

🕒 Создано: 04.09.2025 в 14:07

Обновлено: 21.10.2025 в 12:26

Алла Чурилова, Самолет Плюс Липецк
79191632617

**Липецкая область, Липецк, улица
Артемова, 3А**

6 450 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Артемова, 3А

Улица

[улица Артемова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

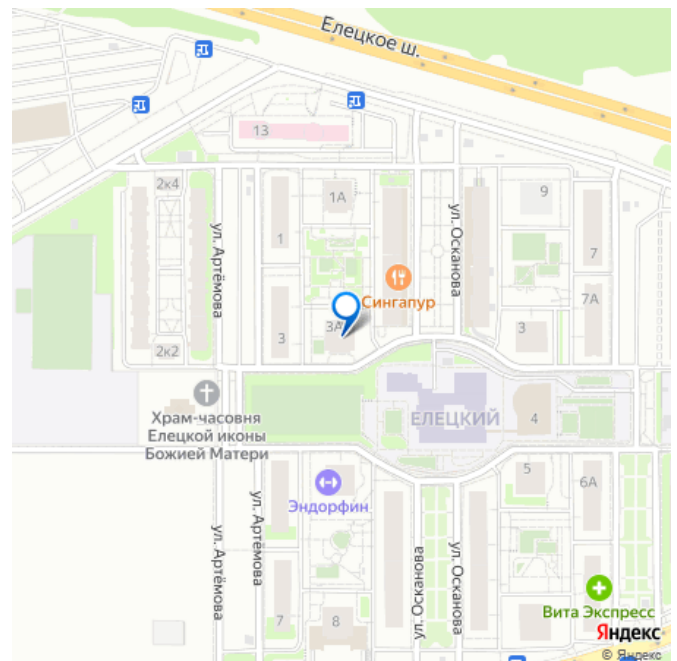
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112495504 Не упустите возможность приобрести эту комфортную квартиру для современной жизни по ставке 12,75%!

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую 2-комнатную квартиру в кирпичном доме 2017 года постройки, расположенную на 20-м этаже с потрясающим панорамным видом! Преимущества этой квартиры: •

Идеальное состояние: В квартире выполнен современный ремонт, где никто не жил после завершения работ. • Светлые и просторные комнаты: Изолированные комнаты

обеспечивают комфортное проживание для всей семьи. Большая кухня (10 м2) мечта любой хозяйки. • Качественные материалы:

Установлены стеклопакеты, натяжные потолки, на полу в комнатах - качественный ламинат, в кухне, коридоре и прихожей - практичный керамогранит. • Встроенная кухня: Современная встроенная кухня с доводчиками станет вашим любимым местом для кулинарных экспериментов. •

Вместительный шкаф-купе: В спальне установлен большой встроенный шкаф-купе, который поможет вам организовать

пространство. • Безопасность и комфорт:

Новая медная проводка, отдельная автоматика на комнаты и технику, панорамный балкон, консьерж и видеонаблюдение (включая лифты) все для вашего комфорта и безопасности. •

Юридическая чистота: 2 взрослых собственника, дети не прописаны. Квартира никогда не сдавалась. • Прекрасный вид:

Наслаждайтесь захватывающими панорамными видами из окон. • Отличное расположение: Дом расположен в современном, молодежном районе с развитой инфраструктурой. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: детский сад, школа, торговый центр, магазины, аптеки, пункты выдачи. В ближайшее время планируется открытие поликлиники и еще одной школы. •

Благоустроенная территория: Во дворе множество детских площадок для активного отдыха ваших детей. • Транспортная

