

Создано: 14.07.2025 в 10:59

Обновлено: 23.10.2025 в 13:43

**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 114**

5 700 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 114

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

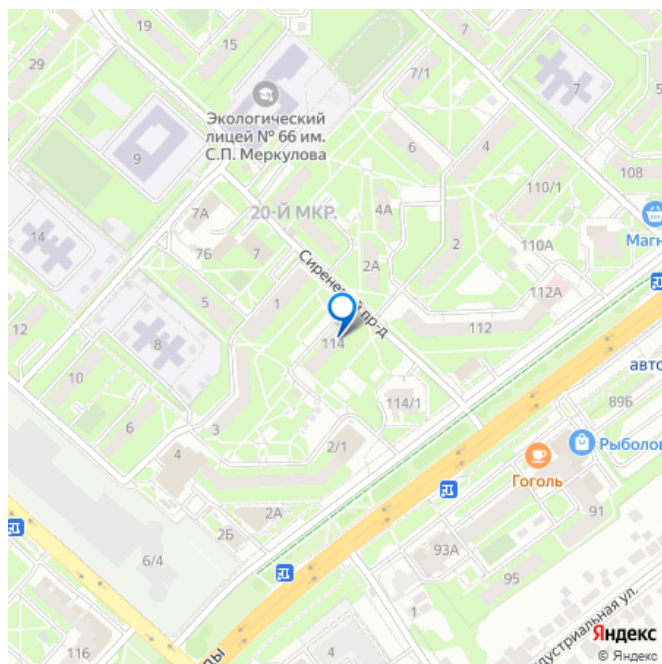
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285212096>

**Людмила Делоковская, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

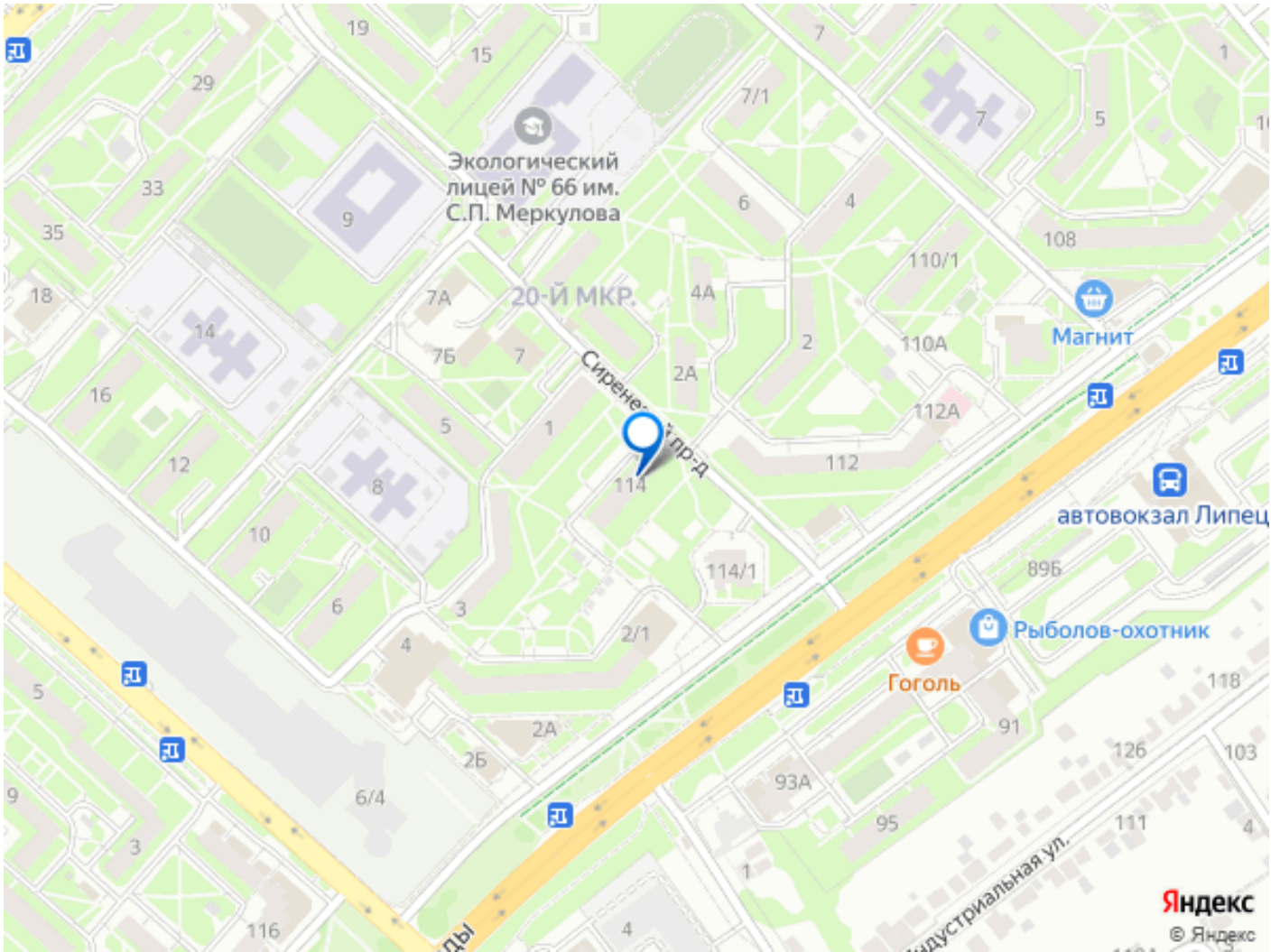
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109585278 Продаётся 2-х комнатная квартира. Квартира не угловая, солнечная, теплая. Остается вся мебель и бытовая техника: на кухне- варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка, посудомоечная машина, холодильник, телевизор, в комнатах -вся мебель, телевизор, сплит система и оконный кондиционер, в ванной комнате - стиральная машина с сушкой и водонагреватель. Современный ремонт (влагостойкий ламинат, натяжные потолки, биметаллические батареи, на всех окнах жалюзи, включая балкон). Площадь указана 50.7 кв.м без учёта балкона 6 м длиной с выходом через спальню. Дом находится во второй линии от проспекта Победы, окна на юг, за окнами - деревья, что обеспечивает кислород и прохладу. В доме произведён кап.ремонт, пассажирский лифт новый. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности 3 детских сада, школа 63, лицей 66, продуктовые магазины, аптеки, Октябрьский рынок, Армада, поликлиника детская и взрослая. Удобная транспортная развязка, можно легко добраться во все стороны города на общественном транспорте и на личном (большая парковка перед домом и с торца). Продаём в связи с переездом в другой город. Ограничений и долгов нет.

Гарантия юридической чистоты сделки.





Move.ru - вся недвижимость России