

🕒 Создано: 14.08.2025 в 11:42

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:10

Анна Петровна Григорьева, Этажи
Липецк

79155507484

Липецкая область, Липецк, улица
Космонавтов, 58

3 990 000 ₺

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 58

Улица

[улица Космонавтов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

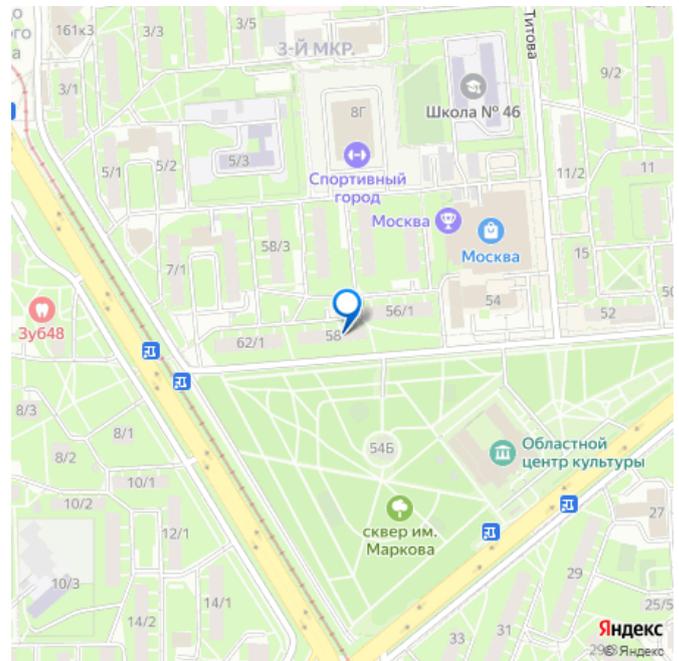
6.2 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

