

Создано: 07.08.2025 в 18:59

Обновлено: 15.10.2025 в 13:17

Липецкая область, Липецк, улица Имени
Академика Вавилова, 12

6 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Имени Академика
Вавилова, 12

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

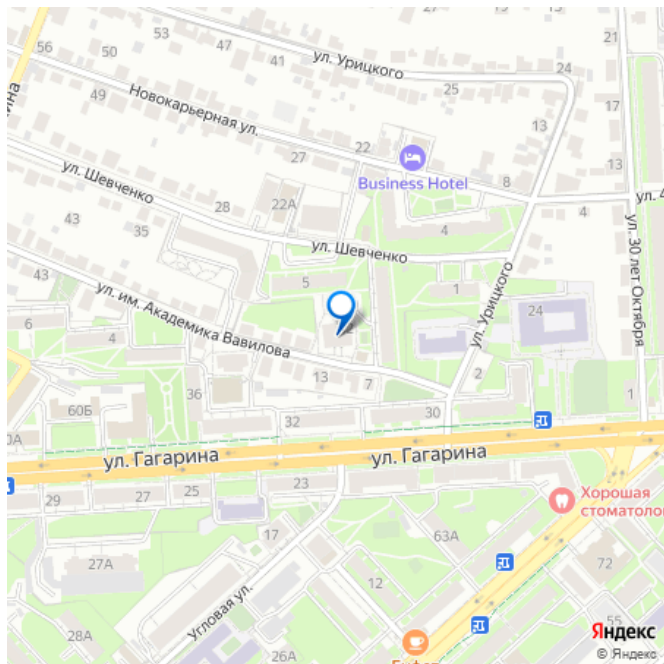
да

<https://lipetsk.move.ru/objects/9283955180>

Наталья Келимбердиевна Скиданова,
Этажи Липецк

79103535827

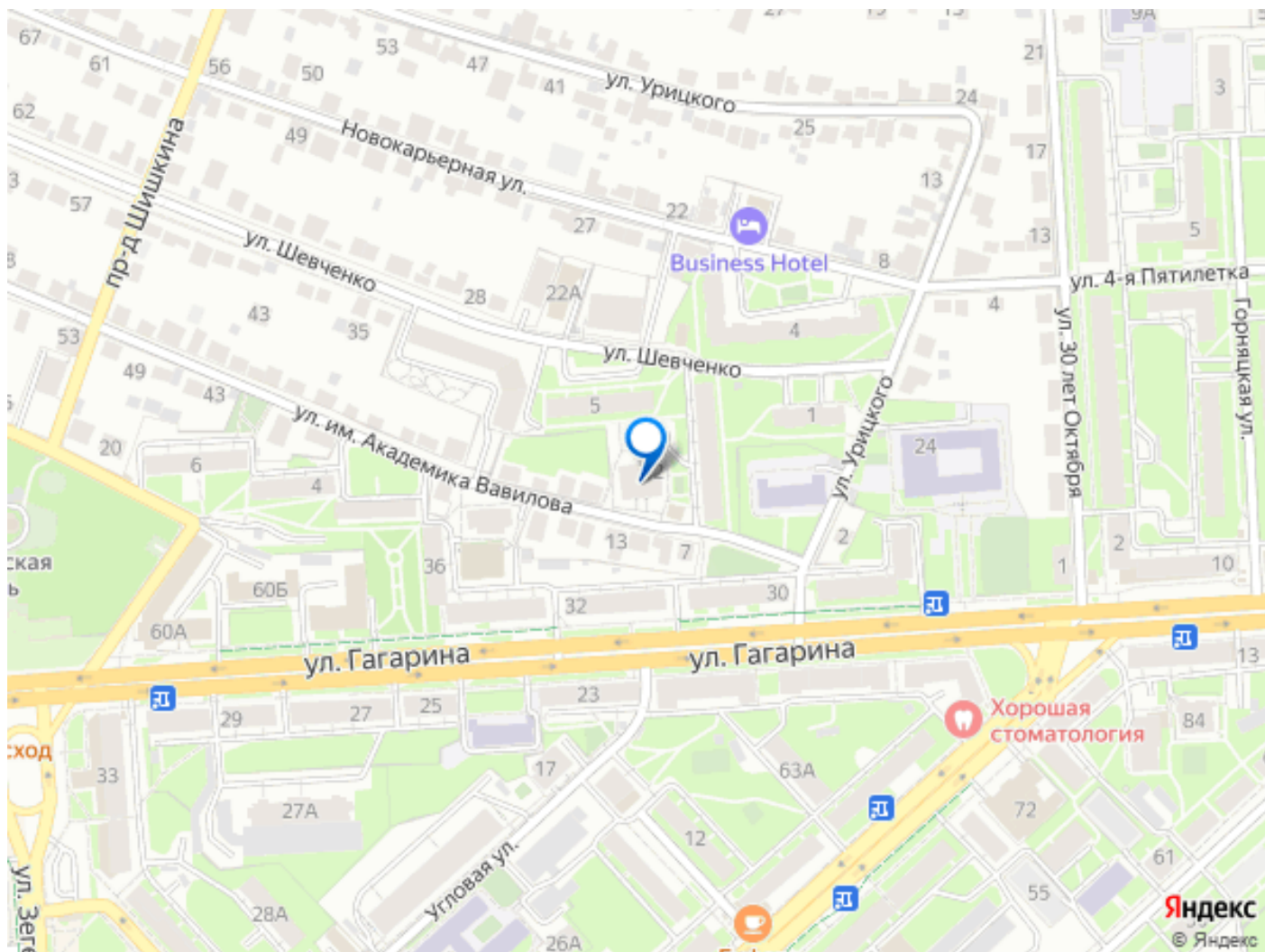
для заметок



Описание

Продам просторную двухкомнатную квартиру площадью 63 кв.м расположенную в кирпичном доме комфорт-класса в центральном районе города. Объект отличается удачной планировкой с изолированными комнатами и выходом на лоджию из спальни. Высокие потолки 2,7 метра и пластиковые окна создают комфортные условия для проживания. Квартира предлагается без отделки — это возможность для нового владельца реализовать дизайн-проект с нуля, избежав затрат на демонтаж чужого ремонта. Дом оснащен системой безопасности с консьержем на входе. Расположение дома обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся гимназия 12, детский сад 62, Быханов сад, храм, а также отделения банков, аптеки, супермаркеты и пункты выдачи заказов. В непосредственной близости расположен Педагогический университет. Для покупателей, рассматривающих варианты на разных этажах, доступна аналогичная квартира на втором этаже этого же дома. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение гарантирует стабильный спрос на аренду. Возможен оперативный показ в удобное время. Код пользователя: 8167
Номер в базе: 9258394





Move.ru - вся недвижимость России