

Создано: 22.10.2025 в 10:21

Обновлено: 24.10.2025 в 14:00

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285981134>

Кристина Кочетова, Владис

79192507319

Липецкая область, Липецк, улица

Василия Саунина, 1

4 968 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Василия Саунина, 1

Улица

[улица Василия Саунина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

64.52 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

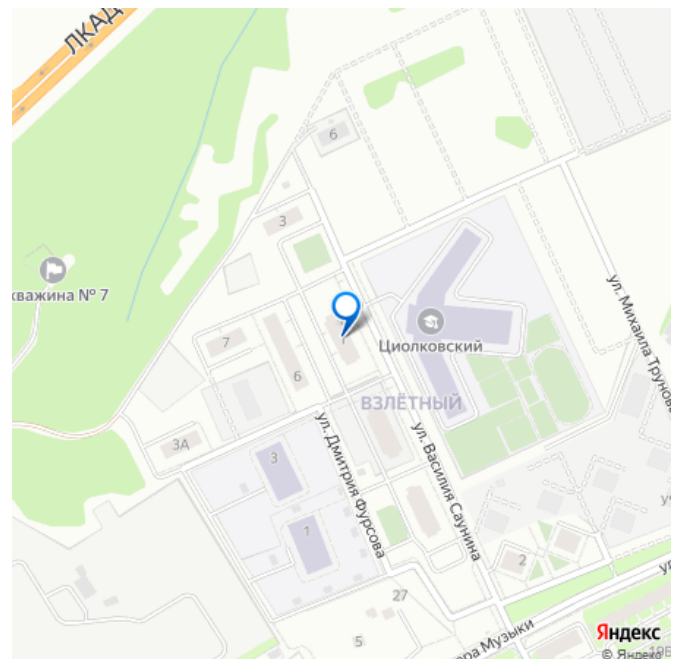
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1870713. Предлагаем Вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в новом доме (II кв. 2024г.п.) в развивающемся перспективном мкр-не «Взлетный». Квартира расположена на 2 этаже 17-ти этажного дома. Две просторные комнаты 20,15 кв.м и 15,52 кв.м (с выходом на лоджию 3,75 кв.м), кухня 10,2 кв.м (с выходом на вторую лоджию 2,79 кв.м), просторный коридор 10,23 кв.м и раздельный санузел! В квартире уже проведена электрика, установлены выключатели и розетки, современные радиаторы отопления, окна ПВХ с двойным стеклопакетом, стены ровные - отштатплеваны. Обе лоджии остеклены, установлены приборы учета электроэнергии, холодной и горячей воды. Предусмотрено устройство внутриквартирного пожаротушения. В каждом подъезде установлено 2 независимых лифта: грузовой и пассажирский. На мкр-не собственная котельная. Большое количество парковочных мест. На придомовой территории дома расположен детский игровой комплекс для малышей и зона отдыха для их взрослых, выполнено озеленение территории. В шаговой доступности находится новый детский сад 4 «СтартУм» (два корпуса),

остановки общественного транспорта. В сентябре 2025 года современная школа им. Циолковского на 1500 мест открыла свои двери для учеников. Для жителей микрорайона есть все для комфортной жизни: сетевые супермаркеты, продуктовые, хозяйственные и строительные магазины, аптеки и т.д. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре Вашего будущего уютного жилья!