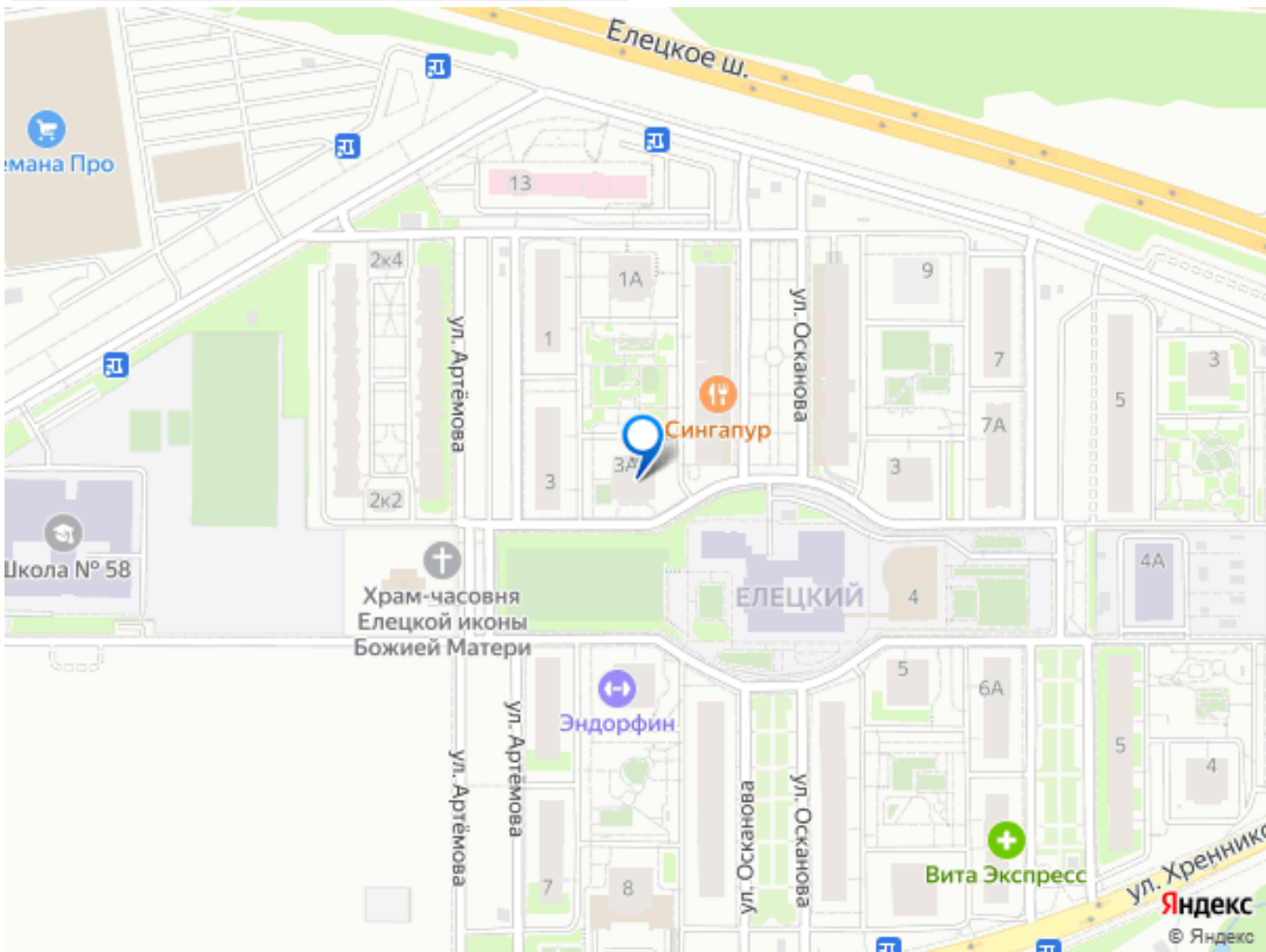
доступность: Несколько маршрутов общественного транспорта обеспечивают удобное сообщение с другими районами города. • Современный дом и хорошие соседи: Дом 2017 года постройки, чистый подъезд, порядочные соседи.

Дополнительно: • Мебель: Возможность приобретения мебели по договоренности.

Информация для покупателя: Квартира идеально подойдет для молодой семьи, пары или тех, кто ценит комфорт, современность и развитую инфраструктуру. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить ответы на все ваши вопросы! Самолёт плюс помогает: • Выгодно продать Вашу недвижимость и подобрать подходящий вариант покупки. • Одобрить ипотеку в

банках-партнерах и согласовать уменьшение первоначального взноса. Отправляем заявки из нашего офиса! •Ипотека на вторичное жильё от 13,75% только для клиентов Самолёт плюс • Экономим на ипотечном страховании. У нас льготные условия страхования и самые низкие коэффициенты от наших партнеров. Звоните! Делаем расчет. Работаем с материнским капиталом , военным и IT сертификатами.





Move.ru - вся недвижимость России