

Создано: 22.10.2025 в 21:39

Обновлено: 24.10.2025 в 20:33

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286014272>

Марина Трюхан, Марина Трюхан

79191608951

Липецкая область, Липецк, Елецкое шоссе, 3

6 400 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Елецкое шоссе, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

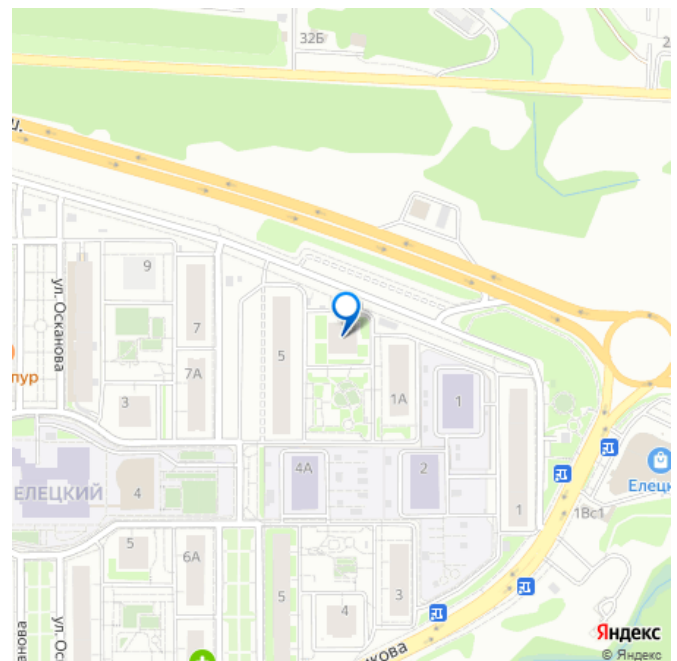
11.7 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

10/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

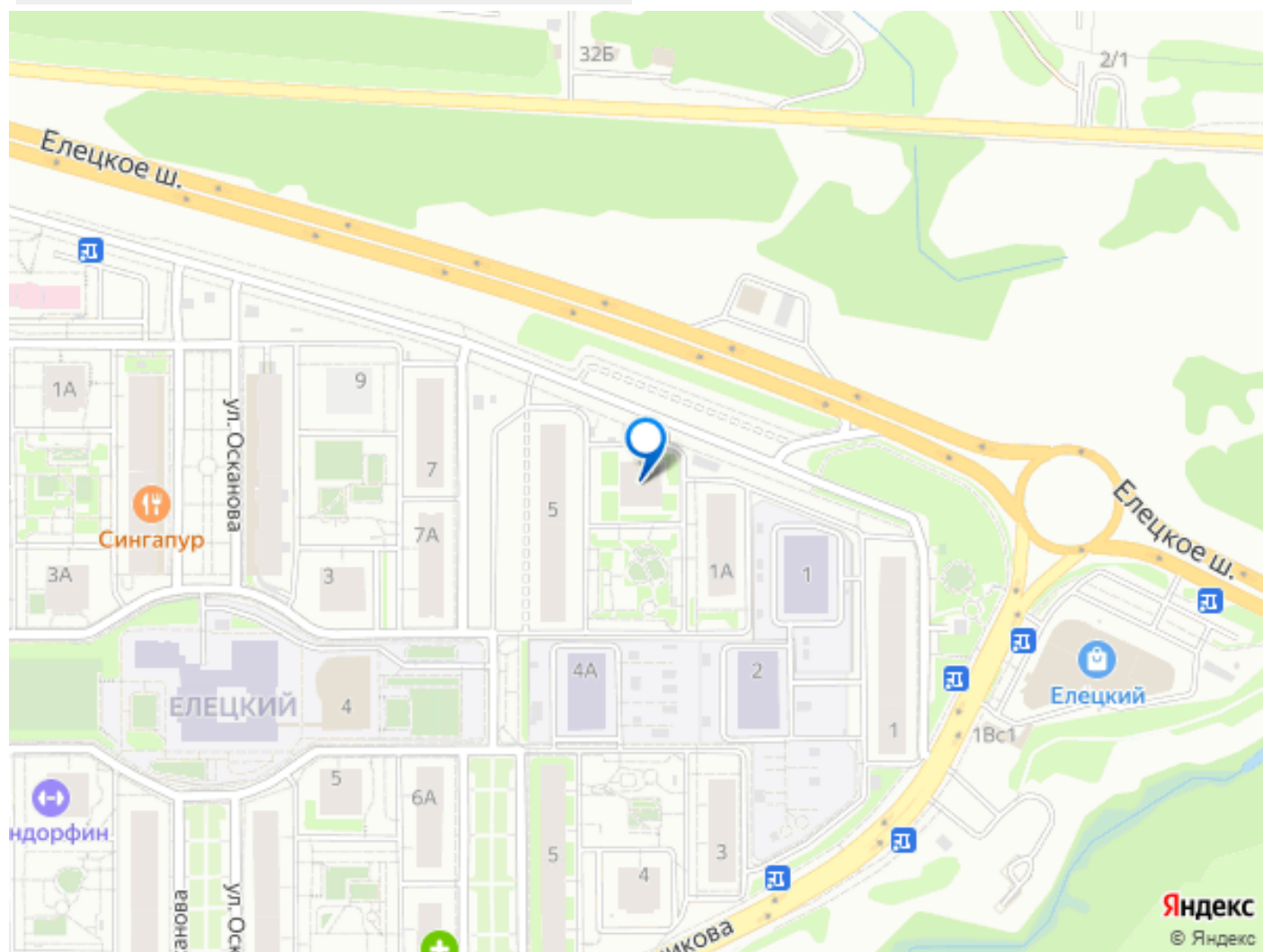
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 62,7 кв. м, расположенная на 10-м этаже современного 21-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Просторная жилая площадь составляет 34,7 кв. м, а кухня — 11,7 кв. м. Высокие потолки 2,75 метра добавляют ощущение простора. Из окон открывается вид на городскую улицу, а для комфортного отдыха есть балкон. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. Пространство комнат организовано так, чтобы каждый уголок был функциональным и удобным. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно поддерживается и обслуживается. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что очень удобно для жителей мегаполиса. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. В пешей доступности есть магазины и другие объекты инфраструктуры, которые сделают вашу жизнь комфортной и насыщенной. Квартира продается без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к

сделке, что обеспечивает безопасность и прозрачность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все достоинства этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России