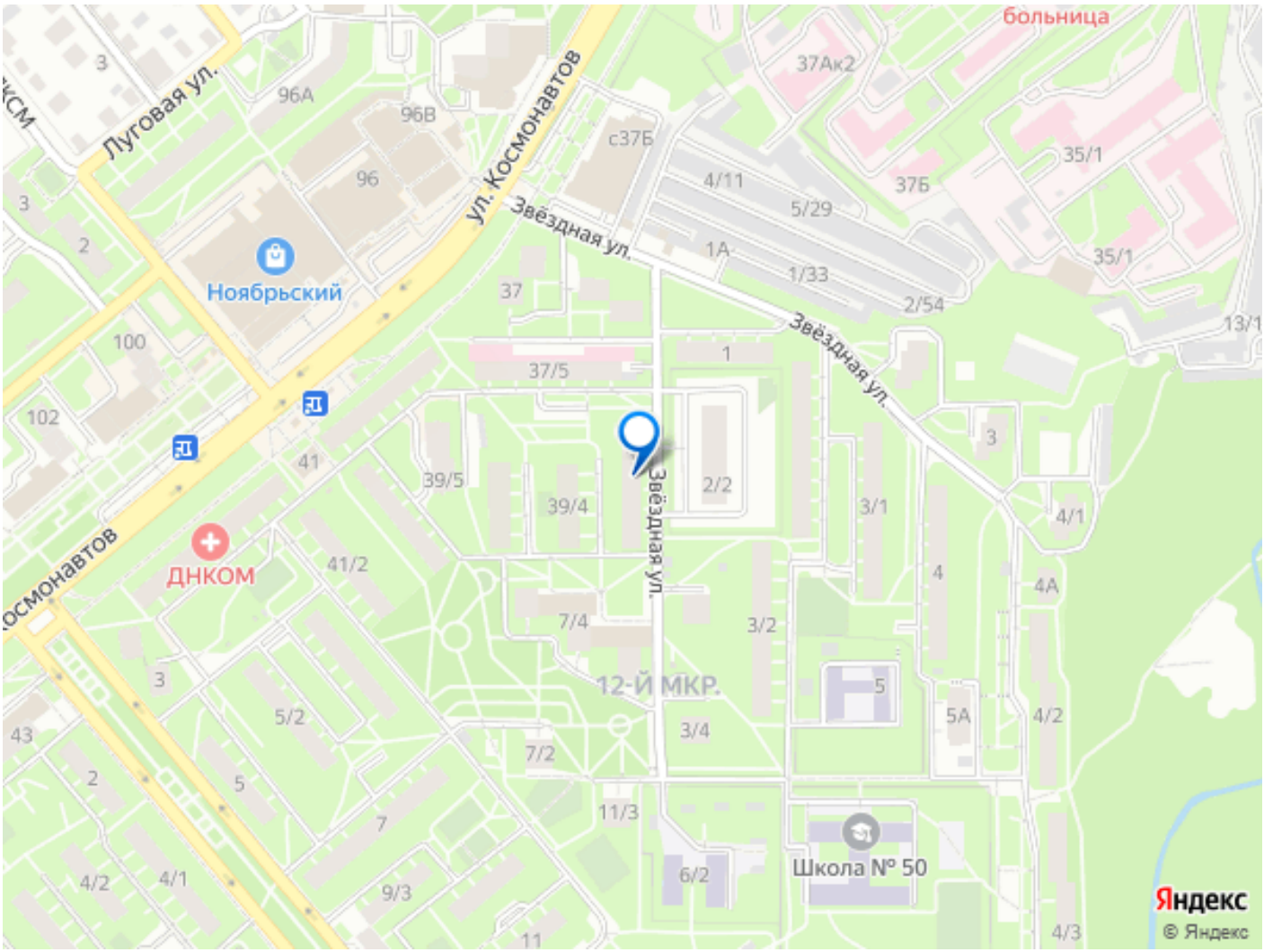
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв. м в блочном доме. Жилая площадь составляет 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. Один собственник. Без обременений и долгов. В собственности более 8 лет. ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ!!! -комнаты изолированные -окна все пластиковые (во двор) -сан. узел раздельный (счетчики на воду) -вместительная гардеробная -12-й микрорайон Квартира расположена в зеленом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады 98 , 105, школа 50, театральная студия Артист , торговый центр НОЯБРЬСКИЙ, РЫНОК 9-го района , магазины ПЕРЕКРЕСТОК, ПЯТЕРОЧКА, ПОРЯДОК , ДЕТСКИЙ МИР и товары повседневного спроса , стоматологическая поликлиника 2 , поликлиника , женская консультация , БСМП 1, аптеки, СБЕРБАНК , Центр развития творчества детей и юношества «Советский» . Остановка общественного транспорта рядом. Район благоустроенный и спокойный, соседи доброжелательные. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку, материнский

капитал и все виды жилищных сертификатов. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!!! Внутри квартиры выполнен косметический ремонт. Просторные комнаты позволяют разместить всю необходимую мебель, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Спокойный, зеленый двор станет отличным местом для прогулок. Блочные стены обеспечивают хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Район отлично подходит для семей с детьми благодаря развитой инфраструктуре. Продажа без обременений. Квартира готова к заселению, документы полностью подготовлены для сделки. Возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем замечательной квартиры в удобном районе!



Move.ru - вся недвижимость России