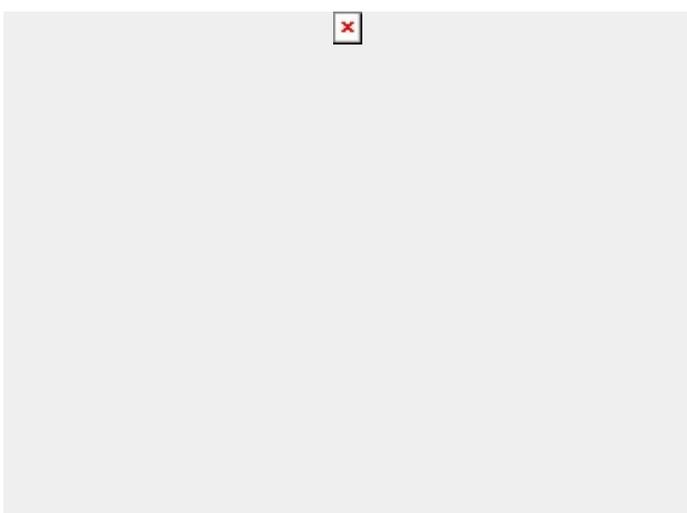
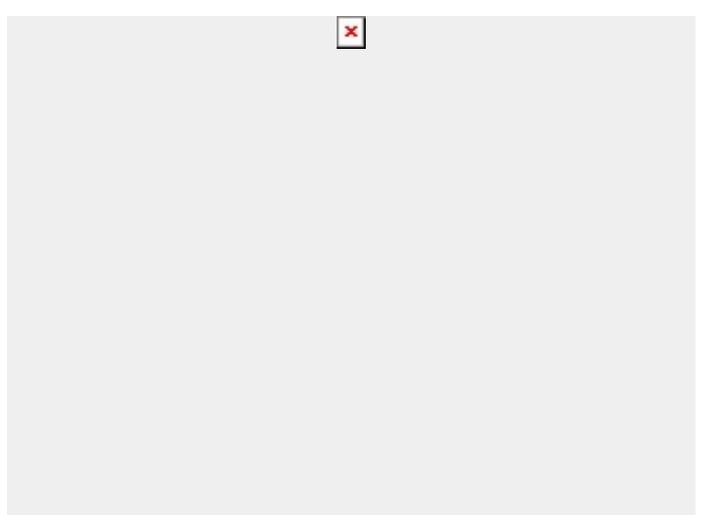
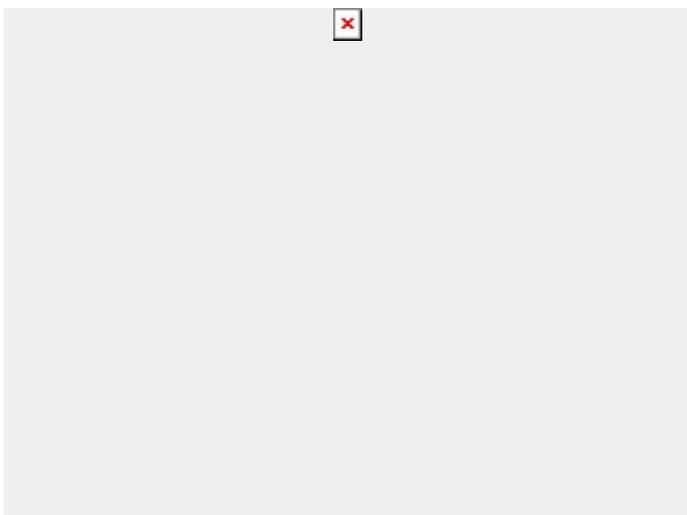
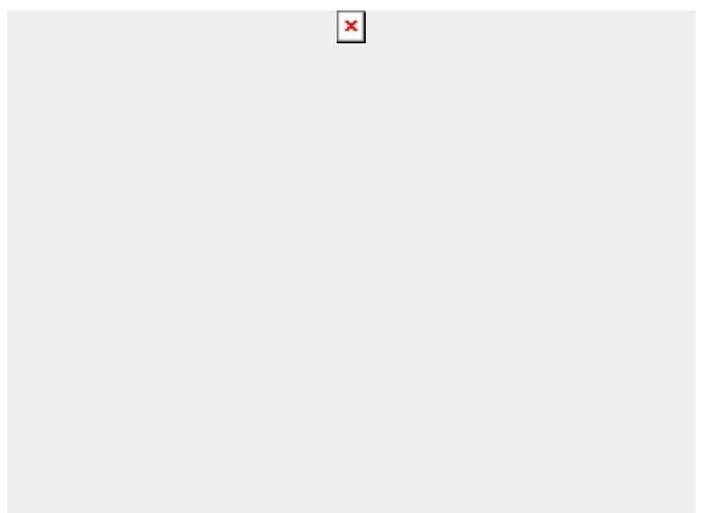
да

