

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:49

Обновлено: 09.10.2025 в 09:34

Липецкая область, Липецк, улица Е.И.

Замятина, 1

5 827 720 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, 1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

56.03 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

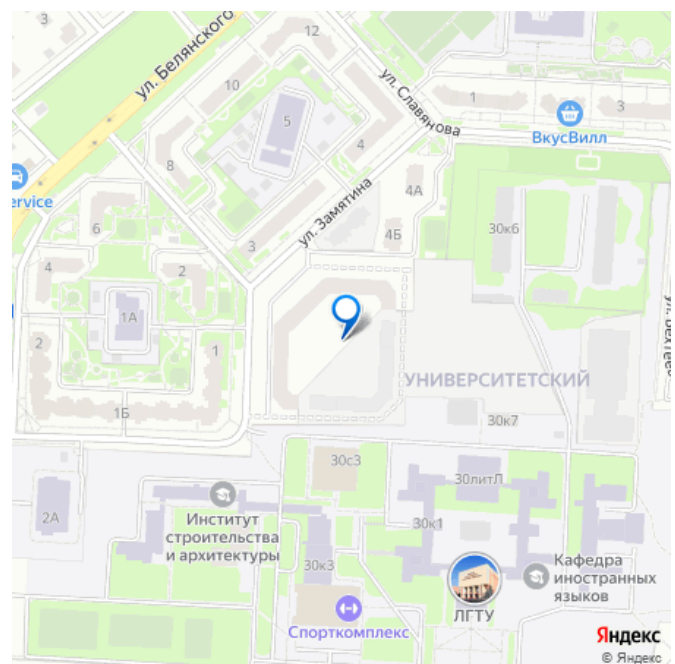
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285031769>

