

🕒 Создано: 18.09.2025 в 10:39

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 11:30

**Агент**

**79803533494**

**Липецкая область, Липецк, улица  
Ленина, 15**

**7 890 000 ₺**

Липецкая область, Липецк, улица Ленина, 15

Улица

для заметок

[улица Ленина](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

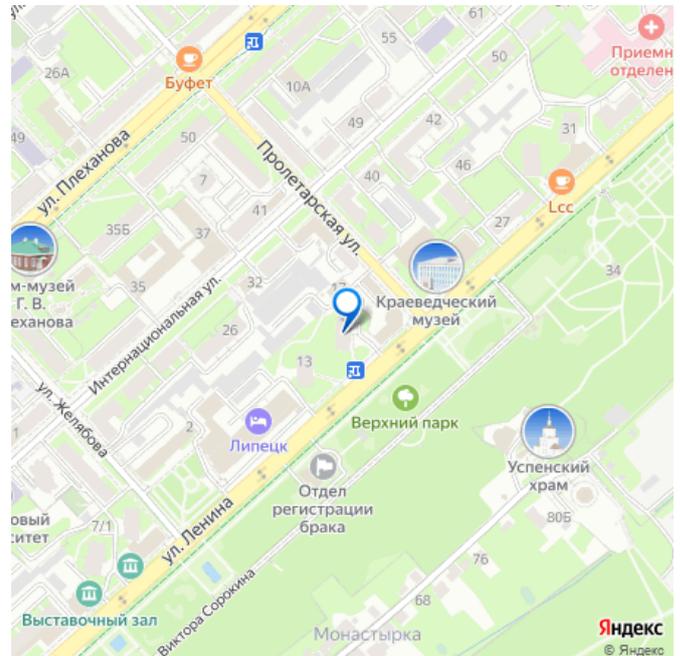
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

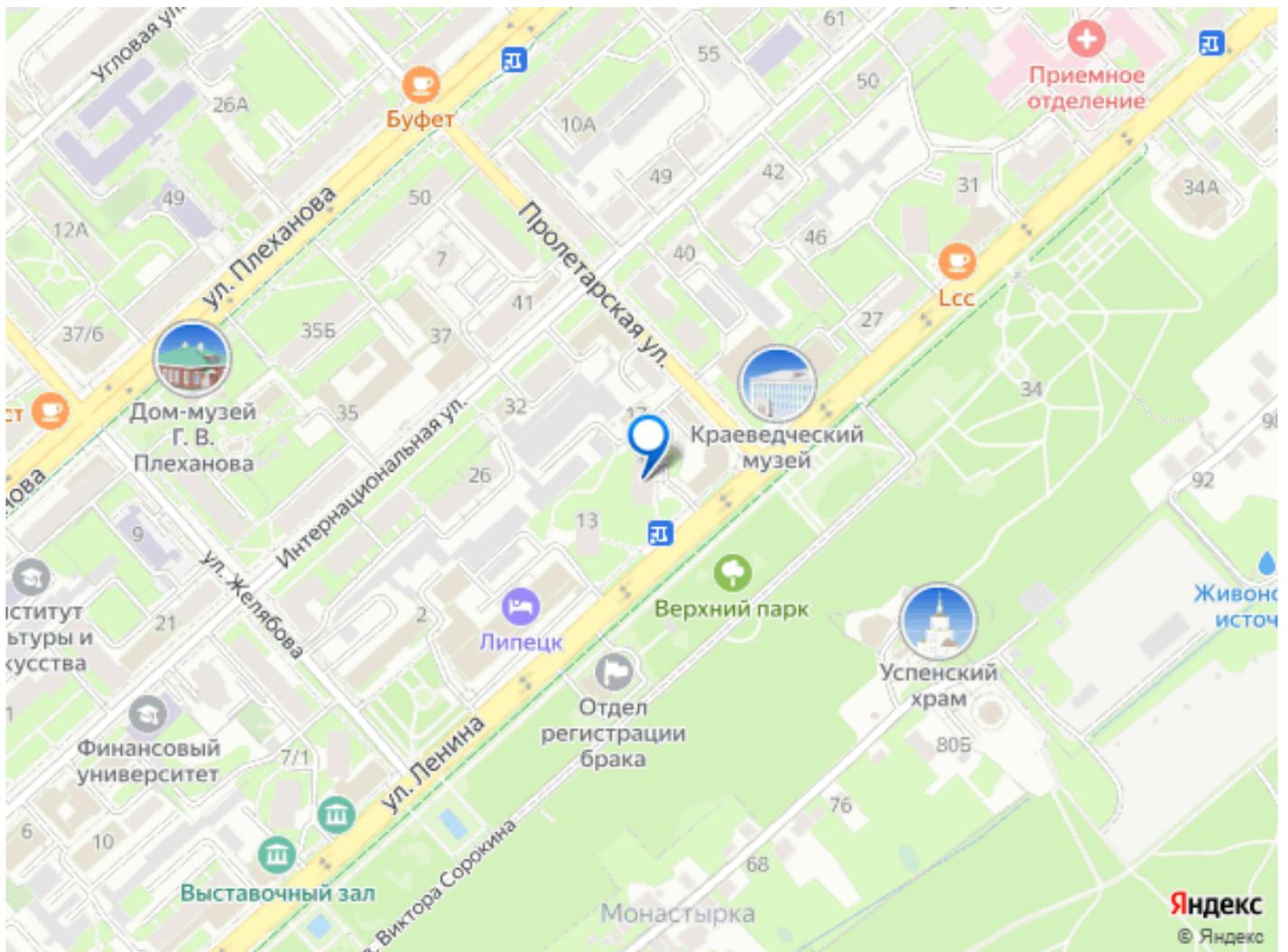
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная, светлая квартира в самом центре города по адресу: ул. Ленина, д 15, расположенная на 10м этаже 12-тиэтажного кирпичного дома с потрясающим видом из всех окон и лоджии . Общая площадь 51,6 кв.м., не считая лоджии 7,2 кв.м. Две изолированные жилые комнаты 10.9 и 8.2 кв.м. , холл 20,6 кв.м., кухня 7,4 кв.м. Сделана и узаконена перепланировка, в связи с чем появился огромный холл и ощущение большего пространства. Свежий ремонт делали для себя: заменены окна, радиаторы на биметаллические, электропроводка заменена на медную, в квартире смонтирована акустическая звукоизоляция, на полу сделана песчано-цементная стяжка и утепление керамзитом. Новому собственнику в квартире остается: двухметровый шкаф-купе в коридоре, бойлер, кондиционер, кухонный гарнитур, холодильник. Входная дверь оборудована домофоном «умный дом» с приложением, имеется видеонаблюдение. Камеры установлены на просторные автопарковки спереди и сзади дома, закрытая территория со шлагбаумом. В шаговой доступности Соборная площадь, Верхний парк, Успенский храм, 44 лицей.





Move.ru - вся недвижимость России