

🕒 Создано: 06.06.2025 в 13:36

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 18:29

**Липецкая область, Липецк, улица Героя  
России Эдуарда Белана, 12**

**5 650 000 ₺**

Липецкая область, Липецк, улица Героя России Эдуарда  
Белана, 12

Улица

[улица Героя России Эдуарда Белана](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

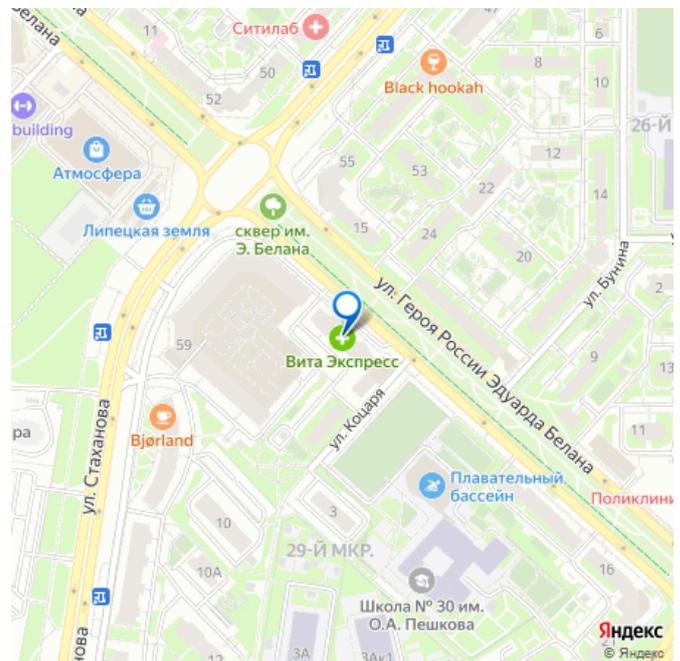
раздельный

<https://lipetsk.move.ru/objects/9280853763>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс  
Липецк**

**79191632617**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

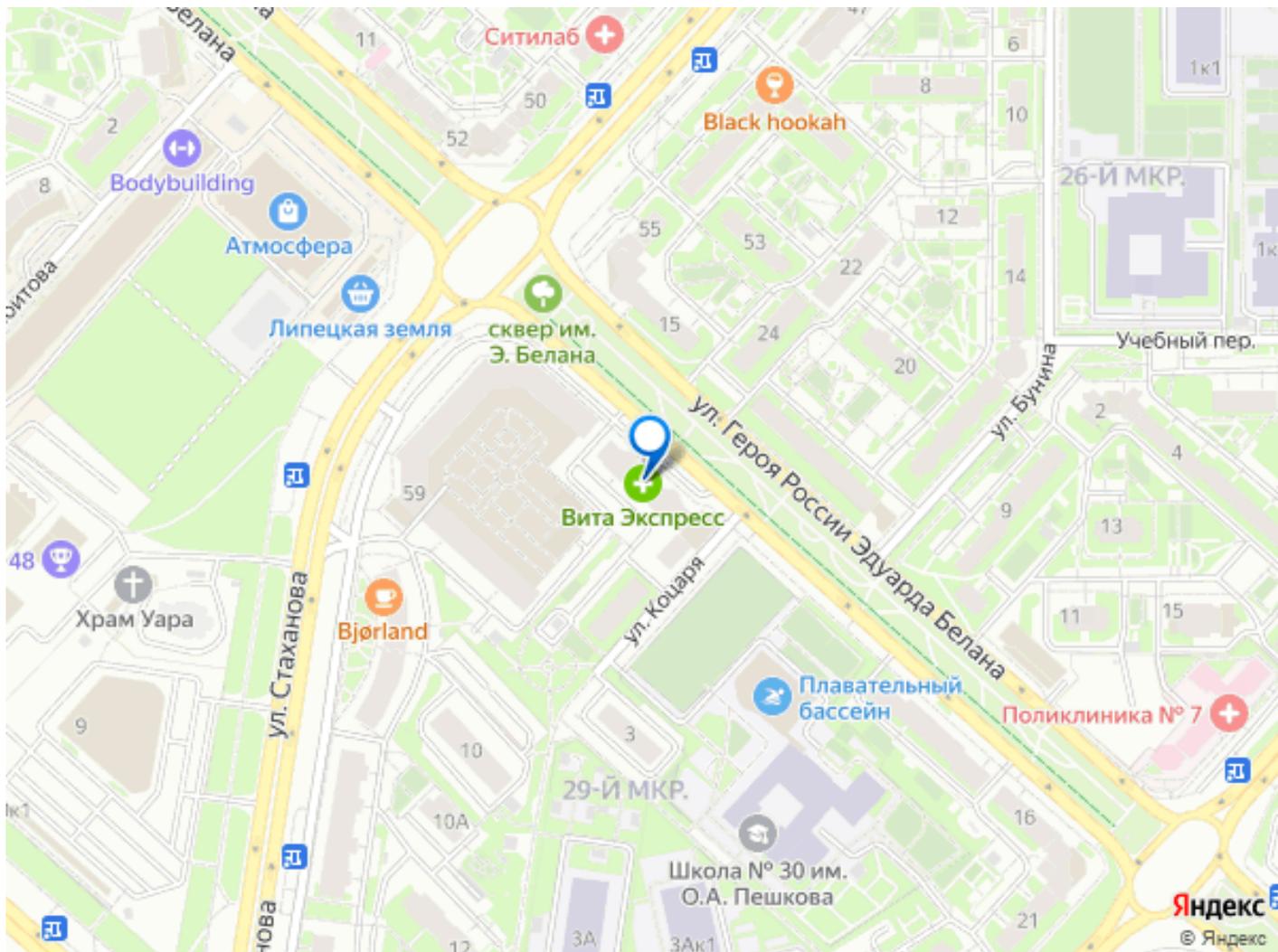
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107059405 Продаётся уютная 2-комнатная квартира 50,1 м² в монолитно-кирпичном доме (2013 г., комфорт-класс)  
Расположение: 29-й микрорайон, развитая инфраструктура рядом школы, магазины, Европейский рынок, ТЦ Атмосфера, спортивный комплекс с бассейном, поликлиника 7. О квартире: Общая площадь: 50,1 м², изолированные комнаты. Ремонт: косметический, качественные материалы линолеум, санузел с плиткой. Коммуникации: биметаллические радиаторы, окна ПВХ, квартира очень тёплая. Лоджии: две застеклённые (выход из кухни и спальни), дополнительное пространство и свет. Продажа: возможна с мебелью (по договорённости). Дополнительно: Свободная продажа, быстрый выход на сделку. В собственности более 5 лет, один владелец. Материнский капитал не использовался. Идеальный вариант для комфортного проживания! Возможна ипотека под 12,75% только для клиентов Самолет плюс!





Move.ru - вся недвижимость России