

🕒 Создано: 24.10.2025 в 21:11

Обновлено: 25.10.2025 в 21:37

Собственник

79803528629

**Липецкая область, Липецк, улица
Достоевского, 74**

7 200 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Достоевского, 74

Улица

[улица Достоевского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

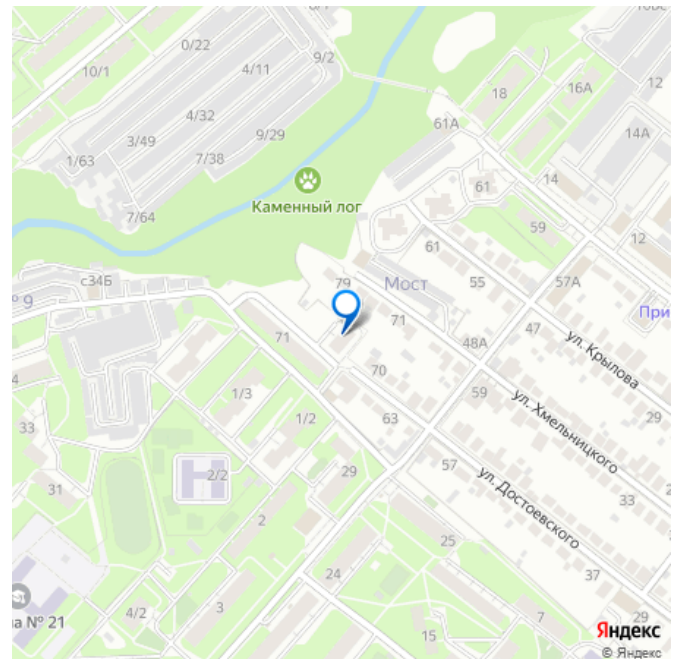
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

