

Создано: 25.09.2025 в 17:48

Обновлено: 03.10.2025 в 18:01

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285237961>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс  
Липецк**

**79191632617**

**Липецкая область, Липецк, улица  
Механизаторов, 15Авл1**

**6 765 735 ₺**

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.61 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

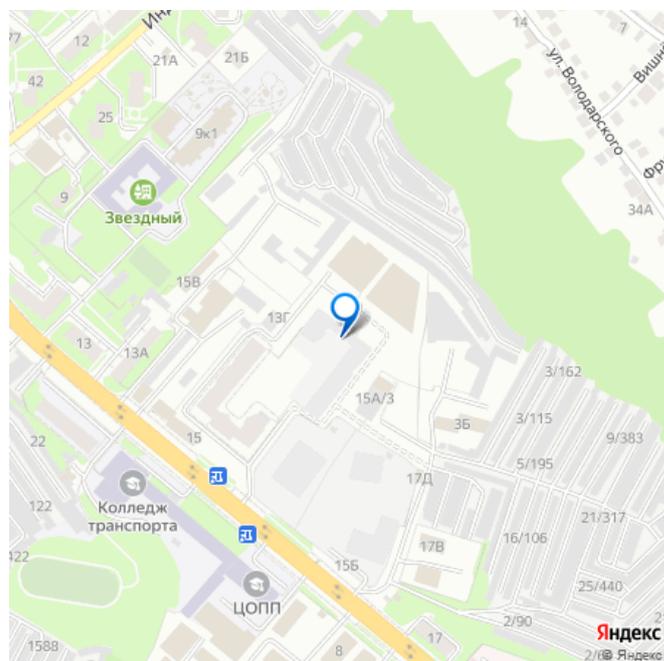
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 114494001 Уютная евротрешка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Евротрешка площадью 59.61 м2, площадь комнат 15 и 9.49 м2, кухни-гостиной 15.39 м2 с выходом на лоджию площадью 3.48 м2 с увеличенным остеклением, раздельный санузел, просторный коридор. (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и спортивные площадки, футбольное поле, зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте: Вход с уровня земли удобство для мам с колясками и людей с ограниченными

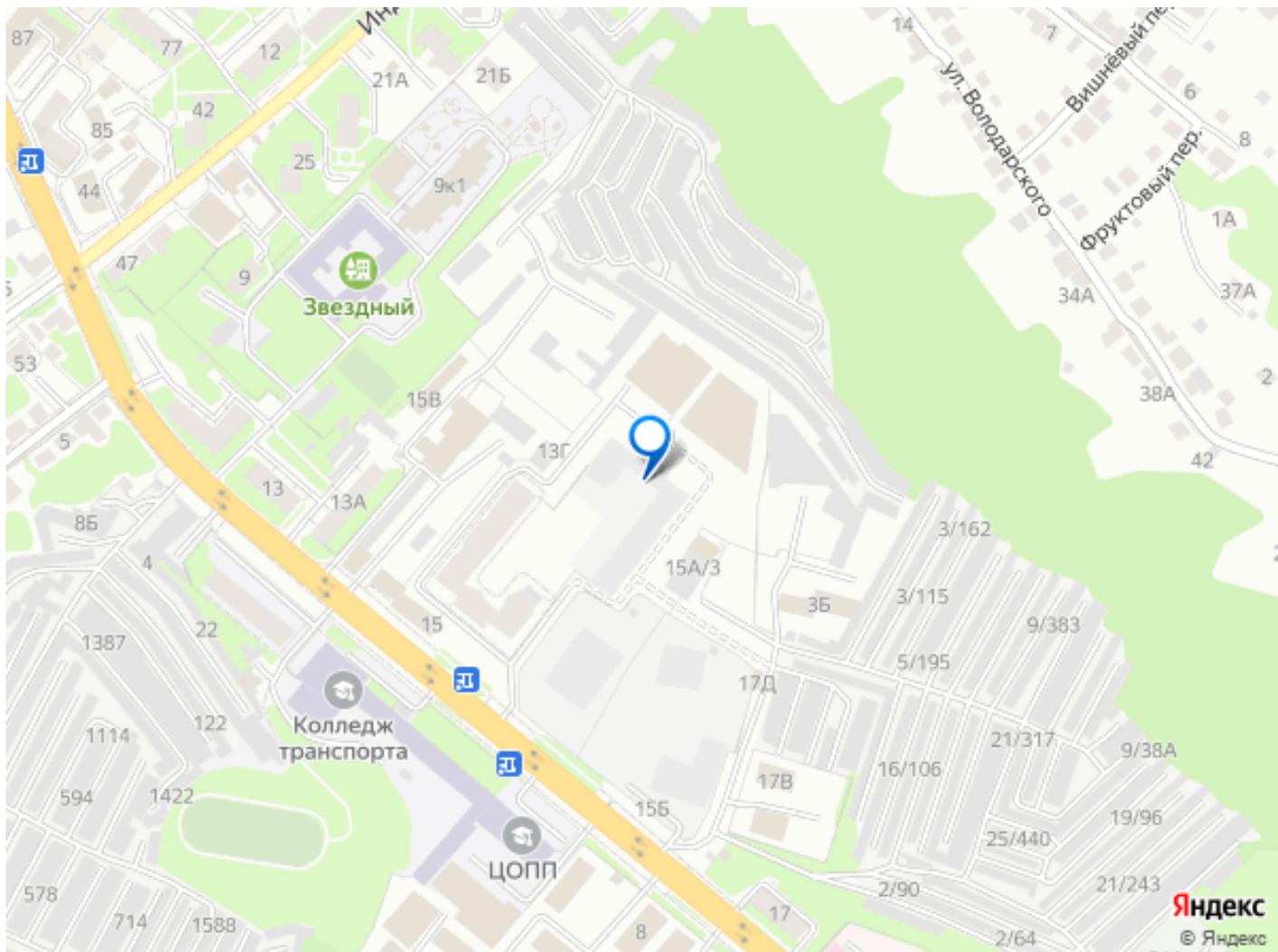
возможностями Дизайнерские подъезды  
керамогранит, панорамное остекление,  
современные лифты Otis Развитая  
инфраструктура детский сад, магазины,  
школы в шаговой доступности Экологичное  
озеленение дворы с продуманным  
ландшафтным дизайном Первая очередь уже  
сдана можно посмотреть и оценить!

Идеально для тех, кто ценит: Надежность  
эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт  
продуманные планировки и качественные  
материалы Безопасность закрытый двор,  
видеонаблюдение, паркинг Удобное  
расположение рядом всё необходимое

Выгодные условия: • Ипотека от 4%  
семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус  
10000р с М2 за наличные, так же возможен  
ПВ ОТ 5%! • Бесплатное сопровождение  
сделки поможем с документами или  
одобрением ипотеки! • Скидка на бизнес  
отделку! Звоните прямо сейчас и выбирайте  
квартиру своей мечты! Въезжайте в новую  
жизнь без хлопот!







Move.ru - вся недвижимость России