

🕒 Создано: 20.08.2025 в 15:50

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 17:53

**Липецкая область, Липецк, улица
Осканова, 2**

6 250 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Осканова, 2

Улица

[улица Осканова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

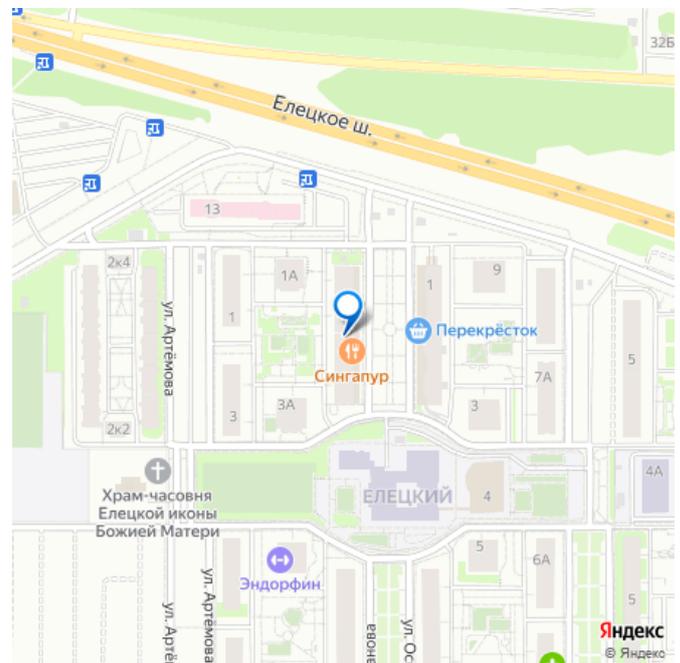
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284321891>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114297585 Почему это предложение — уникальный шанс? Вид на закат с высоты 20-го этажа: Ваша просторная лоджия с панорамными окнами станет лучшим местом в доме для отдыха, утреннего кофе и вечерних встреч с потрясающим видом на городские огни и закатное небо.

Дизайнерский ремонт «для себя»: Ремонт выполнен с любовью и вниманием к качеству. Высокие потолки 2.7 м, теплые полы по всей квартире, многоуровневое освещение, создающее идеальную атмосферу для любого настроения. Продуманная эргономика до мелочей: Авторский проект мебели на кухне, эргономичные системы хранения в прихожей (никакого хаоса с одеждой и обувью!), скрытые зоны для техники и организованные места хранения даже в санузле. О квартире: Планировка: Просторная светлая кухня-гостиная 20.4 м², изолированная спальня с панорамным окном. Ремонт: Качественные материалы, совмещенный санузел с хорошей сантехникой, ниша для стиральной машины. Дом: Новый монолитно-кирпичный дом (2019 г.) с чистой территорией, детской площадкой

и парковкой. 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Локация: Микрорайон Елецкий. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, торговые центры, аптеки, парки и остановки транспорта. Этот вариант идеален для молодой пары, для кого-то, кто ценит уют и готовые решения, и не хочет переплачивать за новостройку с чистовой отделкой и долгими сроками сдачи. Не упустите возможность купить не просто квадратные метры, а готовый дом с душой и характером. Звоните, чтобы назначить просмотр и убедиться в исключительности этого предложения лично! Продажа срочная. Возможна ипотека под 12,75% только для клиентов Самолет плюс!



