move.ru
10 лет вместе

https://lipetsk.move.ru/objects/9284828469

Создано: 09.09.2025 в 16:40

Обновлено: 02.10.2025 в 19:35

Ольга Валерьевна Лазарева, Этажи Липецк

79107420587

Липецкая область, Липецк, улица 50 лет НЛМК, 23

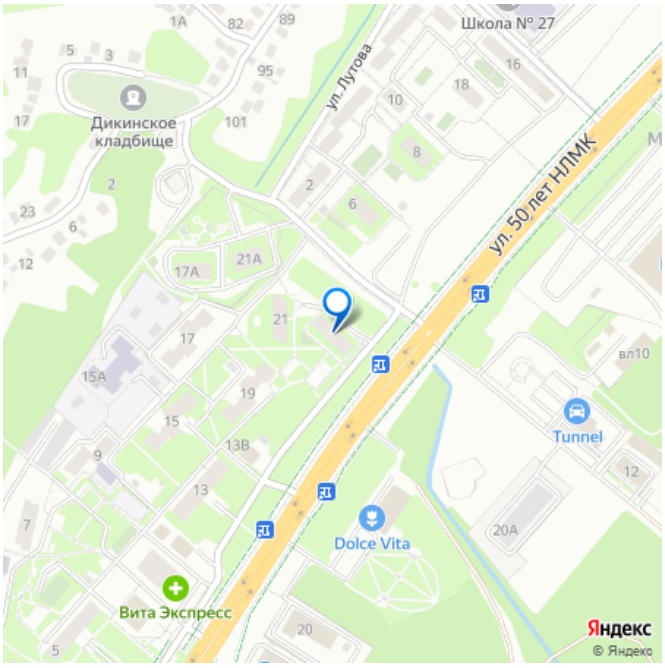
5 750 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица 50 лет НЛМК, 23

для заметок

Улица

улица 50 лет НЛМК



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.65 м
Площадь кухни	9.5 м^2
Общая площадь	57.4 м^2
Этаж	1/10

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	

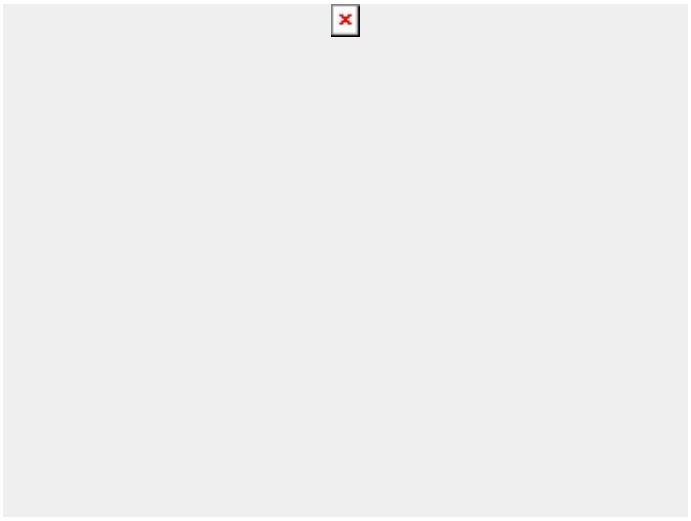
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

