

🕒 Создано: 01.08.2025 в 18:28

Обновлено: 01.10.2025 в 17:51

**Елена Гилимшина, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

**Липецкая область, Липецк, улица
Гайдара, 2А**

2 850 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гайдара, 2А

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

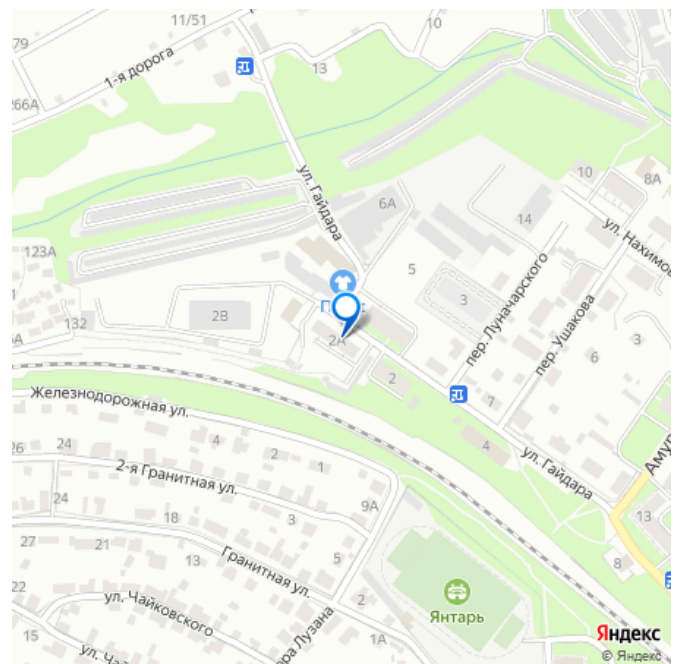
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

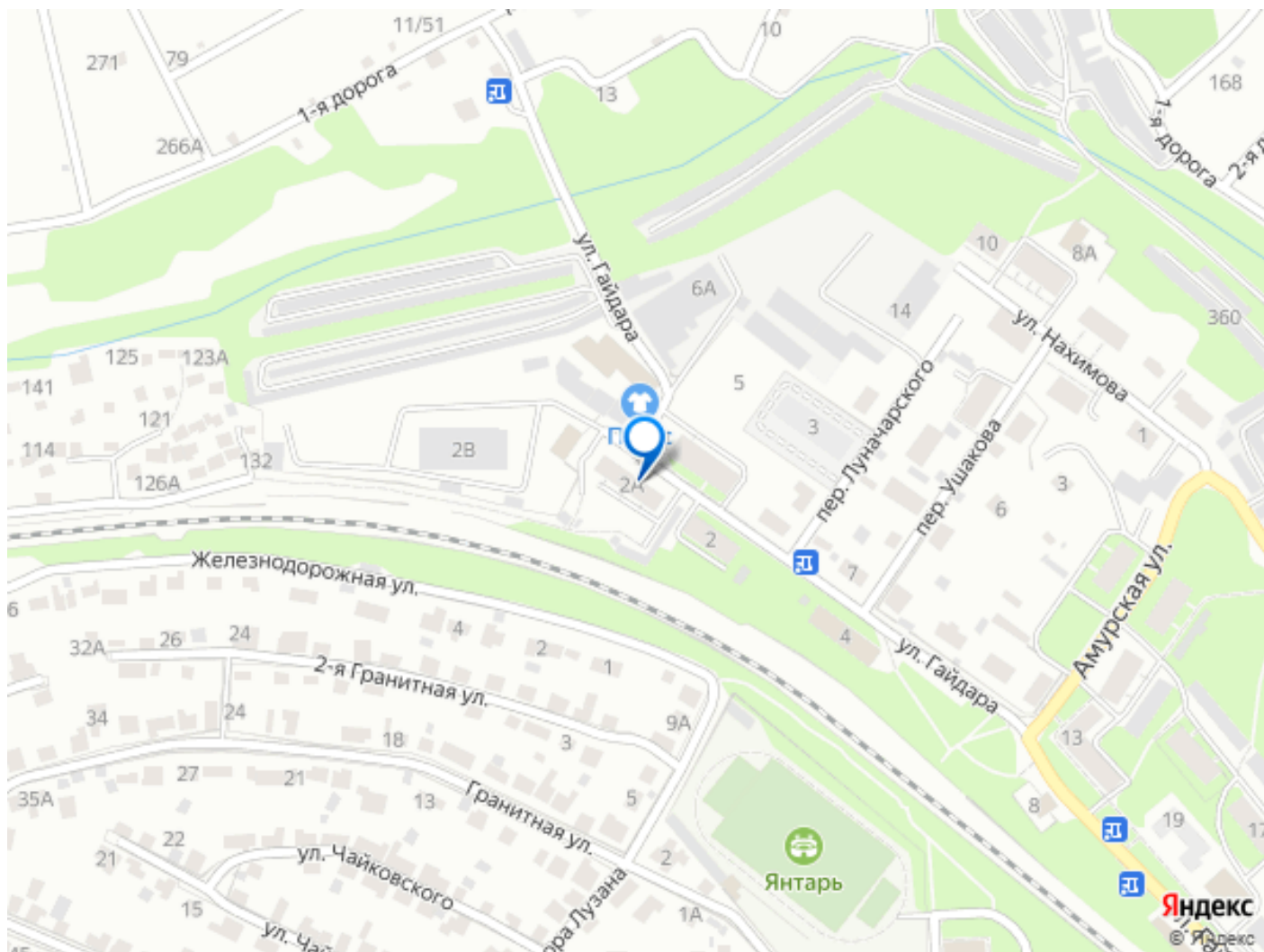
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 112142814 Предлагается к покупке светлая и уютная двухкомнатная квартира, расположенная в тихом и развитом районе города. Отличный вариант для семейной жизни или для тех, кто ценит комфорт и удобство. Расположена на последнем этаже, поэтому над вами никто топать не будет! Идеальна для людей, кому важны тишина и свежий воздух, так как квартира расположена в глубине района, а за окном зелень и деревья! Площадь 45,6 кв. м., не угловая. Дом кирпичный, а значит - теплый! Изолированная планировка (15,2 и 13,2 кв. м. Жилая - 28.4 кв. м.). На кухне и в зале натяжной потолок. В зале дубовый паркет в отличном состоянии. В спальне, коридоре, на кухне — линолеум. Санузел отдельный. Колонка-автомат (горячая вода круглый год). Окна пластиковые, а балкон застеклен. Металлическая входная дверь. Имеется сухой подвал. Свободная парковка во дворе дома. Недалеко от дома несколько детских садов, магазинов «Пятерочка» и «Магнит», гимназия 12, стадион, Дом культуры, баня и Пед. Университет! В пешей доступности Верхний Парк. До остановки общественного транспорта 1 минута (48 автобус до центрального рынка по ул. Гагарина и ул. Терешковой).





Move.ru - вся недвижимость России