

Создано: 12.05.2025 в 18:38

Обновлено: 21.10.2025 в 12:52

<https://lipetsk.move.ru/objects/9279066655>

Алла Чурилова, Самолет Плюс Липецк

79191632617

Липецкая область, Липецк, улица А.Д.

Белянского, 4

6 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица А.Д. Белянского, 4

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

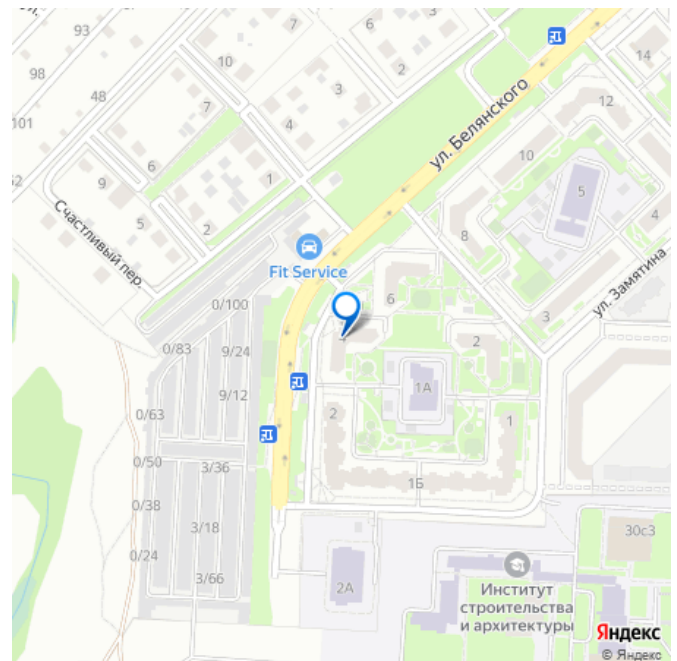
10.6 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

