

🕒 Создано: 18.06.2025 в 13:28

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 17:50

Кристина Кочетова, Владис

79192507319

Липецкая область, Липецк, улица А.Д.

Белянского, 12

6 590 000 ₺

Липецкая область, Липецк, улица А.Д. Белянского, 12

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

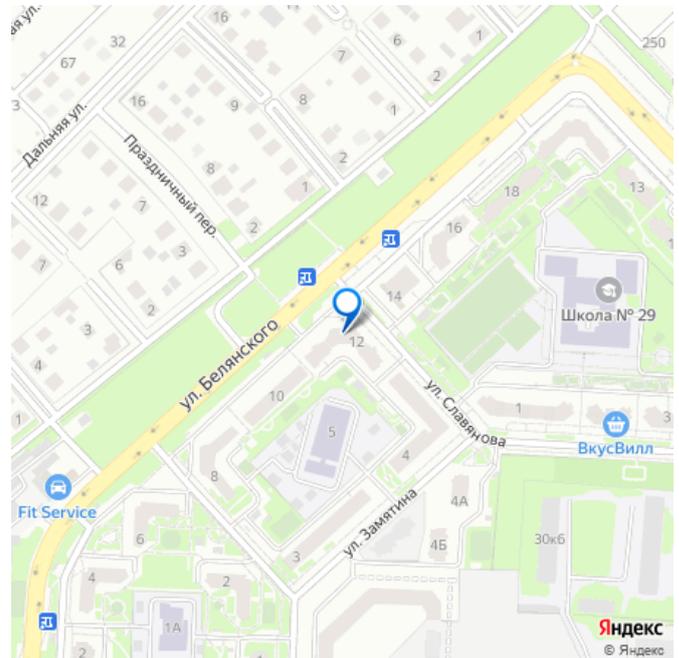
11.2 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

10/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1337916. Ваша мечта о уютной квартире в прекрасном микрорайоне нашего города может стать реальностью уже сегодня! Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести двухкомнатную квартиру в Липецке по адресу: улица А.Д. Бемянского, 12. Это предложение исключительно выгодно для тех, кто ищет комфортабельное и практичное жилье, созданное для качественной жизни! Дом кирпичный, 2012 г.п., разноуровневый: высотность двух крайних подъездов - 10 этажей, посередине 14 этажей, техэтаж в доме высотой 4м. Лифт грузовой, огороженный тамбур на 2 квартиры. Общая площадь квартиры 59,3кв.м + лоджия 4,49кв.м с отличным видом на коттеджный поселок. Изолированные комнаты (15,5 и 18,2 кв. м) позволяют удобно организовать пространство для жизни и отдыха. Кухня площадью 11.2 кв. м создает отличные условия для кулинарных экспериментов, а наличие лоджии позволит насладиться свежим воздухом. Высота натяжных потолков 2.7 м добавляет ощущение свободы и простора. В коридоре встроенный зеркальный шкаф-купе может быть использован как гардеробная либо место хранения Ваших вещей. Хороший косметический ремонт позволит Вам сразу

заселиться в квартиру без дополнительных вложений. Локация данного объекта это еще один весомый аргумент в пользу покупки. В Университетском микрорайоне имеется вся инфраструктура для комфортной жизни: сетевые супермаркеты, различные магазинчики, рестораны и бары, фитнес клубы и салоны красоты, аптеки, почта, современные школа и детские сады, университет и колледж - всё в шаговой доступности! Это отличное предложение не только для создания уютного гнездышка, но и как выгодное вложение в недвижимость. Прозрачная, безопасная сделка гарантирована. Оперативный показ в удобное для Вас время, звоните прямо сейчас!