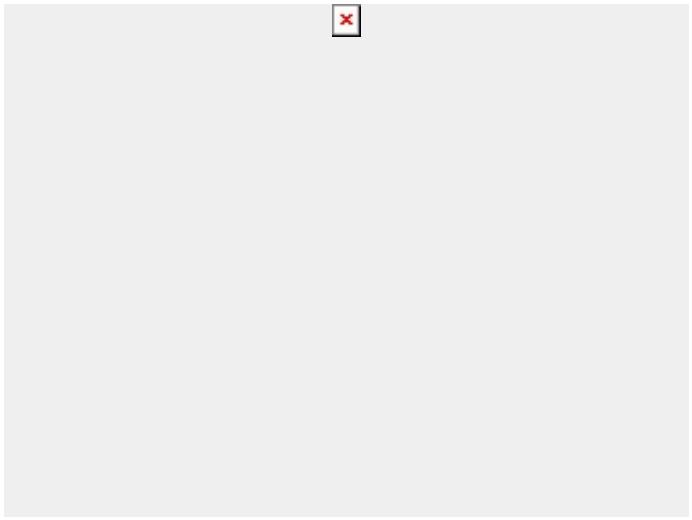
возможна ипотека, лифт, парковка

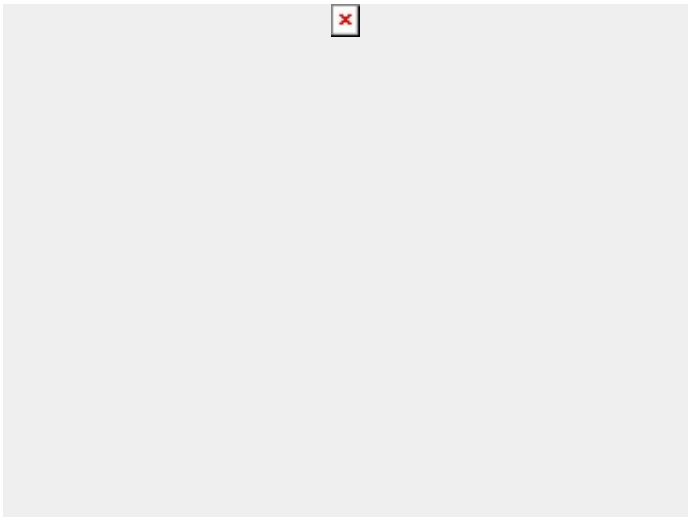
Описание

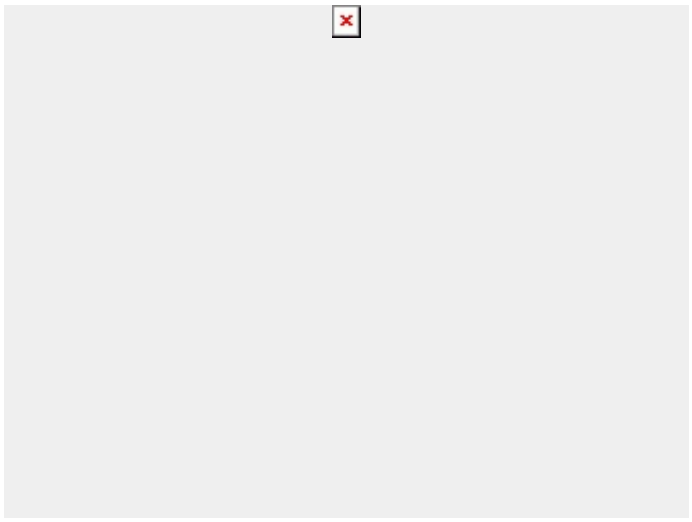
Предлагает Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в м-не Манеж. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного панельного дома 2010 года. Высокий первый этаж. Общая площадь составляет 57,4 кв. м, а жилая площадь — 33,8 кв. м. Изолированные комнаты 19, 14,8 кв.м. Кухня 9,5 кв м, Утепленная лоджия с выходом из кухни. Санузел раздельный. Просторная прихожая. Окна пластиковые. Высота потолков 2.7 м. Тамбур на две квартиры, хорошие соседи. Во дворе просторная парковка для автомобилей, детская площадка. Идеально подойдет как для проживания так и для сдачи в аренду. БОНУС!!! При продаже в квартире остается: кухня с техникой, кондиционер, бойлер. Расположение квартиры отлично сочетает в себе все необходимые элементы для комфортного проживания: развита инфраструктура, рядом находятся: Набережная, магазин Метро, торгово-развлекательный центр L-Citi, рынок Петровский, магазины, инженерно-технологическая школа 27с бассейном и детский сад 29. Удобный выезд на основные магистрали и близость к общественному транспорту обеспечивают легкий доступ к центру города и другим ключевым точкам. Нет ограничений и обременений! Не упустите

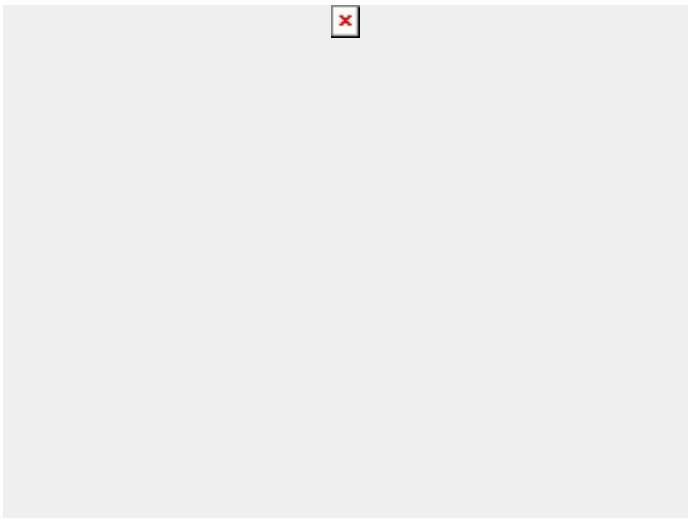
возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Код пользователя: 91579 Номер в базе: 7626669

