

Создано: 25.07.2025 в 11:48

Обновлено: 21.10.2025 в 11:59

**Липецкая область, Липецк, Бородинская
улица, 47А**

5 730 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Бородинская улица, 47А

Улица

[улица Бородинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

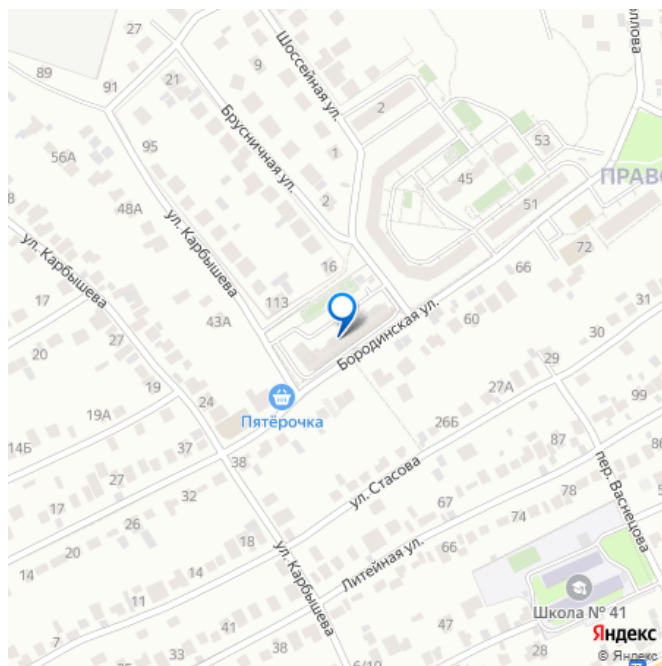
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9283585525>

**Татьяна Колесникова, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111707869 Продается большая уютная двухкомнатной квартира в живописном районе! Район и инфраструктура: Квартира расположена в тихом и уютном районе, где создана вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: Рядом школа, продуктовые магазины «Красное & Белое», «Пятёрочка», «Магнит», «Океан»

Поликлиника и почтовое отделение в шаговой доступности. Автомобильная парковка вокруг дома — машина всегда на виду Описание дома: Девятиэтажный кирпичный дом 2007 года постройки радует своей прочностью и надежностью: Высокая степень теплоизоляции и прочности стен обеспечивает тепло и уют круглый год.

Широкие подоконники и высокие потолки (2700 мм!) придают квартире воздушность и простоту восприятия. Окна в комнатах выходят на разные стороны дома, обеспечивая красивый вид и естественный свет в течение дня. Квартира: Просторная и светлая квартира общей площадью 64,6 м², состоит из: Жилой зоны площадью 38 м², Кухни площадью 10,5 м², Просторная застекленная лоджия, которая станет дополнительным местом для отдыха и релаксации. Полностью готова к проживанию: вся мебель остаётся в комплекте, а полы покрыты качественным

ламинатом единого тона. Преимущества Вода горячая подается постоянно благодаря собственной котельной. Один собственник, без обременений и долгов — оформление сделки простое и прозрачное. Идеально подходит для проживания семьи или отдельного инвестора, желающего выгодно сдать жилье в аренду. Приглашаем на просмотр. Позвоните нам и ознакомьтесь с этой прекрасной квартирой в ближайшее время. Возможность приобрести данную квартиру под ставку 12.75% Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас



