

Создано: 26.06.2025 в 12:17

Обновлено: 03.10.2025 в 20:09

<https://lipetsk.move.ru/objects/9281938121>

Юлия Солтан, CENTURY 21 Эксклюзив
79803509235

**Липецкая область, Липецк, Депутатская
улица, 80**

3 999 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Депутатская улица, 80

Улица

[улица Депутатская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

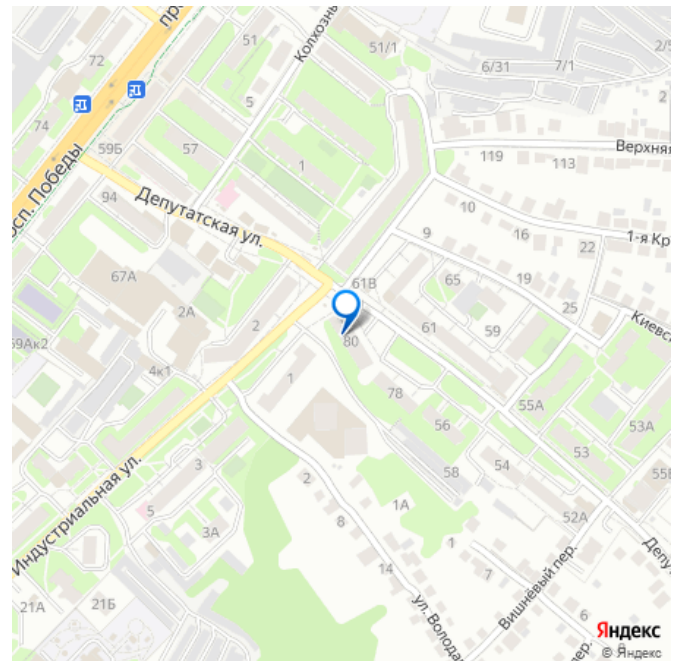
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира улучшенной планировки! Адрес: ул. Депутатская, д. 80 Этаж: 4-й из 9 Материал дома: кирпич — тепло и шумоизоляция на высоте! Площадь: 45.7 / 23.7 / 9м² (общая/жилая/кухня) Преимущества квартиры: Просторная кухня 9 м² с выходом на балкон; Ремонт: по всей квартире - ламинат единым контуром (кроме санузла), натяжные потолки в коридоре и кухне, санузел - в плитке; Новые межкомнатные двери + качественная входная дверь; Места хранения: вместительные шкафы и антресоль в коридоре; Проводилась замена труб в санузле. В квартире остается: Мебель: кухня полностью, шкафы, тв тумба, диван и кресло; Техника: кондиционер и вытяжка. Остальная мебель и техника обсуждается отдельно. О доме: Кирпичный дом - отличная тепло и шумоизоляция; Произведена замена лифтов; Тихие, порядочные соседи. Дом - коридорного типа! В ближайшее время запланирован капитальный ремонт! Инфраструктура и расположение: Все необходимое - в шаговой доступности:

магазины, поликлиника, ПВЗ, кафе и многое другое. **ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: НЕ БЕРЕМ КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯ!** Квартира без долгов и обременений, все документы готовы для выхода на сделку. Прямая продажа, полное юридическое сопровождение сделки. Удобные и безопасные условия оплаты и покупки квартиры. Подходит под ипотеку, материнский капитал и все виды жилищных сертификатов. Выгодные ипотечные условия, одобрение сложных случаев. Не упустите возможность приобрести квартиру, в которой уют и качество сочетаются с практичностью! Звоните и записывайтесь на просмотр, Вам обязательно понравится! Арт. 108082264



