

🕒 Создано: 06.10.2025 в 18:16

Обновлено: 27.10.2025 в 12:41

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15Авл1**

6 630 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

60.82 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

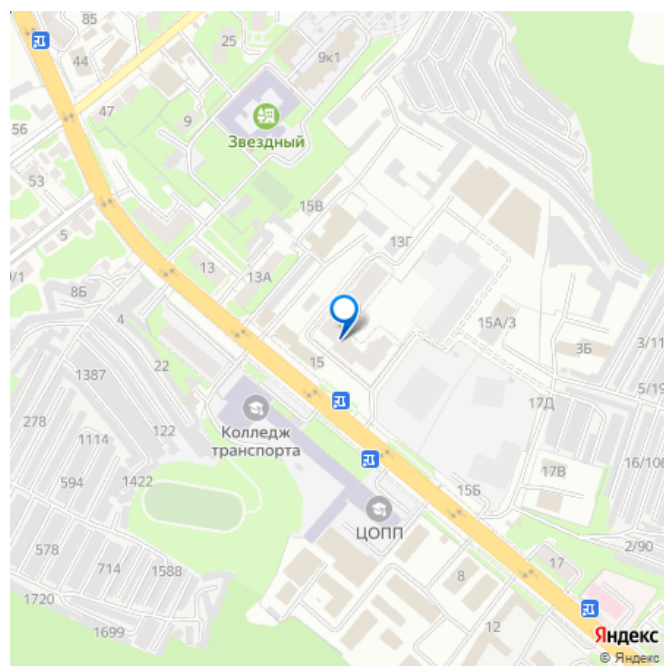
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285519205>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

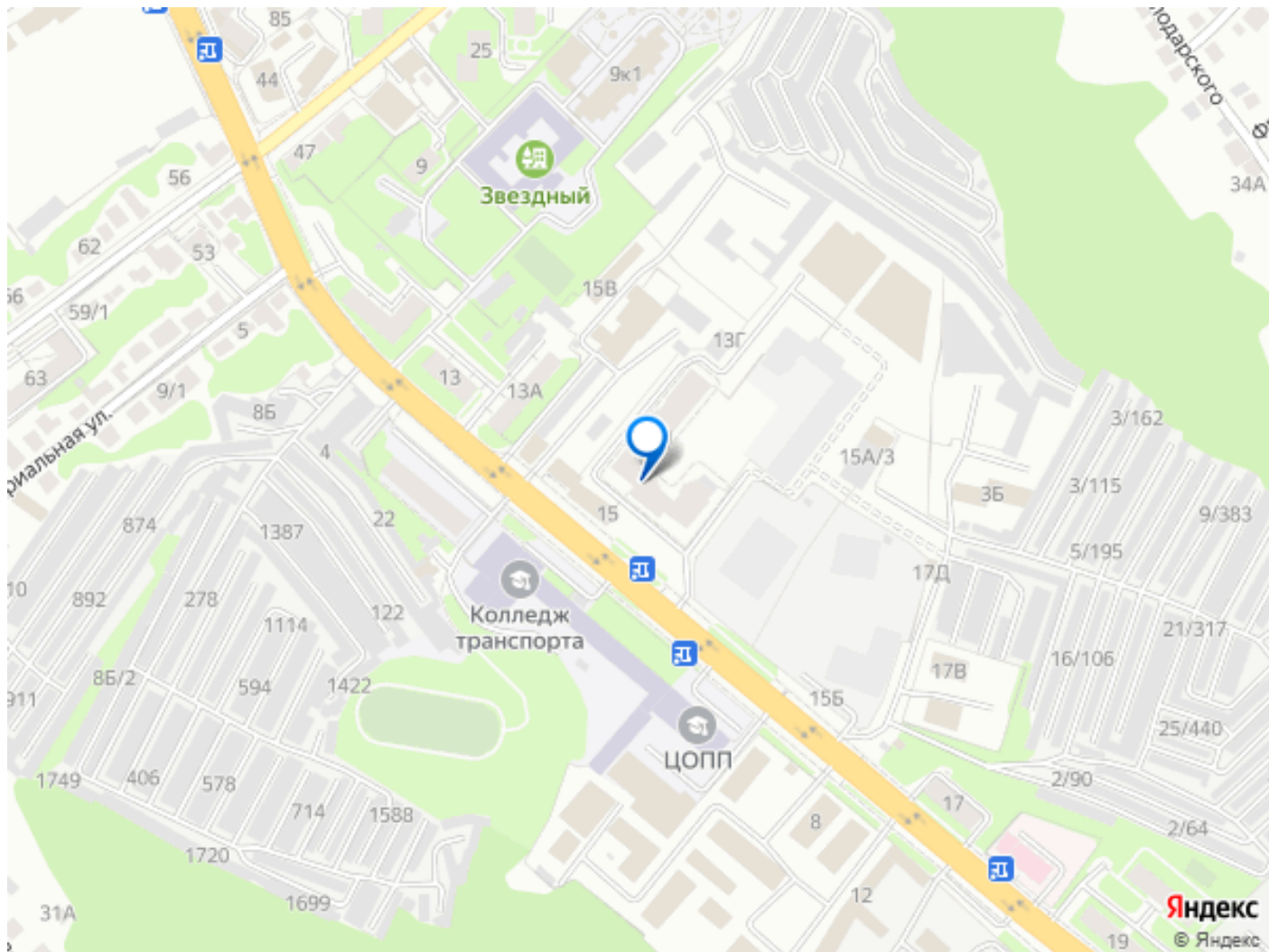
Описание

Арт. 103514863 Уютная евротрешка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Евроформат современная планировка с изолированными комнатами. Площадь общая 60.82м2, площадь комнат 15.68 и 10.41м2, площадь кухни 19.25м2, площадь прихожей 8.01м2 Увеличенное остекление лоджий много естественного света и панорамные виды Раздельный санузел удобство для всей семьи Чистовая отделка (или возможность выбрать свой вариант) въезжайте и живите! (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и

спортивные площадки, футбольное поле,
зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте:
Вход с уровня земли удобство для мам с
колясками и людей с ограниченными
возможностями Дизайнерские подъезды
керамогранит, панорамное остекление,
современные лифты Otis Развитая
инфраструктура детский сад, магазины,
школы в шаговой доступности Экологичное
озеленение двory с продуманным
ландшафтным дизайном Первая очередь уже
сдана можно посмотреть и оценить!
Идеально для тех, кто ценит: Надежность
эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт
продуманные планировки и качественные
материалы Безопасность закрытый двор,
видеонаблюдение, паркинг Удобное
расположение рядом всё необходимое Адрес:
ул. Механизаторов, ЖК «Механизаторов»
(Комфорт-класс от ООО СЗ «Инстеп»)
Выгодные условия: • Ипотека от 4,6%
семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или 10000р с
М2! • Бесплатное сопровождение сделки
поможем с документами или одобрением
ипотеки! Звоните прямо сейчас и выбирайте
квартиру своей мечты! Въезжайте в новую
жизнь без хлопот!







Move.ru - вся недвижимость России