

Создано: 10.09.2025 в 18:05

Обновлено: 07.10.2025 в 13:18

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15А**

4 627 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15А

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

46.27 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

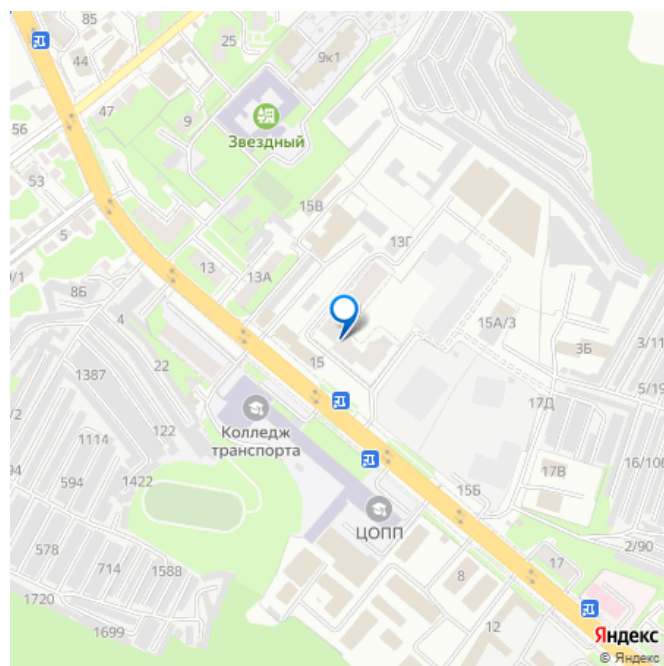
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284857649>

**Ольга Полтавцева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110298206 Продаётся уютная Евро-Двушка в современном жилом комплексе комфорт-класса в сердце Липецка! О квартире: Общая площадь: 46.27 м² Жилая: 16.13 м², кухня 11.22 м² Планировка: изолированная, прихожая - 12.67 м² Этаж: 11 из 18 отличный вид на город Высота потолков: 2,65 м Застекленная лоджия: 4.51 м² место для утреннего кофе или вечернего отдыха Отделка: черновая это возможность создать интерьер по своему вкусу. А тем, кто желает заехать в квартиру с ремонтом - действует скидка на отделку «Бизнес» Преимущества ЖК: ДОМ СДАН Безопасность и комфорт: закрытая охраняемая территория, двор без машин, двухуровневый наземный паркинг, вход с уровня земли Современные технологии строительства: панельный дом, фасад отделан декоративной штукатуркой, качественное остекление, бесшумные лифты Продуманная инфраструктура: два уровня благоустройства - развивающие детские комплексы, футбольное поле, зоны для спорта и отдыха с озелененной территорией, скамейками, фонтаном и перголами Удобное

расположение: школы, сады, магазины,
общеобразовательные учреждения Отличная
транспортная доступность: более 10
маршрутов общественного транспорта с
развязкой в любую часть города
Дополнительные выгоды: Ипотека от 4%
выгодные условия! Бесплатное
сопровождение сделки: помощь на каждом
этапе - от выбора квартиры до подписания
договора купли-продажи. Звоните прямо
сейчас! Ваша идеальная квартира ждёт вас!
Это не просто жильё, это новый уровень
жизни!