13/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

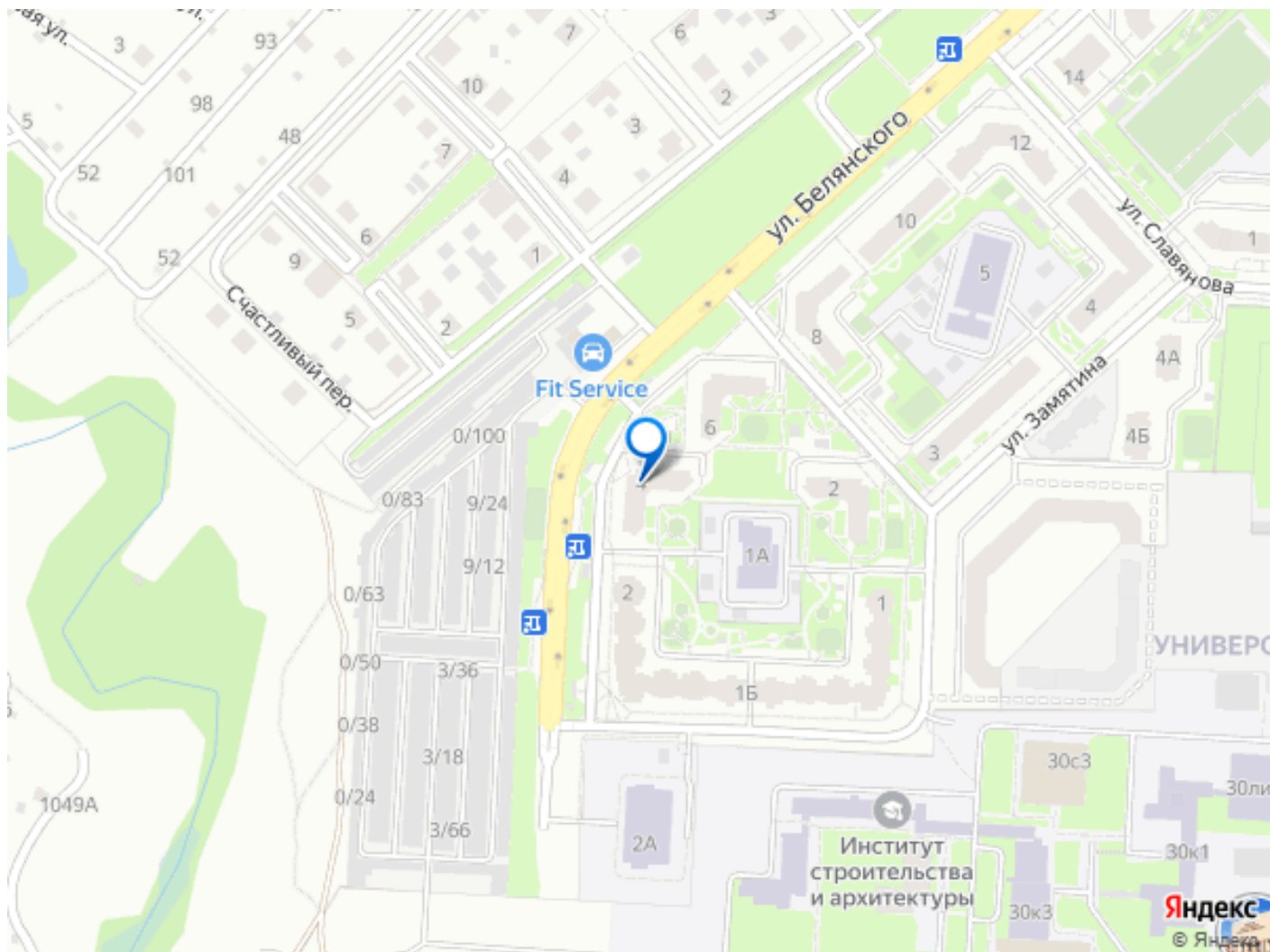
Описание

Арт. 104160376 Эту квартиру Вы можете приобрести по уникальной ставке 12,75 %
Продается просторная и стильная квартира, переделанная из двухкомнатной в функциональную евро-трёшку с двумя изолированными комнатами и большой, светлой кухней-гостиной, идеально подходящей для семейных вечеров и приема гостей. Возможна ипотека от 14,75% только для клиентов Самолёт плюс! Преимущества, которые вы оцените: • Удобная планировка: две отдельные комнаты + просторная кухня-гостиная. • Современный ремонт: • Санузел: плитка, теплый пол, большая ванна, сантехника Grohe, столешница из искусственного камня, бойлер на 80 литров (возможность оставить стиральную машину LG). • Спальня: два встроенных шкафа, ламинат, инверторный кондиционер. • Детская: ламинат, замки на окнах для безопасности. • Кухня-гостиная: комбинированный пол (керамогранит с теплым полом в зоне кухни, ламинат в зоне гостиной), фартук из испанской плитки, техника Gorenje (индукционная плита, духовка), посудомоечная машина Beko 60 см, вытяжка, замки на окнах, кондиционер. • Прихожая: большой встроенный шкаф с зеркальными дверями-купе. • Натяжные потолки во всей квартире. • Бонус: ДВЕ КЛАДОВКИ (6 кв.м и 4 кв.м) = 10 кв.м дополнительной площади для хранения! • Вид: Фантастические виды на закаты! •

Комфорт: Три лифта (один грузовой), два выхода из подъезда, на первом этаже продуктовый магазин «Магнит». Идеальное расположение: • Лучший микрорайон города (укажите название, если оно известно). • Инфраструктура: • Детский сад прямо во дворе! • Школа в шаговой доступности. • Остановка общественного транспорта в минуте ходьбы. • Ухоженная территория. • Нет проблем с парковкой. • Магазины, ЛГТУ и все необходимое рядом! Это уникальная возможность приобрести комфортное жилье по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Самолёт плюс помогает: • Выгодно продать Вашу недвижимость и подобрать подходящий вариант покупки. • Одобрить ипотеку в банках-партнерах и согласовать уменьшение первоначального взноса. Отправляем заявки из нашего офиса! • Ипотека на вторичное жильё от 12,75% только для клиентов Самолёт плюс • Экономим на ипотечном страховании. У нас льготные условия страхования и самые низкие коэффициенты от наших партнеров. Звоните! Делаем расчет. Работаем с материнским капиталом, военным и IT сертификатами.







Move.ru - вся недвижимость России