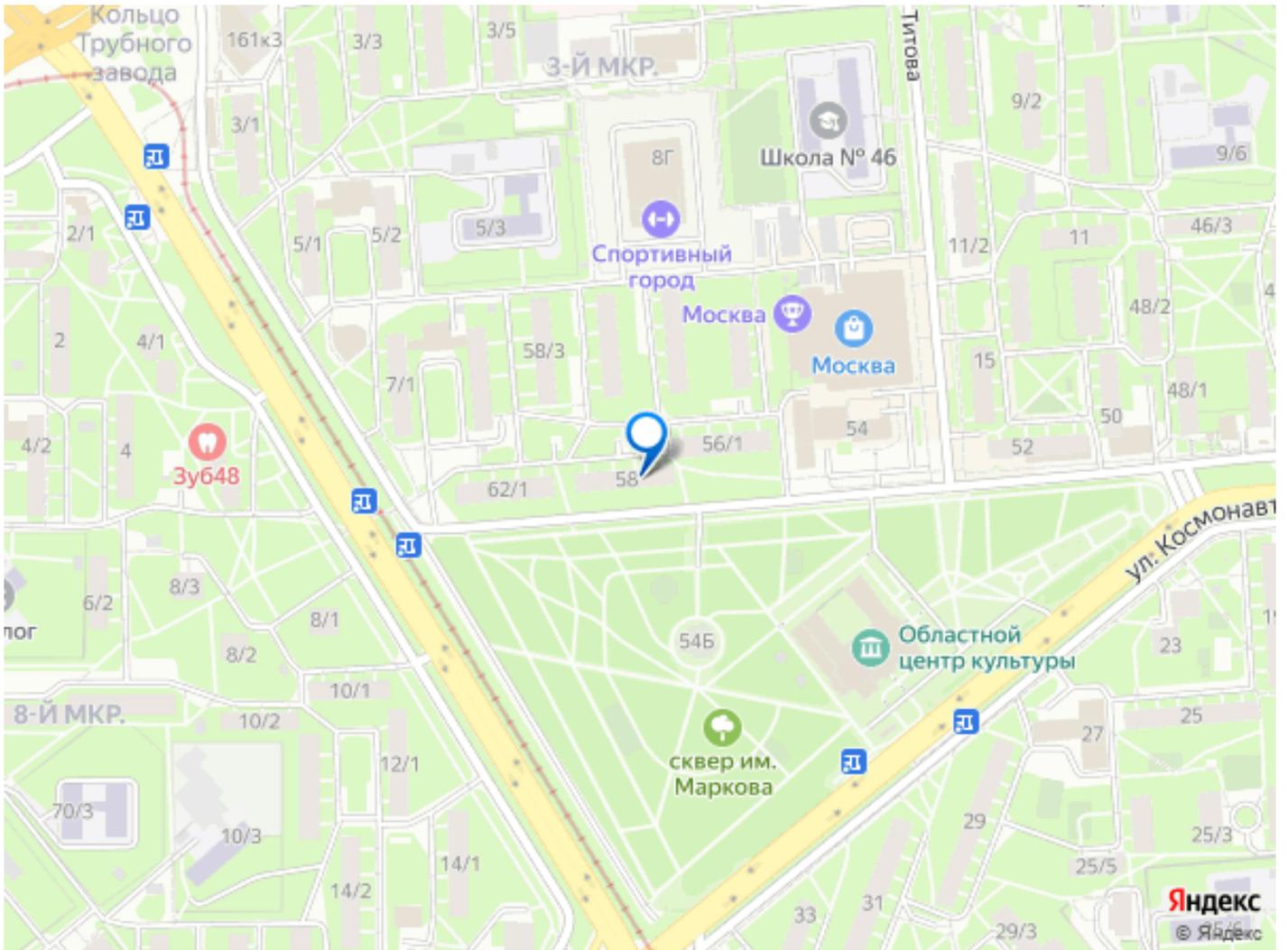
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 45 кв.м расположена в благоустроенном доме с теплыми и тихими подъездами. Объект находится в отличном состоянии — выполнен свежий косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет новым владельцам заселяться сразу после покупки. Окна выходят на зеленую зону, обеспечивая приятный вид и отсутствие уличного шума. Планировка функциональная: изолированные комнаты, компактная кухня с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел. В квартире хорошая звукоизоляция, исправная инженерия, современные межкомнатные двери и качественные напольные покрытия. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, продуктовые магазины и торговый центр. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Рядом разбит парк, где можно отдыхать в любое время года. Для автомобилистов есть возможность парковки во дворе. Особенность предложения — возможность приобрести две квартиры на одной лестничной площадке от одного собственника. Это решение подойдет для тех, кто ищет вариант для совместного

проживания родственников или сдачи в аренду с максимальной доходностью. Объект имеет понятную юридическую историю, все документы готовы к сделке. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом среди арендаторов и покупателей благодаря удобному расположению и комфортной среде. Код пользователя: 121916 Номер в базе: 9230974





Move.ru - вся недвижимость России