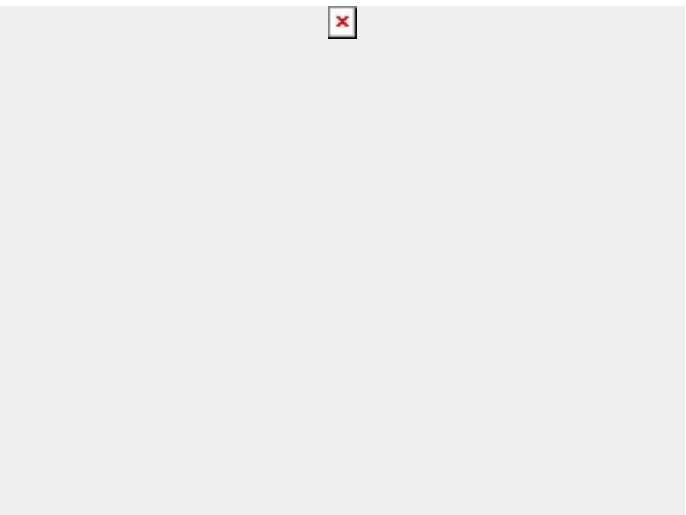
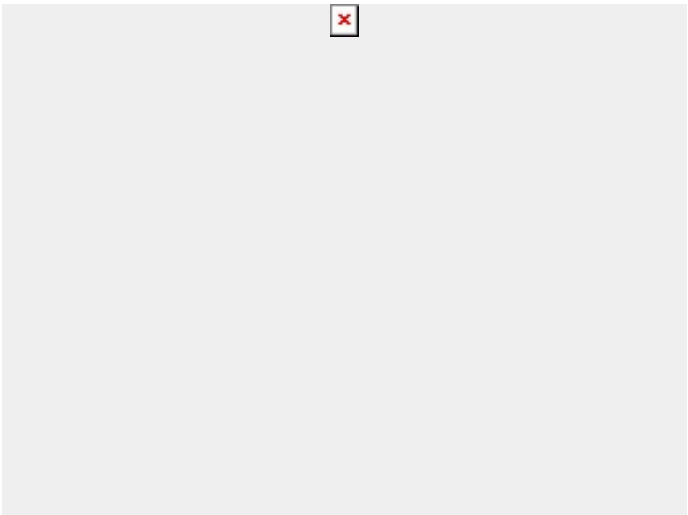
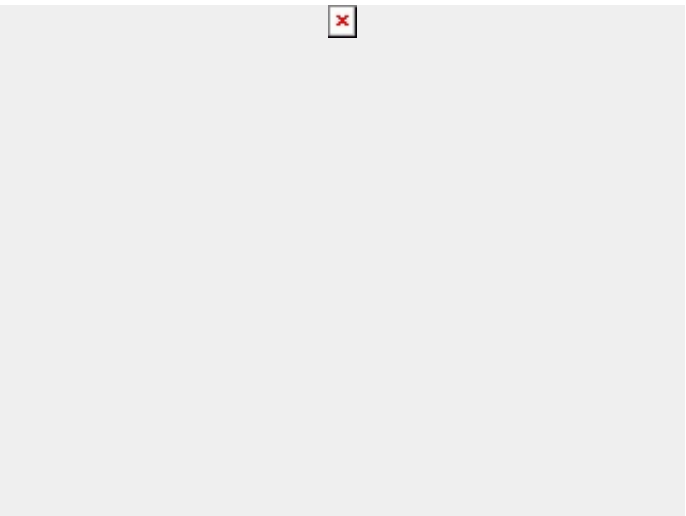
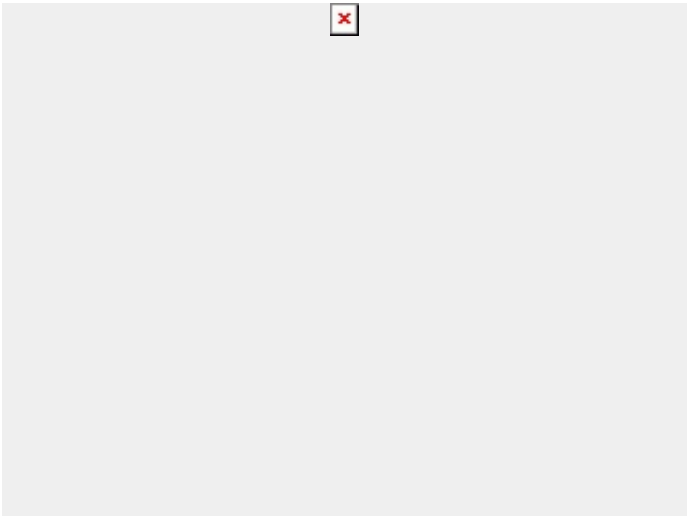
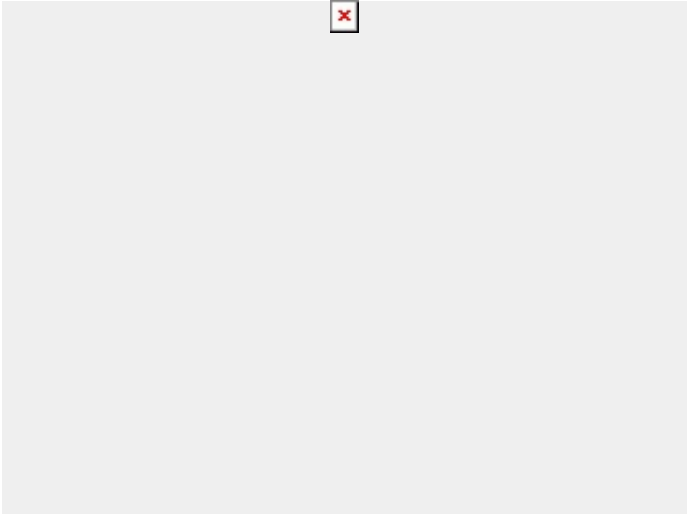
да