Надежда Белая, Самолет Плюс

Липецк

79191632617

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

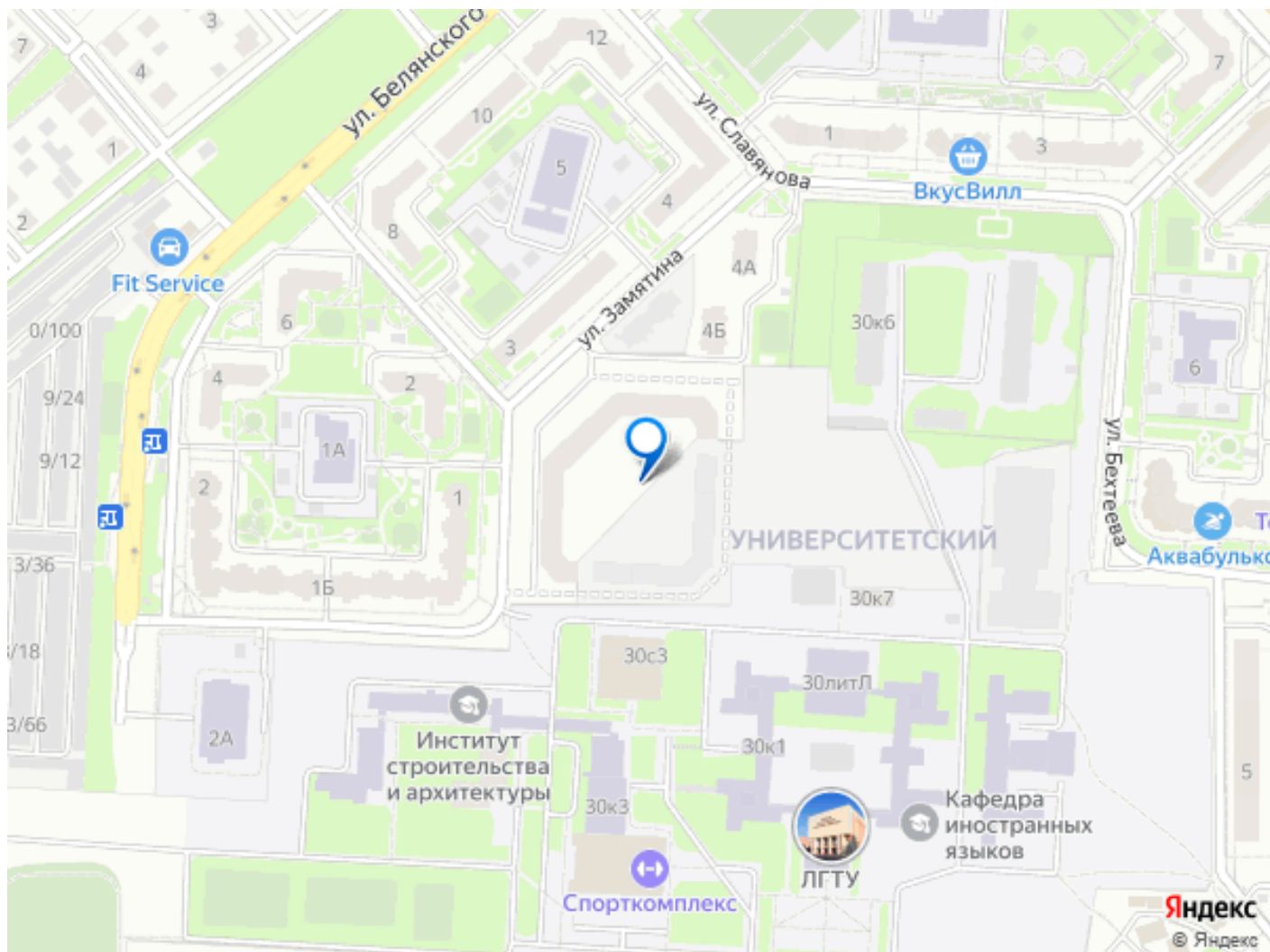
Описание

Арт. 116969750 ЖК в центре
Университетского микрорайона ЖК
Архитектор , дом 2 В продаже 2 (Евро 3)
комнатная квартира на 11 этаже монолит-
кирпичного дома В доме 5 секций Общая
площадь 56,03м2 Кухня 17,26 м2 Этаж 11/15
Секция 5 В данной квартире окна выходят во
двор Дом сдается в 2026. Большая часть
квартир в этом ЖК уже раскуплены
Расположение в центре самого
концептуального микрорайона города
создает особый ритм жизни. Всё, что
необходимо для комфорта и развития,
располагается прямо перед вашими окнами:
фермерские магазины, рестораны и бары,
студии красоты, спортивные клубы и секции,
образовательные центры и частные детские
сады, школы изучения иностранных языков,
студия искусств и многое другое. Жилой
комплекс является единой композицией, с
рядом стоящим 7-ми подъездным комплексом
ЖК Архитектор. Комплексы объединены
общей площадкой для игры детей всех
возрастов, спортивной зоной, зоной тихого
отдыха с лавочками и буккросингом для
чтения книг. На территории комплекса
высажены разнообразные цветы, кустарники
и деревья, придающие невероятный уют

закрытому двору. Холлы и коридоры
комплекса выполнены в японском стиле ваби-
саби. Этот стиль дословно не переводится,
его можно прочувствовать, если представить
заснеженное поле с редкими былинками или
тусклый свет туманным ноябрьским утром в
лесу. Важна естественная красота
материалов, простые, ровные, матовые
поверхности, рассеянный свет,
функциональность, минимум мебели, декора
и вещей Центр города Высокие потолки 2.80
Благоустройство придомовой территории
,сезонное озеленение Дизайнерский проект
входной группы и подъезда Уникальная
архитектура ЖК Сквозные подъезды Мастер
выключатель в каждой квартире Уникальный
формат окон Подземный паркинг Лифт до
паркинга БЕЗОПАСНОСТЬ. Закрытая
территория двора с видеонаблюдением В
доме есть своя подземная парковка, так что
жильцы могут не волноваться за сохранность
своих автомобилей. Кладовые Семейная
ипотека 6% Рассрочка от застройщика
Скидки участникам CBO Traide-in
Актуальность скидочных акций от
застройщика уточняйте, они постоянно
меняются! Звоните ! СРОК СДАЧИ: 2 позиция
4 квартал 2026г;







Move.ru - вся недвижимость России