

🕒 Создано: 09.09.2025 в 10:10

Обновлено: 28.10.2025 в 02:50

**Липецкая область, Липецк, улица Е.И.
Замятина, 2**

5 950 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, 2

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

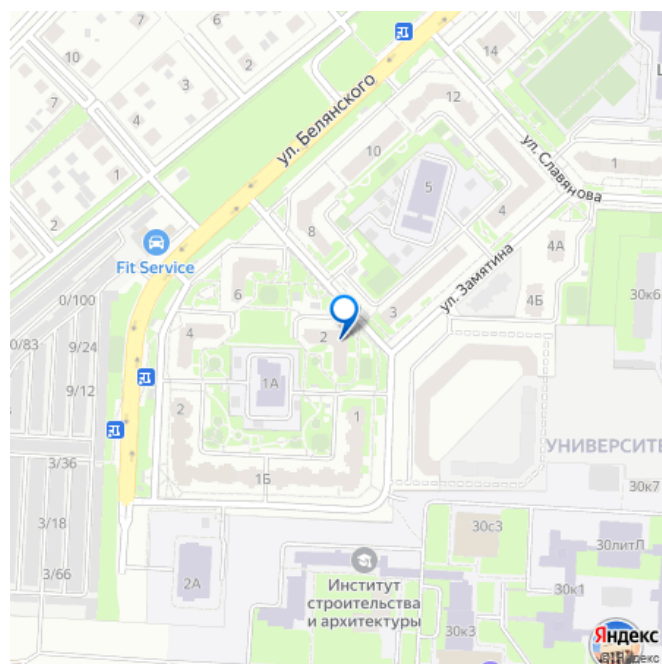
<https://lipetsk.move.ru/objects/9284828459>

Екатерина Шишкина, Гарант Плюс

Недвижимость

79191611634

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем вашему вниманию 2-комнатную квартиру в кирпичном доме на микрорайоне Университетский, идеальном месте для идеальной жизни семей с детьми.

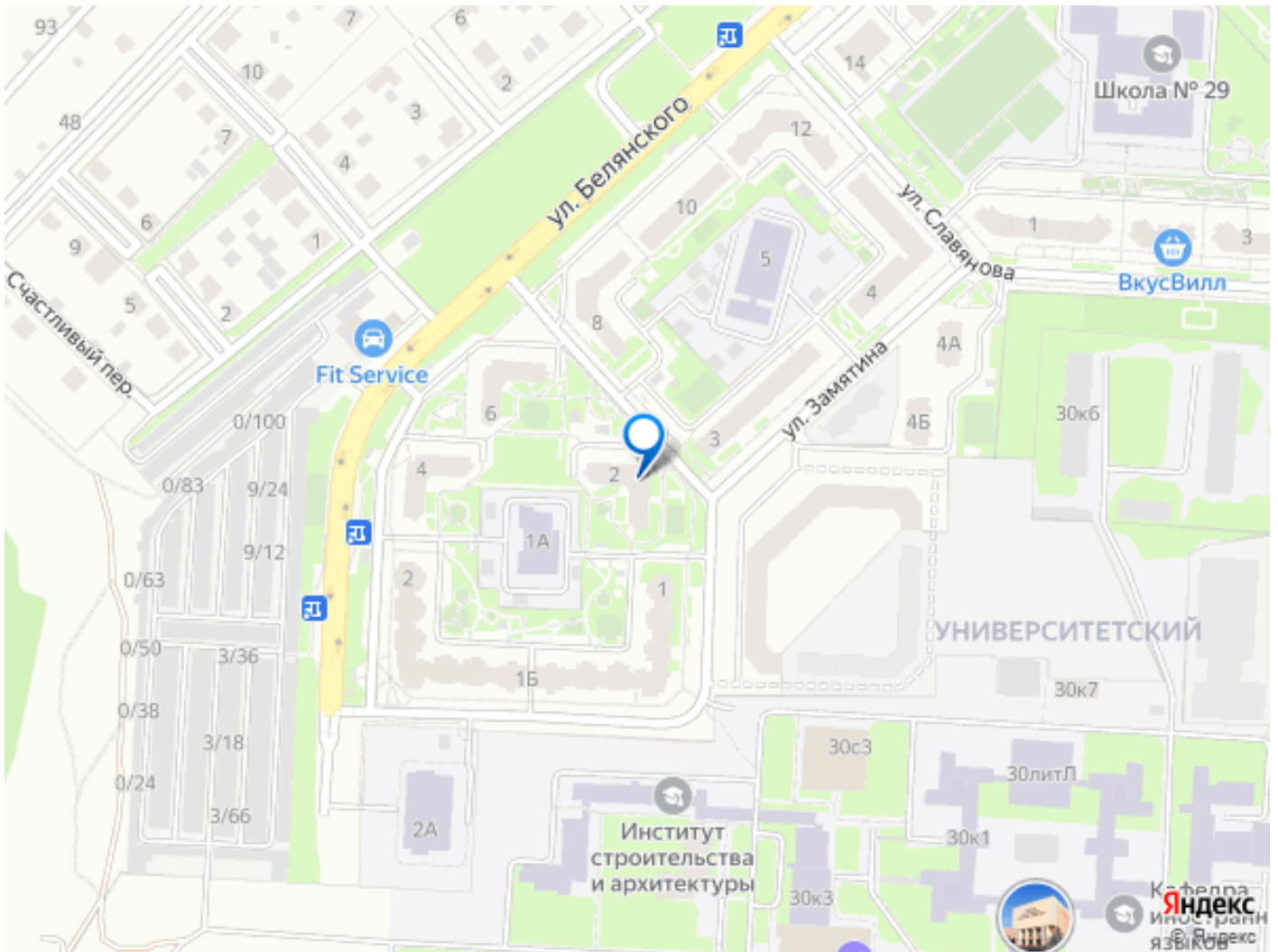
Университетский - это микрорайон современного планирования, развитая инфраструктура, здесь предусмотрены транспортные развязки, места для отдыха и прогулок, 3 детских сада и 1 школа входят в Образовательный комплекс Университетский. Также лучший детский сад «Точка будущего» также расположен тут. Помимо образовательных учреждений на микрорайоне много кафе и ресторанов, магазинов, супермаркетов в шаговой доступности, медицинские центры, центр красоты. В шаговой доступности областная детская больница, областная взрослая и детская поликлиники, Липецкая областная клиническая больница, Зеленхоз, дубовая роща (парк). Хорошая транспортная доступность отличная. Квартира расположена на 6 этаже 18-этажного многоквартирного дома 2012 года постройки, на площадке 8 квартир, 2 лифта (грузовой и пассажирский). **Характеристики квартиры**:

- гостиная - 21,5 кв. м с 3 окнами и выходом на лоджию;
- спальня - 12,2 кв. м;
- кухня - 10,5 кв. м;
- коридор - 8 кв. м;
- санузел совмещенный - 4 кв. м;
- высота потолков - 2,65 м.

Мебель и техника остаются. Один взрослый собственник, без обременений, полная сумма в договоре. Без

комиссии со стороны Покупателя! Звоните
прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России