

🕒 Создано: 05.10.2025 в 12:19

Обновлено: 06.10.2025 в 08:36

Собственник

79191631421

**Липецкая область, Липецк, Студеновская
улица, 23Б**

5 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Студеновская улица, 23Б

Улица

[улица Студеновская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

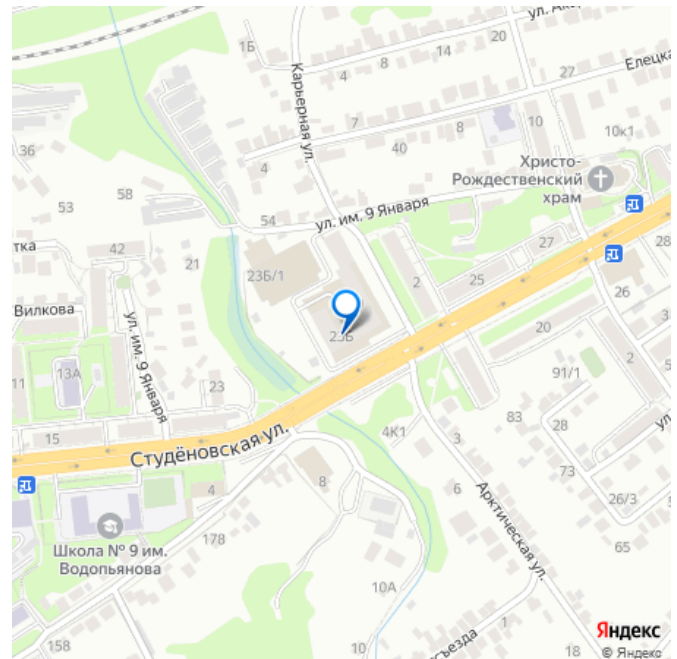
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м. Она расположена на 9 этаже 26-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире одна лоджия, окна выходят на улицу и во двор. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность обустроить ее по своему вкусу и создать интерьер, который будет отражать ваш стиль и предпочтения. Планировка включает одну спальню и просторную кухню площадью 17 кв. м., где вы сможете комфортно проводить время с семьей и друзьями. Санузел совмещенный. Дом новый и современный, с подземной парковкой и пандусом для удобства. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что делает переезд и повседневную жизнь более комфортными. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семей с детьми: поблизости есть школы и детские сады. Для вашего удобства рядом также

расположены клиники и магазины, что позволяет легко решать любые бытовые вопросы. Хорошее транспортное сообщение обеспечивает быстрый доступ к основным районам города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы увидеть ее вживую и оценить все преимущества лично!