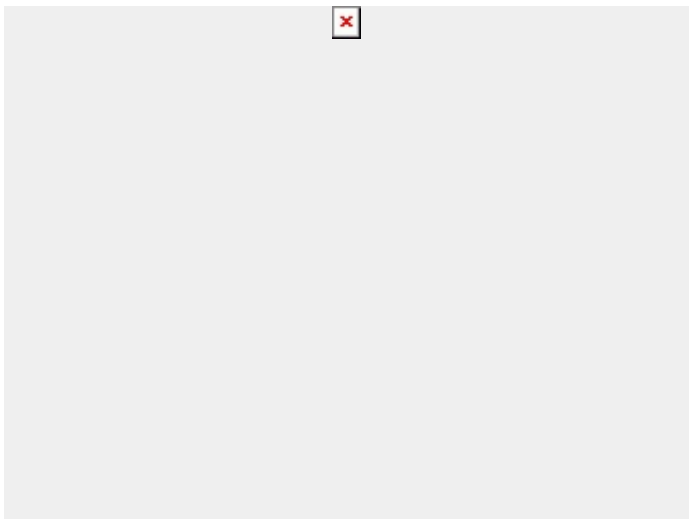


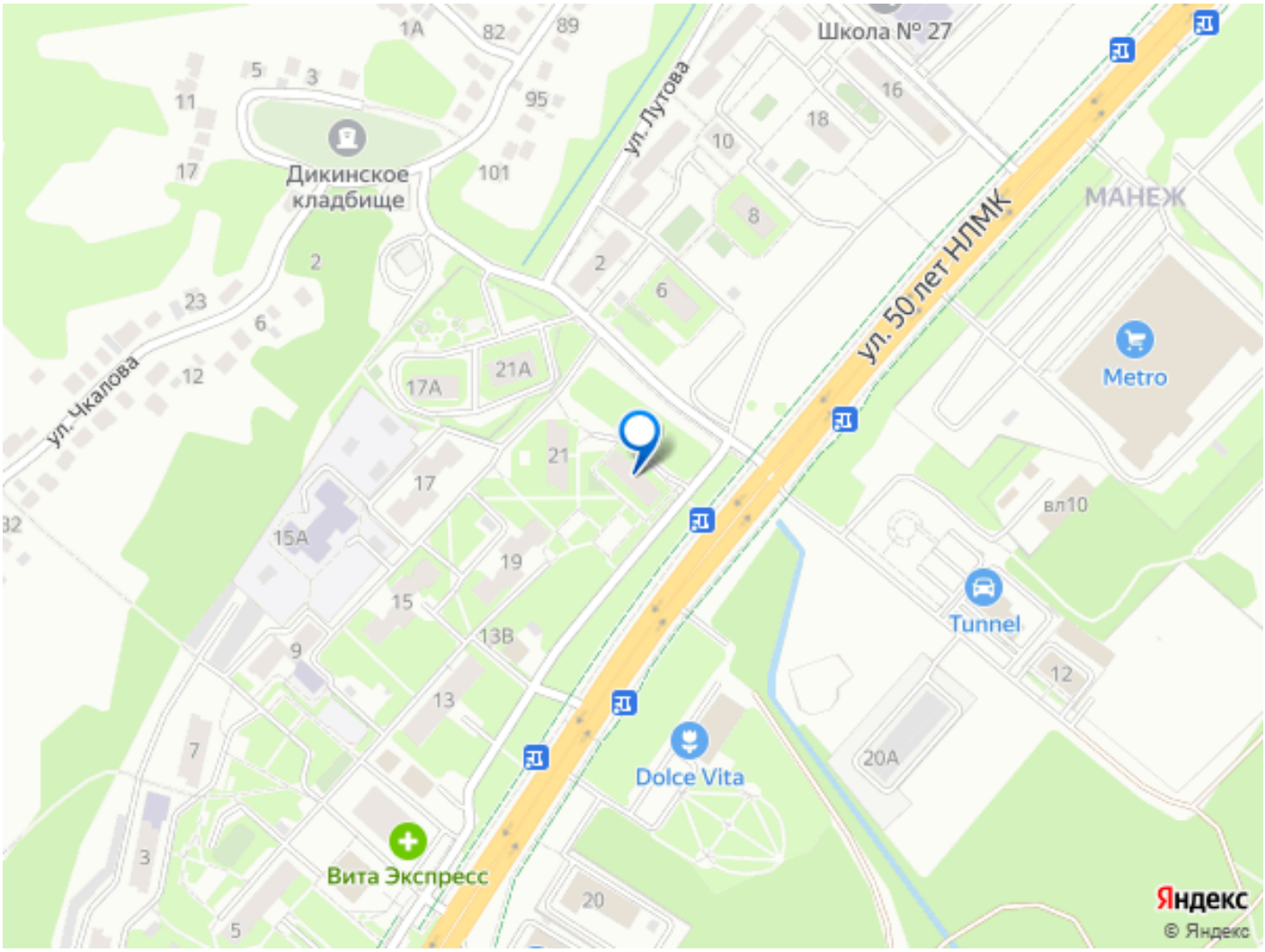












Move.ru - вся недвижимость России