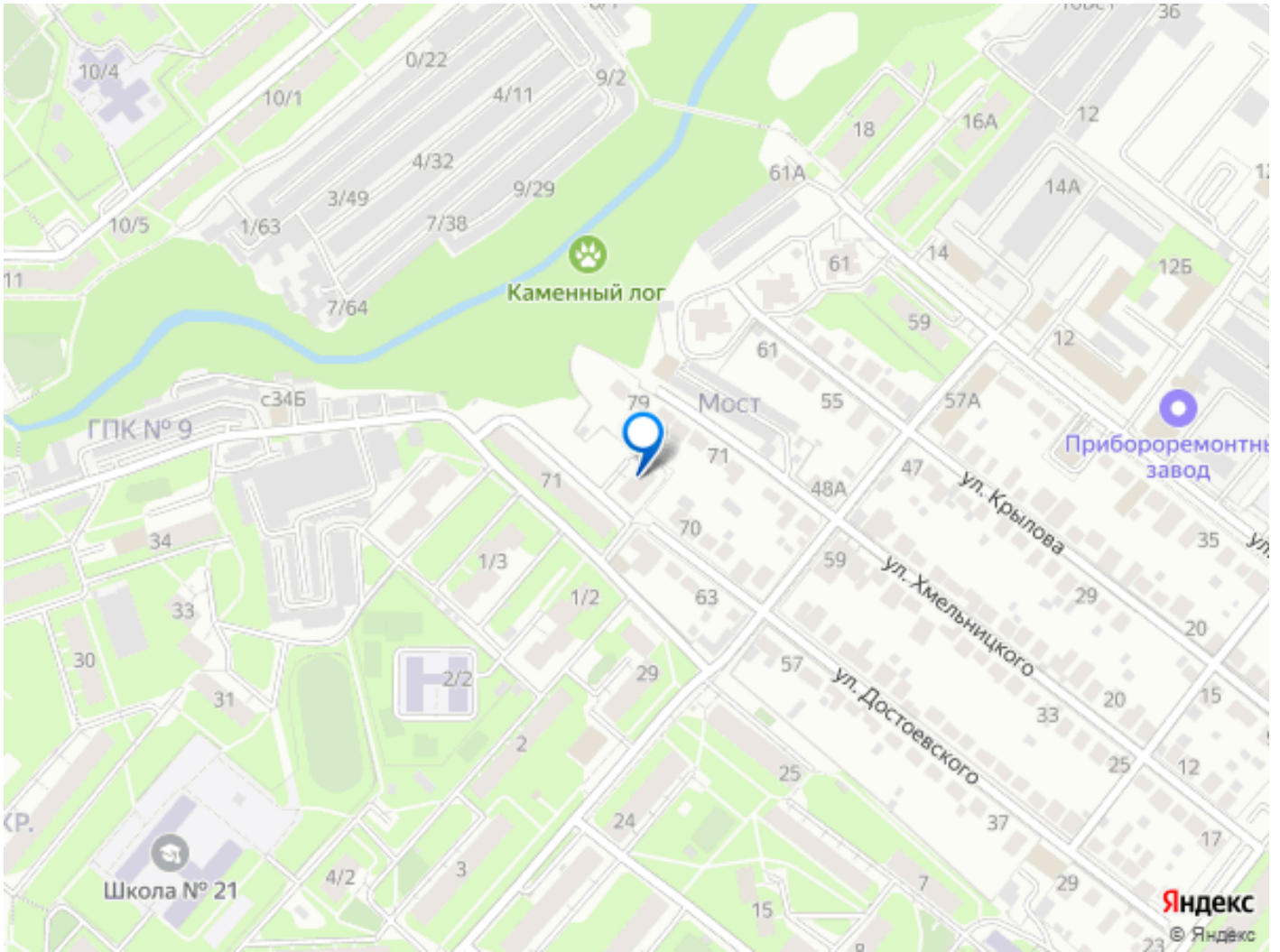
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша новая квартира ждёт вас! Просторная 2-комнатная квартира в доме 2004 года постройки с продуманной планировкой и качественным тёплым ремонтом. Общая площадь — 65.3 кв. м, жилая — 38.2 кв. м. Расположена на 1 этаже 10-этажного монолитного дома. Из окон открывается вид на тихий частный сектор. Каждая деталь создавалась для комфортной жизни: - просторные комнаты 21,2 и 17 кв.м (+ балкон 7,7 кв.м); - уютная кухня 10,8 кв.м с выходом на застеклённый балкон с теплым полом 6,3 кв.м; - вместительная не проходная прихожая с гардеробной зоной; - раздельный санузел. Дом расположен в тихом зелёном районе, но в 10 минутах от центра. Рядом парк, большая и новая детская площадка, садик и школа, множество различных магазинов. Идеальный вариант как для семьи, так и для любого, кто ценит тишину и комфорт! Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Для удобства жителей предусмотрен пассажирский лифт и пандус, поэтому доступность на высоте. Продажа квартиры от собственника. Документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Без обременений. Звоните для уточнения деталей и согласования времени просмотра. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой

замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России